등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 1843-2008-003345

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
~~1~~	~~2008년12월2일~~	~~부산광역시 남구 용호동 944 오륙도에스케이뷰아파트 제107동~~	~~철근콘크리트구조 철근콘크리트지붕 37층 아파트~~ ~~1층 977.1426㎡~~ ~~2층 959.2226㎡~~ ~~3층 959.2226㎡~~ ~~4층 959.2226㎡~~ ~~5층 959.2226㎡~~ ~~6층 959.2226㎡~~ ~~7층 959.2226㎡~~ ~~8층 959.2226㎡~~ ~~9층 959.2226㎡~~ ~~10층 959.2226㎡~~ ~~11층 959.2226㎡~~ ~~12층 959.2226㎡~~ ~~13층 959.2226㎡~~ ~~14층 959.2226㎡~~ ~~15층 959.2226㎡~~ ~~16층 959.2226㎡~~ ~~17층 959.2226㎡~~ ~~18층 959.2226㎡~~ ~~19층 867.2475㎡~~ ~~20층 867.2475㎡~~ ~~21층 867.2475㎡~~ ~~22층 867.2475㎡~~ ~~23층 867.2475㎡~~ ~~24층 867.2475㎡~~ ~~25층 867.2475㎡~~ ~~26층 867.2475㎡~~ ~~27층 867.2475㎡~~ ~~28층 867.2475㎡~~ ~~29층 723.3822㎡~~ ~~30층 723.3822㎡~~ ~~31층 723.3822㎡~~	~~도면편철장 제147책1장~~

열람용

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			~~32층 723.3822㎡~~ ~~33층 723.3822㎡~~ ~~34층 723.3822㎡~~ ~~35층 723.3822㎡~~ ~~36층 723.3822㎡~~ ~~37층 625.4545㎡~~	
2		부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 [도로명주소] 부산광역시 남구 오륙도로 85	철근콘크리트구조 철근콘크리트지붕 37층 아파트 1층 977.1426㎡ 2층 959.2226㎡ 3층 959.2226㎡ 4층 959.2226㎡ 5층 959.2226㎡ 6층 959.2226㎡ 7층 959.2226㎡ 8층 959.2226㎡ 9층 959.2226㎡ 10층 959.2226㎡ 11층 959.2226㎡ 12층 959.2226㎡ 13층 959.2226㎡ 14층 959.2226㎡ 15층 959.2226㎡ 16층 959.2226㎡ 17층 959.2226㎡ 18층 959.2226㎡ 19층 867.2475㎡ 20층 867.2475㎡ 21층 867.2475㎡ 22층 867.2475㎡ 23층 867.2475㎡ 24층 867.2475㎡ 25층 867.2475㎡ 26층 867.2475㎡ 27층 867.2475㎡ 28층 867.2475㎡ 29층 723.3822㎡ 30층 723.3822㎡ 31층 723.3822㎡ 32층 723.3822㎡ 33층 723.3822㎡	도로명주소 2011년11월7일 등기

열람용

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			34층 723.3822㎡ 35층 723.3822㎡ 36층 723.3822㎡ 37층 625.4545㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 남구 용호동 944	대	170512.4㎡	2008년12월2일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2008년12월2일	제25층 제2503호	철근콘크리트구조 149.5497㎡	도면편철장 제147책1장

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	170512.4분의 66.8142	2008년10월31일 대지권 2008년12월2일

열람용

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2008년12월2일 제58989호		소유자 주식회사무송종합엔지니어링 110111-0823272 서울특별시 강남구 대치동 946-18
~~1-1~~	~~금지사항등기~~			~~이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서입주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음~~ ~~2008년12월2일 부기~~

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2	1-1번금지사항등기말소	2009년2월2일 제4847호		
3	소유권이전	2009년2월2일 제4847호	2004년12월3일 매매	공유자 지분 2분의 1 박희석 600210-******* ~~부산광역시 남구 대연동 1808 대연삼익비치아파트 206-602~~ 지분 2분의 1 신정은 640218-******* ~~부산광역시 남구 대연동 1808 대연삼익비치아파트 206-602~~
3-1	3번등기명의인표시변경	2015년4월1일 제23068호	2009년2월24일 전거	박희석의 주소 부산광역시 남구 오륙도로 85, 107동 2503호 (용호동,오륙도에스케이뷰아파트) 신정은의 주소 부산광역시 남구 오륙도로 85, 107동 2503호 (용호동,오륙도에스케이뷰아파트)
~~4~~	~~3번신정은지분압류~~	~~2016년12월23일 제77274호~~	~~2016년12월23일 압류(세무1과-13164)~~	~~권리자 부산광역시남구~~
5	4번압류등기말소	2017년1월9일 제1714호	2017년1월9일 압류해제	
~~6~~	~~3번박희석지분압류~~	~~2017년10월25일 제54705호~~	~~2017년10월25일 압류(개인납세2과-터75564)~~	~~권리자 국 처분청 수영세무서~~
~~7~~	~~3번박희석지분압류~~	~~2017년11월27일 제61008호~~	~~2017년11월22일 압류(세무2과-22275)~~	~~권리자 부산광역시남구~~
~~8~~	~~3번박희석지분압류~~	~~2018년2월7일 제5702호~~	~~2018년2월6일 압류(자격징수부-901248)~~	~~권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (부산북부지사)~~
~~9~~	~~3번신정은지분압류~~	~~2018년4월23일 제17993호~~	~~2018년4월23일 압류(세무2과-6583)~~	~~권리자 부산광역시남구~~

열람용

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
10	6번압류등기말소	2018년5월28일 제24380호	2018년5월25일 해제	
11	7번압류등기말소	2018년5월28일 제24576호	2018년5월28일 해제	
12	9번압류등기말소	2018년8월29일 제42900호	2018년8월29일 해제	
~~13~~	~~3번박희석지분압류~~	~~2019년1월17일 제4018호~~	~~2019년1월17일 압류(개인납세2과-티2225)~~	~~권리자 국 처분청 북부산세무서장~~
14	8번압류등기말소	2019년9월19일 제53841호	2019년9월19일 해제	
15	13번압류등기말소	2019년9월19일 제53886호	2019년9월19일 해제	
~~16~~	~~3번박희석지분압류~~	~~2019년11월8일 제64186호~~	~~2019년11월7일 압류(개인납세2과-티116999)~~	~~권리자 국 처분청 북부산세무서~~
~~17~~	~~3번박희석지분가압류~~	~~2019년12월12일 제73208호~~	~~2019년12월12일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2019카단104457)~~	~~청구금액 금90,000,000 원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 대구광역시 동구 첨단로 7(신서동) (녹산지점)~~
~~18~~	~~3번박희석지분가압류~~	~~2019년12월18일 제74935호~~	~~2019년12월18일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2019카단104574)~~	~~청구금액 금9,315,649 원 채권자 신한카드주식회사 110111-0412926 서울특별시 중구 을지로 100, 에이동 (을지로2가,파인에비뉴)~~
~~19~~	~~3번박희석지분가압류~~	~~2020년2월12일 제9967호~~	~~2020년2월12일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2020카단30900)~~	~~청구금액 금11,769,282 원 채권자 주식회사한국씨티은행 110111-0303539 서울특별시 중구 청계천로 24(다동)~~

열람용

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
20	3번박희석지분가압류	2020년2월19일 제11812호	2020년2월19일 부산지방법원의 가압류 결정(2020카단50706)	청구금액 금8,374,824 원 채권자 주식회사고려저축은행 180111 0015304 부산광역시 동구 중앙대로 449, 고려저축은행 5층(좌천동) (채권관리본부)
21	3번박희석지분압류	2020년2월20일 제12401호	2020년2월18일 압류(자격징수부 901715호)	권리자 국민건강보험공단 111471 0008863 강원도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (부산북부지사)
22	18번가압류등기말소	2020년3월3일 제15446호	2020년3월2일 해제	
23	임의경매개시결정	2020년7월17일 제48150호	2020년7월17일 부산지방법원 동부지원의 임의경매개시결정(2020타경104724)	채권자 주식회사 서울사대부 110111 7043633 서울 서초구 강남대로 525 7, 402호(반포동)
24	3번박희석지분가압류	2020년7월23일 제49497호	2020년7월23일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2020카단102893)	청구금액 금5,740,153 원 채권자 신한카드주식회사 110111 0412926 서울특별시 중구 을지로 100, 에이동 (을지로2가,파인에비뉴)
25	3번박희석지분압류	2020년7월28일 제50500호	2020년7월28일 압류(체납징세과 타26986)	권리자 국 처분청 수영세무서장
26	24번가압류등기말소	2020년8월3일 제52197호	2020년7월31일 해제	
27	3번신정은지분압류	2020년12월31일 제88564호	2020년12월30일 압류(세무1과 6725)	권리자 남구(부산광역시) 2117
28	23번임의경매개시결정등기말소	2021년6월24일 제32320호	2021년6월18일 취하	
29	3번박희석지분가압	2021년7월12일	2021년7월12일	청구금액 금30,138,101 원

열람용

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	~~류~~	~~제35593호~~	~~서울중앙지방법원의 가압류결정(2021카단811144)~~	~~채권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 35 (을지로1가(주)캐이아비하나은행본점) (여신관리섹션)~~
~~30~~	~~임의경매개시결정~~	~~2022년2월10일 제5569호~~	~~2022년2월10일 부산지방법원 동부지원의 임의경매개시결정(2022타경100634)~~	~~채권자 주식회사 본길른바지니스대부 131411-0464653 안산시 단원구 광덕대로 187, 202-2호 (고잔동, 장은타워)~~
31	25번압류등기말소	2022년2월15일 제6068호	2022년2월14일 해제	
32	27번압류등기말소	2022년2월15일 제6094호	2022년2월15일 해제	
33	16번압류등기말소	2022년2월15일 제6141호	2022년2월15일 해제	
34	30번임의경매개시결정등기말소	2022년2월15일 제6187호	2022년2월15일 취하	
35	20번가압류등기말소	2022년2월16일 제6297호	2022년2월15일 해제	
36	21번압류등기말소	2022년2월16일 제6304호	2022년2월16일 해제	
37	29번가압류등기말소	2022년2월17일 제6473호	2022년2월16일 해제	
38	17번가압류등기말소	2022년2월17일 제6514호	2022년2월16일 해제	
39	3번박희석지분가압류	2022년2월18일 제6742호	2022년2월18일 대전지방법원 논산지원의 가압류결정(2022카단50037)	청구금액 금63,300,000 원 채권자 송갑준 590802-******* 충청남도 논산시 은진면 탑정로150번길 10 (남산리)
40	19번가압류등기말소	2022년2월21일	2022년2월16일	

열람용

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
		제6954호	해제	
41	3번박희석지분가압류	2022년5월12일 제18073호	2022년5월12일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2022카단808696)	청구금액 금20,165,158 원 채권자 산와대부주식회사 110111-2595580 서울특별시 관악구 남부순환로 1926, 6층 (봉천동, 경동제약빌딩)
42	3번박희석지분압류	2022년12월5일 제49826호	2022년12월5일 압류(체납징세과-티49538)	권리자 국 처분청 수영세무서장
43	3번박희석지분압류	2022년12월8일 제50533호	2022년12월8일 압류(세무2과-17365)	권리자 남구(부산광역시) 2117
44	임의경매개시결정	2022년12월29일 제53805호	2022년12월29일 부산지방법원 동부지원의 임의경매개시결정(2022타경108157)	채권자 이대광 720506-******* 부산 동래구 충렬대로 225, 3층(수안동, 엘빌딩)
45	3번박희석지분가압류	2023년1월25일 제3280호	2023년1월25일 부산지방법원 서부지원의 가압류 결정(2023카단100150)	청구금액 금19,702,000 원 채권자 김홍수 480310-******* 부산광역시 사하구 제석로 171, 201동 203호 (당리동,당리동2차동원베네스트아파트)
46	3번박희석지분가압류	2023년4월24일 제20113호	2023년4월24일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2023카단102456)	청구금액 금4,000,000 원 채권자 박영섭 520510-******* 부산광역시 북구 대천천길 37, 101동 1505호 (화명동,경남아너스빌)
47	3번신정은지분압류	2023년12월19일 제59339호	2023년12월19일 압류(세무1과-11581)	권리자 남구(부산광역시) 2117
48	3번박희석지분압류	2024년1월23일 제3673호	2024년1월23일 압류(징세과-티	권리자 국 처분청 부산강서세무서장

열람용

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			3568)	
49	임의경매개시결정	2024년2월26일 제9488호	2024년2월26일 부산지방법원 동부지원의 임의경매개시결 정(2024타경790)	채권자 주식회사 한국씨티은행 110111-0303539 서울 종로구 새문안로 50 (신문로2가, 한국씨티은행본점) (개인신용관리팀)
50	3번박희석지분압류	2024년11월6일 제49841호	2024년11월5일 압류(교통관리 과-97108)	권리자 남구(부산광역시) 2117

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
~~1~~	~~근저당권설정~~	~~2009년2월2일 제4848호~~	~~2008년11월13일 설정계약~~	~~채권최고액 금307,200,000원~~ ~~채무자 박희석~~ ~~부산광역시 남구 대연동 1808~~ ~~대연삼익비치아파트 206-602~~ ~~근저당권자 농업협동조합중앙회~~ ~~110136-0027690~~ ~~서울특별시 중구 충정로1가 75~~ ~~(부전역지점)~~
2	근저당권설정	2015년4월1일 제23069호	2015년3월26일 설정계약	~~채권최고액 금264,000,000원~~ 채무자 박희석 부산광역시 남구 오륙도로 85, 107동 2503호 (용호동,오륙도에스케이뷰아파트) 근저당권자 주식회사한국씨티은행 110111-0303539 ~~서울특별시 중구 청계천로 24 (다동)~~ ~~(해운대지점)~~
2-1	2번등기명의인표시 변경	2022년7월11일 제27302호	2020년4월27일 본점이전	주식회사한국씨티은행의 주소 서울특별시 종로구 새문안로 50(신문로2가, 한국씨티은행 본점)
2-2	2번등기명의인표시 변경	2022년7월11일 제27303호	2022년7월11일 취급지점변경	주식회사한국씨티은행의 취급지점 본점

열람용

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2-3	2번근저당권변경	2022년7월11일 제27304호	2022년7월11일 변경계약	채권최고액 금232,640,000원 착오발견으로 인하여 2022년7월13일 부기
3	1번근저당권설정등 기말소	2015년4월1일 제23088호	2015년4월1일 해지	
~~4~~	~~갑구3번박희석지분 전부근저당권설정~~	~~2015년4월24일 제30435호~~	~~2015년4월24일 설정계약~~	~~채권최고액 금45,000,000원 채무자 박희석 부산광역시 남구 오륙도로 85, 107동 2503호 (용호동,오륙도에스케이뷰아파트) 근저당권자 이대광 720506-******* 부산광역시 부산진구 중앙대로775번길 5, 1508호(부전동,대림빌딩)~~
~~5~~	~~갑구3번박희석지분 전부근저당권설정~~	~~2017년1월25일 제5369호~~	~~2017년1월24일 설정계약~~	~~채권최고액 금82,500,000원 채무자 박희석 부산광역시 남구 오륙도로 85, 107동 2503호 (용호동,오륙도에스케이뷰아파트) 근저당권자 이현 821010-******* 경상남도 거제시 서문로3길 7, 107동 108호 (고현동,화인아트빌리)~~
6	4번근저당권설정등 기말소	2017년2월1일 제6066호	2017년1월26일 해지	
~~7~~	~~갑구3번박희석지분 전부근저당권설정~~	~~2017년7월25일 제39749호~~	~~2017년7월25일 설정계약~~	~~채권최고액 금30,000,000원 채무자 박희석 부산광역시 남구 오륙도로 85, 107동 2503호 (용호동,오륙도에스케이뷰아파트) 근저당권자 이현 821010-******* 경상남도 거제시 서문로3길 7, 107동 108호 (고현동,화인아트빌리)~~
8	5번근저당권설정, 7번근저당권설정등 기말소	2019년9월19일 제53854호	2019년9월19일 해지	
~~9~~	~~근저당권설정~~	~~2019년9월19일 제53876호~~	~~2019년9월19일 설정계약~~	~~채권최고액 금322,500,000원 채무자 박희석~~

열람용

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				부산광역시 남구 오륙도로 85, 107동 2503호 (용호동, 오륙도 에스케이뷰 아파트) 신정은 부산광역시 남구 오륙도로 85, 107동 2503호 (용호동, 오륙도 에스케이뷰 아파트) 근저당권자 주식회사서울사대부 110111-7043633 서울특별시 송파구 충민로 5 , 디동 608호(문정동, 송파한화오벨리스크)
9-1	9번근저당권부채권 근질권설정	2019년10월1일 제56106호	2019년9월26일 설정계약	채권최고액 금322,500,000원 채무자 주식회사서울사대부 서울특별시 송파구 충민로 5 , 디동 608호(문정동, 송파한화오벨리스크) 채권자 주식회사상상인플러스저축은행 164411-0000185 충청남도 천안시 서북구 불당21로 67-12, 2층(불당동) (대전지점)
9-2	9번등기명의인표시 변경	2020년11월13일 제76299호	2020년3월26일 주소변경	주식회사서울사대부의 주소 서울특별시 서초구 강남대로 525-7, 402호(반포동)
9-3	9번근저당권이전	2020년11월13일 제76300호	2020년11월13일 확정채권양도	근저당권자 주식회사본길른비지니스대부 131411-0464653 경기도 안산시 단원구 광덕대로 187, 202-2호 (고잔동, 장은타워)
9-4	9번근저당권부채권 질권설정	2020년11월30일 제80597호	2020년11월23일 설정계약	채권액 금30,000,000원 채무자 주식회사본길른비지니스대부 경기도 안산시 단원구 광덕대로 187, 202-2호 (고잔동, 장은타워) 채권자 성경애 710530-******* 경기도 화성시 동탄기흥로353번길 96, 1657동102호(오산동, 중흥에스클래스더테라스리버파크2차)
9-5	9번근저당권부채권 질권설정	2020년11월30일 제80598호	2020년11월23일 설정계약	채권액 금90,000,000원 채무자 주식회사본길른비지니스대부 경기도 안산시 단원구 광덕대로 187, 202-2호 (고잔동, 장은타워)

열람용

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				~~채권자 주식회사초이지산관리대부 131411-0410565 경기도 안산시 단원구 광덕서로 66, 514호(고잔동,허눌빌딩)~~
10	9-1번근질권등기말소	2020년7월2일 제44638호	2020년6월30일 해지	
11	9-5번질권등기말소	2021년12월21일 제63055호	2021년12월17일 해지	
12	9-4번질권등기말소	2021년12월21일 제63057호	2021년12월17일 해지	
13	근저당권설정	2022년2월14일 제6005호	2022년2월14일 설정계약	채권최고액 금825,000,000원 채무자 박희석 부산광역시 남구 오륙도로 85, 107동 2503호 (용호동,오륙도에스케이뷰아파트) 신정은 부산광역시 남구 오륙도로 85, 107동 2503호 (용호동,오륙도에스케이뷰아파트) 근저당권자 이대광 720506-******* 부산광역시 동래구 충렬대로 225, 3층 (수안동)
14	9번근저당권설정등기말소	2022년2월15일 제6206호	2022년2월14일 해지	
~~15~~	~~2번근저당권변경~~	~~2022년7월11일 제27304호~~	~~2022년7월11일 변경계약~~	~~채권최고액 금232,640,000원~~
16	15번근저당권변경등기말소			착오발견으로 인하여 2022년7월13일 등기

-- 이 하 여 백 --

열람용

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

관할등기소 부산지방법원 동부지원 남부산등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2024년11월07일 06시25분19초 13/13

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1843-2008-003345

[집합건물] 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 제107동 제25층 제2503호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
박희석 (공유자)	600210-*******	2분의 1	부산광역시 남구 오륙도로 85, 107동 2503호 (용호동,오륙도에스케이뷰아파트)	3
신정은 (공유자)	640218-*******	2분의 1	부산광역시 남구 오륙도로 85, 107동 2503호 (용호동,오륙도에스케이뷰아파트)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
39	가압류	2022년2월18일 제6742호	청구금액 금63,300,000 원 채권자 송갑준	박희석
41	가압류	2022년5월12일 제18073호	청구금액 금20,165,158 원 채권자 산와대부주식회사	박희석
42	압류	2022년12월5일 제49826호	권리자 국	박희석
43	압류	2022년12월8일 제50533호	권리자 남구(부산광역시)	박희석
44	임의경매개시결정	2022년12월29일 제53805호	채권자 이대광	박희석 등
45	가압류	2023년1월25일 제3280호	청구금액 금19,702,000 원 채권자 김흥수	박희석
46	가압류	2023년4월24일 제20113호	청구금액 금4,000,000 원 채권자 박영섭	박희석
47	압류	2023년12월19일 제59339호	권리자 남구(부산광역시)	신정은
48	압류	2024년1월23일 제3673호	권리자 국	박희석
49	임의경매개시결정	2024년2월26일 제9488호	채권자 주식회사 한국씨티은행	박희석 등
50	압류	2024년11월6일 제49841호	권리자 남구(부산광역시)	박희석

출력일시 : 2024년 11월 07일 06시 25분 19초

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	근저당권설정	2015년4월1일 제23069호	~~채권최고액 금264,000,000원~~ 근저당권자 주식회사한국씨티은행	박희석 등
2-3	근저당권변경	2022년7월11일 제27304호	채권최고액 금232,640,000원	박희석 등
13	근저당권설정	2022년2월14일 제6005호	채권최고액 금825,000,000원 근저당권자 이대광	박희석 등

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2024년 11월 07일 06시 25분 19초