등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 1841-2019-008180

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년11월13일	부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 [도로명주소] 부산광역시 부산진구 범일로192번길 10	철근콘크리트구조 평스라브지붕 20층 공동주택 지2층 782.81㎡ 지1층 944.105㎡ 1층 598.39㎡ 2층 778.09㎡ 3층 778.09㎡ 4층 619.625㎡ 5층 608.795㎡ 6층 608.795㎡ 7층 608.795㎡ 8층 608.795㎡ 9층 608.795㎡ 10층 608.795㎡ 11층 608.795㎡ 12층 608.795㎡ 13층 608.795㎡ 14층 608.795㎡ 15층 608.795㎡ 16층 608.795㎡ 17층 608.795㎡ 18층 608.795㎡ 19층 608.795㎡ 20층 608.795㎡	

열람용

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 부산진구 범천동 849-2	대	1252.6㎡	2019년11월13일 등기

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년11월13일	제16층 제1606호	철근콘크리트구조 공동주택 21.2149㎡	

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	1252.6분의 3.32	2019년11월5일 대지권 2019년11월13일 등기
~~2~~			~~별도등기 있음~~ ~~1토지(을구5번 근저당권설정등기, 을구6번 지상권설정등기)~~ ~~2019년11월13일 등기~~
3			2번 별도등기 말소 2019년11월13일 등기

열람용

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2019년11월13일 제54643호		공유자 지분 100분의 95 황의순 610318-******* 부산광역시 남구 분포로 145, 에이동 5504호 (용호동,더블유) 지분 100분의 5 김미향 620913-******* 부산광역시 남구 분포로 145, 에이동 5504호 (용호동,더블유)
1-1	민간임대주택등기	2022년5월18일 제60647호	2017년9월1일 민간임대주택 등록	이 주택은 민간임대주택에 관한 특별법 제43조제1항에 따라 임대사업자가 임대의무기간 동안 계속 임대해야 하고 같은 법 제44조의 임대료 증액기준을 준수해야 하는 민간임대주택임

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2	~~1번황의순지분압류~~	~~2025년4월24일 제1907367호~~	~~2025년4월24일 압류(징세과-티22352)~~	~~권리자 국 처분청 수영세무서장~~
3	2번압류등기말소	2025년9월2일 제4641457호	2025년9월1일 해제	
4	강제경매개시결정	2026년5월15일 제2682469호	2026년5월14일 부산지방법원의 강제경매개시결정(2026타경10828)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (영남관리센터)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
~~1~~	~~근저당권설정~~	~~2019년11월13일 제54647호~~	~~2019년11월13일 추가설정계약~~	~~채권최고액 금6,000,000,000원 채무자 황의순 부산광역시 남구 분포로 145, 에이동 5504호 (용호동,더블유) 근저당권자 동래농업협동조합 184236-0000547 부산광역시 동래구 명륜로98번길 28(수안동) (연미지점) 공동담보목록 제2019-385호~~
2	1번근저당권설정등기말소	2019년11월29일 제58466호	2019년11월29일 해지	
3	근저당권설정	2019년11월29일 제58473호	2019년11월29일 설정계약	채권최고액 금71,400,000원 채무자 황의순 부산광역시 남구 분포로 145, 에이동 5504호 (용호동,더블유) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가) (비아이에프씨금융센터)
4	주택임차권	2024년7월5일 제93109호	2024년7월2일 부산지방법원의 임차권등기명령(2024카임10891	임차보증금 금60,000,000원 차 임 금 213,000원 범 위 건물 전유부분의 전부 임대차계약일자 2020년3월12일

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			)	주민등록일자 2020년3월27일 점유개시일자 2020년3월27일 확정일자 2020년3월12일 임차권자 주성주 910811-******* 부산광역시 부산진구 범일로192번길 10, 1606호(범천동, 대동레미안센트럴시티5)
4-1				4번 등기는 건물만에 관한 것임 2024년7월5일 부기

【 공동담보목록 】

목록번호 2019-385

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
~~1~~	~~[토지] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~5~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월13일 제54648호 해지
~~2~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제15층 제1501호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월29일 제58466호 해지
~~3~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제15층 제1502호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월29일 제58466호 해지
~~4~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제15층 제1503호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월29일 제58466호 해지
~~5~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제15층 제1504호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월29일 제58466호 해지

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	~~[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제15층 제1505호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월29일 제58466호 해지
~~7~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1601호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월29일 제58466호 해지
~~8~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1602호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월29일 제58466호 해지
9	~~[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1603호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월29일 제58466호 해지
~~10~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1604호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월29일 제58466호 해지
~~11~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1605호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월29일 제58466호 해지
~~12~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월29일 제58466호 해지
~~13~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1607호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여~~	2019년11월29일 제58466호 해지

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
14	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1608호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
15	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1609호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
16	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1610호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
17	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1611호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
18	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1612호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
19	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1613호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
20	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1614호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
21	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1701호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
22	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1702호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
23	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1703호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
24	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1704호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
25	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1705호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
26	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1706호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
27	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1707호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
28	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1708호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
29	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1709호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지

열람용

열람일시 : 2026년11월16일 13시08분19초

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
30	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1710호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
31	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1711호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
32	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1712호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
33	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1713호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
34	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제17층 제1714호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
35	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1801호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
36	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1802호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
37	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1803호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지

열람용

열람일시 : 2026년11월16일 13시08분19초

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
38	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1804호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
39	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1805호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
40	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1806호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
41	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1807호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
42	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1808호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
43	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1809호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
44	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1810호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
45	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1811호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
46	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1812호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
47	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1813호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
48	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제18층 제1814호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
49	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1901호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
50	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1902호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
51	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1903호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
52	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1904호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
53	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1905호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
54	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1906호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
55	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1907호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
56	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1908호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
57	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1909호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
58	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1910호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
59	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1911호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
60	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1912호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
61	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1913호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지

열람용

열람일시 : 2026년11월16일 13시08분19초

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
62	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제19층 제1914호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
63	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2001호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
64	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2002호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
65	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2003호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
66	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2004호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
67	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2005호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
68	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2006호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
69	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2007호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
70	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2008호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
71	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2009호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
72	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2010호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
73	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2011호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
74	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2012호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
75	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2013호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지
76	[건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제20층 제2014호	부산지방법원 등기국	1	2019년11월13일 제54647호 담보추가로 인하여	2019년11월29일 제58466호 해지

-- 이 하 여 백 --

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

관할등기소 부산지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년11월16일 13시08분19초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1841-2019-008180

[집합건물] 부산광역시 부산진구 범천동 849-2 대동레미안센트럴시티5 제16층 제1606호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김미향 (공유자)	620913-*******	100분의 5	부산광역시 남구 분포로 145, 에이동 5504호 (용호동,더블유)	1
황의순 (공유자)	610318-*******	100분의 95	부산광역시 남구 분포로 145, 에이동 5504호 (용호동,더블유)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1-1	약정/금지사항/환매특약	2022년5월18일 제60647호	이 주택은 민간임대주택에 관한 특별법 제43조제1항에 따라 임대사업자가 임대의무기간 동안 계속 임대해야 하고 같은 법 제44조의 임대료 증액기준을 준수해야 하는 민간임대주택임	황의순 등
4	강제경매개시결정	2026년5월15일 제2682469호	채권자 주택도시보증공사	김미향 등

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	근저당권설정	2019년11월29일 제58473호	채권최고액 금71,400,000원 근저당권자 주식회사우리은행	김미향 등
4	임차권설정	2024년7월5일 제93109호	임차보증금 금60,000,000원 임차권자 주성주	김미향 등

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 11월 16일 오후 1시8분19초