등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 2701-2016-002501

[집합건물] 서울특별시 마포구 현석동 225 래미안웰스트림 제102동 제19층 제1902호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년8월4일	서울특별시 마포구 현석동 225 래미안웰스트림 제102동 [도로명주소] 서울특별시 마포구 토정로18길 11	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 34층 공동주택(아파트) 1층 431.79㎡ 2층 371.07㎡ 3층 462.54㎡ 4층 462.54㎡ 5층 462.54㎡ 6층 462.54㎡ 7층 462.54㎡ 8층 462.54㎡ 9층 462.54㎡ 10층 462.54㎡ 11층 462.54㎡ 12층 462.54㎡ 13층 462.54㎡ 14층 462.54㎡ 15층 462.54㎡ 16층 462.54㎡ 17층 462.54㎡ 18층 462.54㎡ 19층 462.54㎡ 20층 462.54㎡ 21층 462.54㎡ 22층 462.54㎡ 23층 462.54㎡ 24층 462.54㎡ 25층 462.54㎡ 26층 462.54㎡ 27층 462.54㎡ 28층 462.54㎡ 29층 462.54㎡ 30층 462.54㎡ 31층 371.62㎡ 32층 139.17㎡ 33층 139.17㎡ 34층 139.17㎡	도시및주거환경정비사업시행으로 인하여 등기

열람용

열람일시 : 2026년11월17일 22시43분36초

[집합건물] 서울특별시 마포구 현석동 225 래미안웰스트림 제102동 제19층 제1902호

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 마포구 현석동 225	대	27651.1㎡	2016년8월4일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년8월4일	제19층 제1902호	철근콘크리트구조 84.96㎡	

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	27651.1분의 39.30	2016년7월15일 대지권 2016년8월4일 등기

열람용

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2016년8월4일 제41489호		소유자 민종기 320620-******* 서울특별시 마포구 토정로18길 11, 102동 1902호 (현석동, 래미안웰스트림)
2	소유권이전	2022년2월22일 제20733호	2021년7월28일 상속	공유자 지분 11분의 2 민준호 640717-******* 서울특별시 마포구 토정로18길 11, 102동 1902호(현석동,래미안웰스트림) 지분 11분의 3 윤순옥 410115-******* 서울특별시 마포구 토정로18길 11, 102동 1902호(현석동,래미안웰스트림) 지분 11분의 2 민애윤 590515-******* 서울특별시 마포구 토정로18길 11, 102동

[집합건물] 서울특별시 마포구 현석동 225 래미안웰스트림 제102동 제19층 제1902호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				1902호(현석동,래미안웰스트림) 지분 11분의 2 민애연 620619-******* 경기도 김포시 봉화로167번길 6-14, 가동 102호(감정동,대지연립) 지분 11분의 2 민경호 670508-******* 경기도 평택시 평택1로20번길 10-4, 205호(평택동)
~~3~~	~~2번민경호지분가압류~~	~~2024년6월12일 제75511호~~	~~2024년6월12일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2024카단812920)~~	~~청구금액 금10,265,239 원 채권자 삼성카드주식회사 110111-0346901 서울특별시 중구 세종대로 67 (태평로2가,삼성본관빌딩23층콜렉션운영팀)~~
4	3번가압류등기말소	2024년8월6일 제100765호	2024년7월31일 해제	
5	2번민경호지분가압류	2024년10월11일 제129845호	2024년10월11일 광주지방법원의 가압류 결정(2024카단1691)	청구금액 금10,613,830 원 채권자 주식회사국민행복기금 110111-3962043 서울특별시 중구 세종대로 14 (남대문로5가) (업무수탁기관주식회사광주은행여신관리부)
6	2번민경호지분가압류	2025년2월11일 제232093호	2025년2월10일 수원지방법원 평택지원의 가압류 결정(2025카단10268)	청구금액 금25,522,328 원 채권자 하나카드 주식회사 110111-5505354 서울 중구 을지로 66 (을지로2가, 하나금융그룹명동사옥)
7	2번민경호지분가압류	2025년2월14일 제317143호	2025년2월13일 수원지방법원 평택지원의 가압류 결정(2025카단10229)	청구금액 금11,117,641 원 채권자 삼성카드 주식회사 110111-0346901 서울 중구 세종대로 67 (태평로2가, 삼성본관빌딩 26층 콜렉션지원팀)
8	2번민경호지분가압류	2026년1월19일 제335049호	2026년1월19일 수원지방법원 평택지원의 가압류	청구금액 금13,521,262 원 채권자 서민금융진흥원 110371-0017635 서울특별시 중구 세종대로 14, 8층, 9층, 10층, 11층, 12층, 14층

열람용

[집합건물] 서울특별시 마포구 현석동 225 래미안웰스트림 제102동 제19층 제1902호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			결정(2026카단3052)	(남대문로5가,그랜드센트럴)
9	2번민경호지분강제경매개시결정(5번가압류의 본압류로의 이행)	2026년5월19일 제2754375호	2026년5월19일 서울서부지방법원의 강제경매개시결정(2026타경50571)	채권자 주식회사국민행복기금 110111-3962043 서울특별시 중구 세종대로 14 (남대문로5가)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	~~근저당권설정~~	~~2016년8월4일 제41677호~~	~~2012년5월5일 설정계약 및 2016년7월14일 도시및주거환경정비사업으로 인한 이전고시~~	~~채권최고액 금306,000,000원~~ ~~채무자 민종기~~ ~~서울특별시 마포구 토정로20길 15-3(신수동, 2층)~~ ~~근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393~~ ~~서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)~~ ~~(대흥동지지점)~~
~~1-1~~	~~1번등기명의인표시경정~~			~~주식회사우리은행의 취급지점 대흥동지점 착오발견으로 인하여~~ ~~2016년8월30일 부기~~
2	1번근저당권설정등기말소	2016년10월26일 제56843호	2016년10월26일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

열람용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년11월17일 22시43분36초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2701-2016-002501

[집합건물] 서울특별시 마포구 현석동 225 래미안웰스트림 제102동 제19층 제1902호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
민경호 (공유자)	670508-*******	11분의 2	경기도 평택시 평택1로20번길 10-4, 205호(평택동)	2
민애연 (공유자)	620619-*******	11분의 2	경기도 김포시 봉화로167번길 6-14, 가동 102호(감정동,대지연립)	2
민애윤 (공유자)	590515-*******	11분의 2	서울특별시 마포구 토정로18길 11, 102동 1902호(현석동,래미안웰스트림)	2
민준호 (공유자)	640717-*******	11분의 2	서울특별시 마포구 토정로18길 11, 102동 1902호(현석동,래미안웰스트림)	2
윤순옥 (공유자)	410115-*******	11분의 3	서울특별시 마포구 토정로18길 11, 102동 1902호(현석동,래미안웰스트림)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	가압류	2024년10월11일 제129845호	청구금액 금10,613,830 원 채권자 주식회사국민행복기금	민경호
6	가압류	2025년2월11일 제232093호	청구금액 금25,522,328 원 채권자 하나카드 주식회사	민경호
7	가압류	2025년2월14일 제317143호	청구금액 금11,117,641 원 채권자 삼성카드 주식회사	민경호
8	가압류	2026년1월19일 제335049호	청구금액 금13,521,262 원 채권자 서민금융진흥원	민경호
9	강제경매개시결정	2026년5월19일 제2754375호	채권자 주식회사국민행복기금	민경호

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 11월 17일 오후 10시43분36초