등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 2742-2004-002515

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
~~1~~	~~2004년6월30일~~	~~서울특별시 은평구 역촌동 36-14, 36-45 예청아파트~~	~~철근콘크리트조 콘크리트지붕 7층 근린생활시설 및 아파트 1층 304.01㎡ (사무소) 2층 276.96㎡ 3층 276.96㎡ 4층 276.96㎡ 5층 276.96㎡ 6층 276.96㎡ 7층 271.80㎡ 지1층 343.86㎡ [주차장-237.47㎡, 계단실-41.73㎡, 근린생활시설(소매점)-64.66㎡] 지2층 381.06㎡ [주차장-295.27㎡, 계단실-26.58㎡, 기계실-59.21㎡] 옥탑1층 20.81㎡ (연면적제외) 옥탑2층 20.81㎡ (연면적제외)~~	~~제5책 제35장~~
2		서울특별시 은평구 역촌동 36-14, 36-45 예청아파트 [도로명주소] 서울특별시 은평구 연서로 22	철근콘크리트조 콘크리트지붕 7층 근린생활시설 및 아파트 1층 304.01㎡ (사무소) 2층 276.96㎡ 3층 276.96㎡ 4층 276.96㎡ 5층 276.96㎡ 6층 276.96㎡ 7층 271.80㎡	도로명주소 2013년9월25일 등기

열람용

열람일시 : 2026년10월01일 14시42분47초

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			지1층 343.86㎡ [주차장-237.47㎡, 계단실-41.73㎡, 근린생활시설(소매점)-64.66㎡] 지2층 381.06㎡ [주차장-295.27㎡, 계단실-26.58㎡, 기계실-59.21㎡] 옥탑1층 20.81㎡ (연면적제외) 옥탑2층 20.81㎡ (연면적제외)	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 2. 서울특별시 은평구 역촌동 36-45	대 대	273.7㎡ 234.4㎡	2004년6월30일

열람용

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년6월30일	제3층 제302호	철근콘크리트조 84.92㎡	제5책 제35장

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권 2 소유권대지권	273.7분의 12.43 234.4분의 10.65	2005년9월16일 대지권 2005년9월16일 대지권 2005년9월16일
~~2~~			~~별도등기 있음 1토지(을구 3,4번 근저당권설정 등기), 2토지(을구 4,7번 근저당권설정 등기) 2005년9월16일~~

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
3			2번 별도등기 말소 2005년9월16일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2004년6월30일 제35629호		~~공유자~~ ~~지분 2분의 1~~ ~~박경원 700508-*******~~ ~~서울 은평구 역촌동 38-42 5층~~ ~~지분 2분의 1~~ ~~김헌영 640110-*******~~ ~~서울 은평구 응암동 742-3~~ ~~남청파인힐아파트 101-607~~
1-1	1번소유권경정		착오발견	공유자 지분 508.1분의 234.4 박경원 700508-******* 서울 은평구 역촌동 38-42 5층 지분 508.1분의 273.7 김헌영 640110-******* 서울 은평구 응암동 742-3 남청파인힐아파트 101-607 신청착오 2004년7월1일 등기
2	공유자전원지분전부이전	2005년9월16일 제54727호	2005년9월1일 매매	소유자 김신일 770223-******* 서울 은평구 역촌동 36-14 예청아파트 302호
3	소유권이전	2013년9월25일 제49705호	2013년7월26일 매매	소유자 장대식 310323-******* ~~서울특별시 은평구 진흥로1나길 6-8 (역촌동)~~ 거래가액 금255,000,000원
3-1	3번등기명의인표시변경	2014년6월20일 제32146호	2013년10월1일 전거	장대식의 주소 서울특별시 은평구 연서로 22, 302호 (역촌동,예청아파트)
4	소유권이전	2021년7월7일 제100528호	2021년1월15일 협의분할에 의한 상속	소유자 조영 350823-******* 서울특별시 은평구 연서로 22, 302호 (역촌동, 예청아파트)

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
5	~~소유권일부(9분의2) 가처분~~	~~2022년11월8일 제130804호~~	~~2022년11월8일 서울서부지방법원의 가처분결정(2022카단52216)~~	~~피보전권리 사해행위 취소로 인한 소유권이전등기말소 청구권 채권자 한국자산관리공사 114671-0023169 부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동) (서울서부지역본부) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지~~
6	5번가처분등기말소	2023년10월24일 제129773호	2023년10월23일 해제	
7	소유권이전	2026년1월23일 제443573호	2025년1월18일 상속	공유자 지분 2분의 1 장춘호 581002-******* 서울특별시 마포구 동교로8길 10, 201호(합정동) 지분 2분의 1 장승호 621213-******* 서울특별시 은평구 연서로 22, 302호(역촌동,예청아파트) 부동산등기법 제7조의3에 따라 수원지방법원 성남지원 분당등기소에서 등기
				대위자 에이치디씨현대이피주식회사 충청남도 당진시 석문면 대호만로 1221-32 대위원인 2013년09월25일 접수 제49706호 및 2014년06월20일 접수 제32180호로서 설정된 근저당권의실행을 위한 경매에 필요함
8	임의경매개시결정	2026년2월4일 제684961호	2026년2월3일 서울서부지방법원의 임의경매개시결정(2025타경52341)	채권자 에이치디씨현대이피 주식회사(변경 전:현대이피 주식회사) 165011-0006768 당진시 석문면 대호만로 1221-32 (통정리)

열람용

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2004년6월30일 제35630호	2004년6월28일 추가설정계약	채권최고액 금650,000,000원 채무자 박경원 서울 은평구 역촌동 38-42 5층 근저당권자 응암4동새마을금고 114744-0000487 서울 은평구 응암동 283-42 공동담보목록 제2004-164호
2	근저당권설정	2004년6월30일 제35631호	2004년6월28일 추가설정계약	채권최고액 금350,000,000원 채무자 박경원 서울 은평구 역촌동 38-42 5층 근저당권자 응암4동새마을금고 114744-0000487 서울 은평구 응암동 283-42 공동담보목록 제2004-165호
3	근저당권설정	2004년6월30일 제35632호	2004년6월28일 추가설정계약	채권최고액 금585,000,000원 채무자 김현영 서울 은평구 응암동 742-3 남청파인힐아파트 101-607 근저당권자 응암4동새마을금고 114744-0000487 서울 은평구 응암동 283-42 공동담보목록 제2004-166호
4	근저당권설정	2004년6월30일 제35633호	2004년6월28일 추가설정계약	채권최고액 금420,000,000원 채무자 김현영 서울 은평구 응암동 742-3 남청파인힐아파트 101-607호 근저당권자 응암4동새마을금고 114744-0000487 서울 은평구 응암동 283-42 공동담보목록 제2004-167호
5	근저당권설정	2005년9월16일 제54779호	2005년9월15일 설정계약	채권최고액 금159,600,000원 채무자 김신일 서울 은평구 역촌동 36-14 예청아파트 302호 근저당권자

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				~~주식회사한국스탠다드차타드제일은행 110111-0013419~~ ~~서울 종로구 공평동 100~~ ~~(담보여신운영팀)~~
6	1번근저당권설정, 2번근저당권설정, 3번근저당권설정, 4번근저당권설정 등기말소	2005년9월16일 제54807호	2005년9월14일 해지	
~~7~~	~~근저당권설정~~	~~2005년10월20일 제64690호~~	~~2005년10월20일 설정계약~~	~~채권최고액 금12,000,000원~~ ~~채무자 김신일~~ ~~서울 은평구 역촌동 36-14 예청아파트 302호~~ ~~근저당권자 김영래 430620-*******~~ ~~서울 은평구 응암동 594-2~~
8	7번근저당권설정등 기말소	2008년4월21일 제27307호	2008년4월17일 해지	
9	~~근저당권설정~~	~~2011년5월16일 제26417호~~	~~2011년5월16일 설정계약~~	~~채권최고액 금15,000,000원~~ ~~채무자 김신일~~ ~~서울특별시 은평구 역촌동 36-14 예청아파트 302호~~ ~~근저당권자 임광식 750405-*******~~ ~~경기도 안산시 상록구 본오동 896-6~~
10	9번근저당권설정등 기말소	2012년5월29일 제31096호	2012년5월25일 해지	
11	근저당권설정	2013년9월25일 제49706호	2013년9월25일 설정계약	채권최고액 금100,000,000원 채무자 에이원산업설비주식회사 서울특별시 강남구 광평로 280, 1241호 (수서동,로즈데일) 근저당권자 현대이피주식회사 165011-0006768 충청남도 당진시 석문면 통정리 1233
12	5번근저당권설정등 기말소	2013년9월27일 제49965호	2013년9월26일 해지	
13	근저당권설정	2014년6월20일 제32180호	2014년6월20일 설정계약	채권최고액 금100,000,000원 채무자 에이원산업설비주식회사

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				서울특별시 강남구 광평로 280, 1241호(수서동,로즈데일) 근저당권자 현대이피주식회사 165011-0006768 충청남도 당진시 석문면 통정리 1233

【 공동담보목록 】

목록번호 2004-164

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
~~1~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제1층 제101호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여~~	2005년3월17일 제13914호 일부포기
~~2~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제1층 제102호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여~~	2005년3월17일 제13914호 일부포기
~~3~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제지1층 제1호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여~~	2004년9월16일 제50883호 일부포기
~~4~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제3층 제301호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여~~	2006년1월6일 제819호 일부포기
~~5~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제3층 제302호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여~~	2005년9월16일 제54807호 해지
~~6~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제3층 제303호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여~~	2005년9월16일 제54812호 해지

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
7	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제4층 제401호	서울서부지방법원 등기국	1	2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여	2006년1월18일 제3057호 일부포기
8	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제4층 제402호	서울서부지방법원 등기국	1	2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여	2005년4월28일 제23485호 일부포기
9	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제4층 제403호	서울서부지방법원 등기국	1	2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여	2006년7월18일 제40776호 해지
10	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제5층 제501호	서울서부지방법원 등기국	1	2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여	2006년2월10일 제6635호 일부포기
11	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제5층 제502호	서울서부지방법원 등기국	1	2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여	2004년10월29일 제59154호 일부포기
12	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제5층 제503호	서울서부지방법원 등기국	1	2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여	2005년8월9일 제45647호 해지
13	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제6층 제601호	서울서부지방법원 등기국	1	2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여	2006년7월18일 제40776호 해지
14	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제6층 제602호	서울서부지방법원 등기국	1	2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여	2005년2월7일 제7203호 일부포기

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
~~15~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제6층 제603호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여~~	2006년6월5일 제30752호 일부포기
~~16~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제7층 제701호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여~~	2005년12월29일 제81453호 일부포기
~~17~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제7층 제702호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여~~	2005년4월19일 제21088호 일부포기
~~18~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제7층 제703호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여~~	2004년10월29일 제59154호 일부포기
~~19~~	~~[토지] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~3~~	~~2004년6월30일 제35630호 담보추가로 인하여~~	2006년7월18일 제40775호 해지
목록번호	2004-165				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
~~1~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제지1층 제1호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~2~~	~~2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여~~	2004년9월16일 제50883호 일부포기
2	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제1층 제101호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~2~~	~~2004년6월30일 제35631호 담보추가로~~	2005년3월17일 제13914호 일부포기

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				~~인하여~~	
3	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제1층 제102호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~2~~	~~2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여~~	2005년3월17일 제13914호 일부포기
~~4~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제3층 제301호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~2~~	~~2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여~~	2006년1월6일 제821호 일부포기
~~5~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제3층 제302호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~2~~	~~2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여~~	2005년9월16일 제54807호 해지
6	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제3층 제303호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~2~~	~~2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여~~	2005년9월16일 제54812호 해지
~~7~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제4층 제401호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~2~~	~~2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여~~	2006년1월18일 제3058호 일부포기
~~8~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제4층 제402호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~2~~	~~2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여~~	2005년4월28일 제23485호 일부포기
~~9~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제4층 제403호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~2~~	~~2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여~~	2006년7월18일 제40776호 해지
~~10~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~2~~	~~2004년6월30일 제35631호~~	2006년2월10일 제6636호

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제5층 제501호			담보추가로 인하여	일부포기
11	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제5층 제502호	서울서부지방법원 등기국	2	2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여	2004년10월29일 제59154호 일부포기
12	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제5층 제503호	서울서부지방법원 등기국	2	2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여	2005년8월9일 제45647호 해지
13	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제6층 제601호	서울서부지방법원 등기국	2	2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여	2006년7월18일 제40776호 해지
14	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제6층 제602호	서울서부지방법원 등기국	2	2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여	2005년2월7일 제7203호 일부포기
15	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제6층 제603호	서울서부지방법원 등기국	2	2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여	2006년6월5일 제30753호 일부포기
16	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제7층 제701호	서울서부지방법원 등기국	2	2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여	2005년12월29일 제81454호 일부포기
17	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제7층 제702호	서울서부지방법원 등기국	2	2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여	2005년4월19일 제21088호 일부포기
18	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동	서울서부지방법원	2	2004년6월30일	2004년10월29일

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	36-14 외 1필지 예청아파트 제7층 제703호	등기국		제35631호 담보추가로 인하여	제59154호 일부포기
19	[토지] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14	서울서부지방법원 등기국	4	2004년6월30일 제35631호 담보추가로 인하여	2006년7월18일 제40775호 해지
목록번호	2004-166				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제지1층 제1호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2004년9월16일 제50883호 일부포기
2	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제1층 제101호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2005년3월17일 제13914호 일부포기
3	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제1층 제102호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2005년3월17일 제13914호 일부포기
4	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제3층 제301호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2006년1월6일 제822호 일부포기
5	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제3층 제302호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2005년9월16일 제54807호 해지

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제3층 제303호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2005년9월16일 제54812호 해지
7	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제4층 제401호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2006년1월18일 제3059호 일부포기
8	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제4층 제402호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2005년4월28일 제23485호 일부포기
9	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제4층 제403호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2006년7월18일 제40776호 해지
10	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제5층 제501호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2006년2월10일 제6637호 일부포기
11	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제5층 제502호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2004년10월29일 제59154호 일부포기
12	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제5층 제503호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2005년8월9일 제45647호 해지
13	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제6층 제601호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2006년7월18일 제40776호 해지

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
14	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제6층 제602호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2005년2월7일 제7203호 일부포기
15	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제6층 제603호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2006년6월5일 제30754호 일부포기
16	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제7층 제701호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2005년12월29일 제81455호 일부포기
17	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제7층 제702호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2005년4월19일 제21088호 일부포기
18	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제7층 제703호	서울서부지방법원 등기국	3	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2004년10월29일 제59154호 일부포기
19	[토지] 서울특별시 은평구 역촌동 36-45	서울서부지방법원 등기국	4	2004년6월30일 제35632호 담보추가로 인하여	2006년7월18일 제40774호 해지

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

목록번호	2004-167				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
~~1~~	~~[토지] 서울특별시 은평구 역촌동 36-45~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~7~~	~~2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여~~	2006년7월18일 제40774호 해지
~~2~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제지1층 제1호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~4~~	~~2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여~~	2004년9월16일 제50883호 일부포기
~~3~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제1층 제101호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~4~~	~~2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여~~	2005년3월17일 제13914호 일부포기
~~4~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제1층 제102호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~4~~	~~2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여~~	2005년3월17일 제13914호 일부포기
~~5~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제3층 제301호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~4~~	~~2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여~~	2006년1월6일 제820호 일부포기
~~6~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제3층 제302호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~4~~	~~2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여~~	2005년9월16일 제54807호 해지
~~7~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제3층 제303호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~4~~	~~2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여~~	2005년9월16일 제54812호 해지
~~8~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제4층 제401호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~4~~	~~2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여~~	2006년1월18일 제3060호 일부포기

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제4층 제402호	서울서부지방법원 등기국	4	2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여	2005년4월28일 제23485호 일부포기
10	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제4층 제403호	서울서부지방법원 등기국	4	2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여	2006년7월18일 제40776호 해지
11	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제5층 제501호	서울서부지방법원 등기국	4	2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여	2006년2월10일 제6638호 일부포기
12	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제5층 제502호	서울서부지방법원 등기국	4	2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여	2004년10월29일 제59154호 일부포기
13	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제5층 제503호	서울서부지방법원 등기국	4	2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여	2005년8월9일 제45647호 해지
14	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제6층 제601호	서울서부지방법원 등기국	4	2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여	2006년7월18일 제40776호 해지
15	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제6층 제602호	서울서부지방법원 등기국	4	2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여	2005년2월7일 제7203호 일부포기
16	[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제6층 제603호	서울서부지방법원 등기국	4	2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여	2006년6월5일 제30755호 일부포기

열람용

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
~~17~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제7층 제701호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~4~~	~~2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여~~	2005년12월29일 제81456호 일부포기
~~18~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제7층 제702호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~4~~	~~2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여~~	2005년4월19일 제21088호 일부포기
~~19~~	~~[건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14 외 1필지 예청아파트 제7층 제703호~~	~~서울서부지방법원 등기국~~	~~4~~	~~2004년6월30일 제35633호 담보추가로 인하여~~	2004년10월29일 제59154호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

열 람 용

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년10월01일 14시42분47초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2742-2004-002515

[집합건물] 서울특별시 은평구 역촌동 36-14외 1필지 예청아파트 제3층 제302호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
장승호 (공유자)	621213-*******	2분의 1	서울특별시 은평구 연서로 22, 302호(역촌동,예청아파트)	7
장춘호 (공유자)	581002-*******	2분의 1	서울특별시 마포구 동교로8길 10, 201호(합정동)	7

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	임의경매개시결정	2026년2월4일 제684961호	채권자 에이치디씨현대이피 주식회사(변경 전:현대이피 주식회사)	장승호 등

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
11	근저당권설정	2013년9월25일 제49706호	채권최고액 금100,000,000원 근저당권자 현대이피주식회사	장승호 등
13	근저당권설정	2014년6월20일 제32180호	채권최고액 금100,000,000원 근저당권자 현대이피주식회사	장승호 등

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 10월 1일 오후 2시42분47초