등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 1841-2006-000460

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		부산광역시 부산진구 양정동 109-9, 109-8, 109-7, 109-6, 109-5, 109-4, 109-2, 109-1 제1동	철근콘크리트조 스라브지붕 15층 근린생활시설 및 공동주택(아파트) 지하2층 202.87㎡ 지하1층 1012.18㎡ 1층 840.05㎡ 2층 724.35㎡ 3층 693.63㎡ 4층 693.63㎡ 5층 693.63㎡ 6층 693.63㎡ 7층 693.63㎡ 8층 693.63㎡ 9층 693.63㎡ 10층 693.63㎡ 11층 693.63㎡ 12층 693.63㎡ 13층 684.11㎡ 14층 659.56㎡ 15층 572.66㎡	2006년2월23일 등기 도면편철장 제210책 제83호
2				건축법상 사용승인 받지 않은 건물임
3		부산광역시 부산진구 양정동 109-9, 109-8, 109-7, 109-6, 109-5, 109-4, 109-2, 109-1 가온누리 제1동 [도로명주소] 부산광역시 부산진구 연수로 57	철근콘크리트조 스라브지붕 15층 근린생활시설,공동주택(아파트) 1층 840.05㎡ 2층 724.35㎡ 3층 693.63㎡ 4층 693.63㎡ 5층 693.63㎡ 6층	도로명주소 2014년8월26일 등기

열람용

열람일시 : 2026년09월10일 15시05분14초

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			~~693.63㎡~~ ~~7층 693.63㎡ 8층~~ ~~693.63㎡~~ ~~9층 693.63㎡ 10층~~ ~~693.63㎡~~ ~~11층 693.63㎡ 12층~~ ~~693.63㎡~~ ~~13층 684.11㎡ 14층~~ ~~659.56㎡~~ ~~15층 572.66㎡ 지하1층~~ ~~1012.18㎡~~ ~~지하2층 202.87㎡~~	
4	2015년2월26일	부산광역시 부산진구 양정동 109-9, 109-8, 109-7, 109-6, 109-5, 109-4, 109-2, 109-1 양정센텀 [도로명주소] 부산광역시 부산진구 연수로 57	철근콘크리트조 스라브지붕 15층 근린생활시설,공동주택(아파트) 1층 840.05㎡ 2층 724.35㎡ 3층 693.63㎡ 4층 693.63㎡ 5층 693.63㎡ 6층 693.63㎡ 7층 693.63㎡ 8층 693.63㎡ 9층 693.63㎡ 10층 693.63㎡ 11층 693.63㎡ 12층 693.63㎡ 13층 684.11㎡ 14층 659.56㎡ 15층 572.66㎡ 지하1층 1012.18㎡ 지하2층 202.87㎡	변경
5	2015년2월26일			2015년2월23일 사용승인으로 인하여 2번등기 말소

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 부산진구 양정동 109-1 2. 부산광역시 부산진구 양정동 109-2 3. 부산광역시 부산진구 양정동 109-4 4. 부산광역시 부산진구 양정동 109-5 5. 부산광역시 부산진구 양정동 109-6 6. 부산광역시 부산진구 양정동 109-7 7. 부산광역시 부산진구 양정동 109-8 8. 부산광역시 부산진구 양정동 109-9	대 대 대 대 대 대 대 대	73㎡ 115.8㎡ 73㎡ 107.1㎡ 114㎡ 213.6㎡ 98.5㎡ 415.2㎡	2015년4월1일 등기

열람용

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제6층 제604호	철근콘크리트조 129.450㎡	2006년2월23일 등기 도면편철장 제210책 제83호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 소유권대지권	1210.2분의 16.71	2010년2월11일 대지권 2015년4월1일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 주식회사엔학개발 180111-0428771 부산 연제구 연산2동 859-35

열람일시 : 2026년09월10일 15시05분14초

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				가압류등기의 촉탁으로 인하여 2006년2월23일 등기
2	가압류	2006년2월23일 제9879호	2006년2월20일 부산지방법원의 가압류 결정(2006카합8)	청구금액 금6,058,848,000원 채권자 주식회사경복 부산 기장군 기장읍 청강리 61-10 3층 주식회사도시전기 부산 영도구 청학동 1-80 주식회사중앙하우징 180111-0341329 부산 사하구 구평동 435-73
3	소유권이전청구권가 등기	2006년3월3일 제11766호	2005년12월5일 매매예약	가등기권자 나미영 671205-******* 부산 부산진구 부암동 601-28 솔내음파미유 1310
3-1	3번가등기소유권이 전청구권가처분	2006년4월6일 제18617호	2006년4월4일 부산지방법원의 가처분결정(200 6카단6172)	피보전권리 사해행위취소에 의한 소유권이전청구권가등기말소청구권 채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터) 금지사항 양도, 담보권설정, 기타 일체의 처분행위의 금지
3-2	3번소유권이전청구 권의이전	2007년1월15일 제2528호	2007년1월15일 매매	가등기권자 김보현 740913-******* 부산 동래구 명장동 134-31
4	압류	2006년3월3일 제11789호	2006년3월3일 압류(시세과-11 66)	권리자 부산광역시부산진구
5	가처분	2006년3월23일 제15571호	2006년3월20일 부산지방법원의 가처분결정(200 6카합575)	피보전권리 추가근저당권설정등기청구권 채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터) 금지사항 매매,증여,전세권,저당권,임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
6	가압류	2007년3월21일 제16535호	2007년3월16일 부산지방법원의 가압류 결정(2007카단3 577)	청구금액 금300,000,000원 채권자 김해용 부산 북구 화명동 2306 대림쌍용강변타운아파트 712-602

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
7	~~가압류~~	~~2008년12월11일 제59984호~~	~~2008년12월10일 부산지방법원의 가압류결정(2008카단23343)~~	~~청구금액 금6,472,000,000 원 채권자 주식회사 국민은행 서울 중구 남대문로2가9-1 (소관 부산여신관리센터)~~
8	~~강제경매개시결정~~	~~2009년3월6일 제9301호~~	~~2009년3월5일 부산지방법원의 강제경매개시결정(2009타경9491)~~	~~채권자 김근출 600826-******* 부산 기장군 기장읍동부리 362-9 기장개발 대표~~
9	3-1번가처분등기말소			갑구3번소유권이전청구권가등기 말소로 인하여 2009년3월16일 등기
10	3번가등기말소	2009년3월16일 제10832호	2008년7월18일 부산고등법원의 확정판결(2008나221)	대위자 주식회사국민은행 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터) 대위원인 부산고등법원 2008나221 사해행위취소등 청구사건의 확정판결에 의함
~~11~~	~~임의경매개시결정~~	~~2009년6월1일 제24812호~~	~~2009년6월1일 부산지방법원의 임의경매개시결정(2009타경24018)~~	~~채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터)~~
12	소유권이전	2010년2월11일 제7208호	2010년2월11일 강제경매로 인한 매각	소유자 김보현 740913-******* ~~부산광역시 부산진구 양정동 109-9, 702호~~
12-1	12번등기명의인표시변경	2011년6월2일 제32105호	2011년4월22일 전거	김보현의 주소 부산광역시 중구 부평동2가 2 월드벨리 1602호
13	2번가압류, 4번압류, 5번가처분, 6번가압류, 7번가압류, 8번강제경매개시결정, 11번임의경매개시결정 등기말소	2010년2월11일 제7208호	2010년2월11일 강제경매로 인한 매각	

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
14	소유권이전	2022년4월18일 제47025호	2022년4월11일 매매	소유자 최준기 690911-******* ~~부산광역시 동래구 연안로 71,103동 403호(안락동,안락뜨란채)~~ 거래가액 금380,000,000원
14-1	14번등기명의인표시 변경	2022년5월3일 제54405호	2022년4월26일 주소변경	최준기의 주소 부산광역시 부산진구 연수로 57, 604호(양정동, 양정센텀)
15	가압류	2025년6월30일 제3338498호	2025년6월30일 부산지방법원의 가압류 결정(2025카단53650)	청구금액 금28,615,747 원 채권자 우리금융캐피탈 주식회사 160111-0038524 대전 서구 대덕대로 239 (둔산동) (부산센터)
16	가압류	2025년7월18일 제3740788호	2025년7월18일 부산지방법원의 가압류 결정(2025카단53968)	청구금액 금8,730,564 원 채권자 제이비우리캐피탈 주식회사 170111-0092784 전북 전주시 덕진구 백제대로 566 전북은행빌딩 18층(금암동) (부산지점)
17	임의경매개시결정	2025년11월28일 제6250445호	2025년11월28일 부산지방법원의 임의경매개시결정(2025타경23147)	채권자 주식회사 에스비아이저축은행 110111-0121981 서울 중구 을지로5길 26, 동관 9층,10층,11층 (수하동, 미래에셋센터원)

열람용

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
~~1~~	~~근저당권설정~~	~~2006년2월23일 제9988호~~	~~2005년12월5일 설정계약~~	~~채권최고액 금800,000,000원~~ ~~채무자 주식회사엔학개발~~ ~~부산 연제구 연산2동 859-35~~ ~~근저당권자 나미영 671205-*******~~ ~~부산 부산진구 부암동 601-28 솔내음파미유 1310~~ ~~공동담보목록 제2006-63호~~
~~1-1~~	~~1번근저당권가처분~~	~~2006년3월17일 제14592호~~	~~2006년3월13일 부산지방법원의 가처분결정(200~~	~~피보전권리 사해행위취소로 인한 근저당권설정등기말소청구권~~ ~~채권자 주식회사국민은행 110111-2365321~~

열람일시 : 2026년09월10일 15시05분14초

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			6카합559)	서울 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터) 금지사항 양도,담보권설정,기타 일체의 처분행위의 금지
2	근저당권설정	2008년8월28일 제42959호	2005년7월22일 추가설정계약	채권최고액 금2,080,000,000원 채무자 주식회사엔학개발 부산 연제구 연산2동 859-35 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터) 공동담보목록 제2003-259호
				대위자 주식회사국민은행 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터) 대위원인 부산지방법원의 사해행위취소등 확정판결(2007가합3318)
3	1-1번가처분등기말소			을구1번근저당권말소로 인하여 2009년3월16일 등기
4	1번근저당권설정등기말소	2009년3월16일 제10833호	2008년7월18일 부산고등법원의 확정판결(2008나221)	대위자 주식회사국민은행 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터) 대위원인 부산고등법원 2008나221 사해행위취소등 청구사건의 확정판결에 의함
5	2번근저당권설정등기말소	2010년2월11일 제7208호	2010년2월11일 강제경매로 인한 매각	
6	근저당권설정	2010년2월11일 제7216호	2010년2월11일 설정계약	채권최고액 금122,200,000원 채무자 김보현 부산광역시 부산진구 양정동 109-9, 702호 근저당권자 부곡동새마을금고 184244-0001225 부산광역시 금정구 부곡동 304-7 공동담보목록 제2010-26호
7	6번근저당권설정등기말소	2011년6월2일 제32104호	2011년6월2일 해지	

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
8	~~전세권설정~~	~~2011년6월2일 제32106호~~	~~2011년6월2일 설정계약~~	~~전세금 금170,000,000원 범 위 주거용 건물 전부 존속기간 2011년 6월 2일부터 2013년 6월 1일까지 전세권자 최명만 490430-******* 부산광역시 해운대구 반여동 616-2 화흥주택 3-101~~
9	8번전세권설정등기 말소	2015년5월26일 제36349호	2015년5월26일 해지	
~~10~~	~~근저당권설정~~	~~2022년5월3일 제54406호~~	~~2022년5월3일 설정계약~~	~~채권최고액 금345,000,000원 채무자 최준기 부산광역시 부산진구 연수로 57, 604호(양정동, 양정센텀) 근저당권자 김현우 720303-******* 서울특별시 송파구 잠실로 88, 105동 802호(잠실동, 레이크팰리스)~~
11	10번근저당권설정등기말소	2022년8월1일 제94659호	2022년8월1일 해지	
12	근저당권설정	2022년8월25일 제104221호	2022년8월25일 설정계약	채권최고액 금333,600,000원 채무자 최준기 부산광역시 부산진구 연수로 57, 604호(양정동, 양정센텀) 근저당권자 주식회사에스비아이저축은행 110111-0121981 서울특별시 중구 을지로5길 26, 동관9층, 10층, 11층(수하동,미래에셋센터원빌딩)

열람용

【 공동담보목록 】

목록번호	2006-63				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
~~1~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제6층 제603호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2006년2월23일 제9988호 설정계약으로~~	2009년3월16일 제10833호 부산고등법원의

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				~~인하여~~	확정판결(2008나221)
~~2~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제6층 제604호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2006년2월23일 제9988호 설정계약으로 인하여~~	2009년3월16일 제10833호 부산고등법원의 확정판결(2008나221)
~~3~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제7층 제703호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2006년2월23일 제9988호 설정계약으로 인하여~~	2009년3월16일 제10833호 부산고등법원의 확정판결(2008나221)
~~4~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제7층 제706호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2006년2월23일 제9988호 설정계약으로 인하여~~	2009년3월16일 제10833호 부산고등법원의 확정판결(2008나221)
~~5~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제8층 제803호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2006년2월23일 제9988호 설정계약으로 인하여~~	2009년3월16일 제10833호 부산고등법원의 확정판결(2008나221)
~~6~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제9층 제906호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2006년2월23일 제9988호 설정계약으로 인하여~~	2009년3월16일 제10833호 부산고등법원의 확정판결(2008나221)
~~7~~	~~[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제10층 제1006호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~1~~	~~2006년2월23일 제9988호 설정계약으로 인하여~~	2009년3월16일 제10833호 부산고등법원의 확정판결(2008나221)

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
8	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제12층 제1201호	부산지방법원 등기국	1	2006년2월23일 제9988호 설정계약으로 인하여	2008년4월22일 제19704호 일부포기
9	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제13층 제1305호	부산지방법원 등기국	1	2006년2월23일 제9988호 설정계약으로 인하여	2009년3월16일 제10833호 부산고등법원의 확정판결(2008나221)
10	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제14층 제1402호	부산지방법원 등기국	1	2006년2월23일 제9988호 설정계약으로 인하여	2009년3월16일 제10833호 부산고등법원의 확정판결(2008나221)
목록번호	2003-259				

열람용

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-1	부산지방법원 등기국	2	2003년8월13일 제54928호 설정계약으로 인하여	2010년10월20일 제53530호 강제경매로 인한 매각
2	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-2	부산지방법원 등기국	2	2003년8월13일 제54928호 설정계약으로 인하여	2010년10월20일 제53530호 강제경매로 인한 매각
3	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-4	부산지방법원 등기국	6	2003년8월13일 제54928호 설정계약으로 인하여	2010년10월20일 제53530호 강제경매로 인한 매각
4	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동	부산지방법원	4	2003년8월13일	2010년10월20일

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	109-5	등기국		제54928호 설정계약으로 인하여	제53530호 강제경매로 인한 매각
5	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-6	부산지방법원 등기국	2	2003년8월13일 제54928호 설정계약으로 인하여	2010년10월20일 제53530호 강제경매로 인한 매각
6	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-7	부산지방법원 등기국	2	2003년8월13일 제54928호 설정계약으로 인하여	2010년10월20일 제53530호 강제경매로 인한 매각
7	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-8	부산지방법원 등기국	4	2003년8월13일 제54928호 설정계약으로 인하여	2010년10월20일 제53530호 강제경매로 인한 매각
8	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9	부산지방법원 등기국	2	2003년8월13일 제54928호 설정계약으로 인하여	2010년10월20일 제53530호 강제경매로 인한 매각
9	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제1층 제101호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월19일 제25633호 강제경매로 인한 매각
10	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제1층 제102호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월20일 제25892호 강제경매로 인한 매각
11	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제1층 제103호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년7월14일 제36538호 강제경매로 인한 매각

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
12	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제1층 제104호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월14일 제18533호 강제경매로 인한 매각
13	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제2층 제201호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월1일 제16257호 강제경매로 인한 매각
14	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제2층 제202호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월1일 제16259호 강제경매로 인한 매각
15	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제2층 제203호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월1일 제16261호 강제경매로 인한 매각
16	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제2층 제204호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월18일 제25352호 강제경매로 인한 매각
17	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제2층 제205호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월9일 제17649호 강제경매로 인한 매각
18	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제2층 제206호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월9일 제17650호 강제경매로 인한 매각
19	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제2층 제207호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월26일 제26732호 강제경매로 인한 매각

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
20	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제3층 제302호	부산지방법원 등기국	1	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월8일 제11583호 강제경매로 인한 매각
21	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제3층 제304호	부산지방법원 등기국	3	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년6월22일 제32097호 강제경매로 인한 매각
22	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제3층 제305호	부산지방법원 등기국	1	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월5일 제16681호 강제경매로 인한 매각
23	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제3층 제306호	부산지방법원 등기국	3	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월15일 제18833호 강제경매로 인한 매각
24	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제3층 제307호	부산지방법원 등기국	1	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월8일 제11586호 강제경매로 인한 매각
25	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제4층 제402호	부산지방법원 등기국	1	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년2월8일 제6558호 강제경매로 인한 매각
26	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제4층 제403호	부산지방법원 등기국	1	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년2월11일 제7210호 강제경매로 인한 매각
27	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제4층 제406호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월1일 제16262호 강제경매로 인한 매각

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
28	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제4층 제407호	부산지방법원 등기국	1	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년2월11일 제7209호 강제경매로 인한 매각
29	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제5층 제501호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월11일 제23833호 강제경매로 인한 매각
30	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제5층 제502호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월19일 제25634호 강제경매로 인한 매각
31	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제5층 제503호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월1일 제16263호 강제경매로 인한 매각
32	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제5층 제504호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년6월25일 제32728호 강제경매로 인한 매각
33	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제5층 제505호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월14일 제18536호 강제경매로 인한 매각
34	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제5층 제506호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월9일 제17651호 강제경매로 인한 매각
35	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제5층 제507호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월20일 제19723호 강제경매로 인한 매각

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
36	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제6층 제601호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월9일 제17523호 강제경매로 인한 매각
37	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제6층 제602호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월26일 제15205호 강제경매로 인한 매각
38	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제6층 제603호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월23일 제14340호 강제경매로 인한 매각
39	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제6층 제604호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년2월11일 제7208호 강제경매로 인한 매각
40	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제6층 제605호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월25일 제14828호 강제경매로 인한 매각
41	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제6층 제606호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년2월11일 제7206호 강제경매로 인한 매각
42	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제6층 제607호	부산지방법원 등기국	3	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월9일 제17525호 강제경매로 인한 매각
43	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제7층 제701호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년6월15일 제30492호 강제경매로 인한 매각

열람용

열람일시 : 2026년09월10일 15시05분14초

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
44	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제7층 제702호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월9일 제11823호 강제경매로 인한 매각
45	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제7층 제703호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월15일 제12715호 강제경매로 인한 매각
46	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제7층 제704호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월12일 제12683호 강제경매로 인한 매각
47	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제7층 제705호	부산지방법원 등기국	3	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월25일 제14829호 강제경매로 인한 매각
48	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제7층 제706호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월25일 제14830호 강제경매로 인한 매각
49	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제7층 제707호	부산지방법원 등기국	1	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년2월11일 제7211호 강제경매로 인한 매각
50	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제8층 제801호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월9일 제17524호 강제경매로 인한 매각
51	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제8층 제802호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월8일 제11582호 강제경매로 인한 매각

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
52	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제8층 제803호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월9일 제17521호 강제경매로 인한 매각
53	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제8층 제804호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월11일 제12260호 강제경매로 인한 매각
54	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제8층 제805호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월23일 제14346호 강제경매로 인한 매각
55	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제8층 제806호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월13일 제18265호 강제경매로 인한 매각
56	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제8층 제807호	부산지방법원 등기국	1	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월8일 제11589호 강제경매로 인한 매각
57	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제9층 제901호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월9일 제17526호 강제경매로 인한 매각
58	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제9층 제902호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월9일 제17652호 강제경매로 인한 매각
59	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제9층 제903호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월14일 제18539호 강제경매로 인한 매각

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
60	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제9층 제904호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월23일 제14348호 강제경매로 인한 매각
61	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제9층 제905호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월25일 제14831호 강제경매로 인한 매각
62	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제9층 제906호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년10월20일 제53530호 강제경매로 인한 매각
63	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제9층 제907호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월19일 제25635호 강제경매로 인한 매각
64	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제10층 제1001호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년2월11일 제7207호 강제경매로 인한 매각
65	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제10층 제1002호	부산지방법원 등기국	3	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년6월16일 제30930호 강제경매로 인한 매각
66	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제10층 제1003호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월14일 제18535호 강제경매로 인한 매각
67	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제10층 제1004호	부산지방법원 등기국	1	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년2월8일 제6557호 강제경매로 인한 매각

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
68	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제10층 제1005호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2009년8월11일
69	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제10층 제1006호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월17일 제24836호 강제경매로 인한 매각
70	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제10층 제1007호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월5일 제16682호 강제경매로 인한 매각
71	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제11층 제1101호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년6월7일 제28831호 강제경매로 인한 매각
72	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제11층 제1102호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월21일 제19832호 강제경매로 인한 매각
73	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제11층 제1103호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월13일 제24270호 강제경매로 인한 매각
74	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제11층 제1104호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월26일 제26733호 강제경매로 인한 매각
75	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제11층 제1105호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월23일 제14351호 강제경매로 인한 매각

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
76	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제12층 제1202호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월2일 제16492호 강제경매로 인한 매각
77	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제12층 제1203호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월13일 제24268호 강제경매로 인한 매각
78	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제12층 제1204호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월29일 제21574호 강제경매로 인한 매각
79	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제12층 제1205호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년2월9일 제6787호 강제경매로 인한 매각
80	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제13층 제1301호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월23일 제14473호 강제경매로 인한 매각
81	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제13층 제1302호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월14일 제18537호 강제경매로 인한 매각
82	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제13층 제1304호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년2월11일 제7205호 강제경매로 인한 매각
83	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제13층 제1305호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월23일 제14352호 강제경매로 인한 매각

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
84	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제13층 제1306호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월9일 제17653호 강제경매로 인한 매각
85	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제13층 제1307호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월21일 제19963호 강제경매로 인한 매각
86	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제14층 제1401호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월2일 제16496호 강제경매로 인한 매각
87	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제14층 제1402호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월6일 제22869호 강제경매로 인한 매각
88	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제14층 제1403호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년2월23일 제8977호 강제경매로 인한 매각
89	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제14층 제1404호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월3일 제22258호 강제경매로 인한 매각
90	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제14층 제1405호	부산지방법원 등기국	1	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월8일 제11587호 강제경매로 인한 매각
91	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제14층 제1406호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월7일 제17226호 강제경매로 인한 매각

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
92	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제14층 제1407호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년6월22일 제32098호 강제경매로 인한 매각
93	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제15층 제1501호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월21일 제19833호 강제경매로 인한 매각
94	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제15층 제1502호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월23일 제14349호 강제경매로 인한 매각
95	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제15층 제1503호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월8일 제11588호 강제경매로 인한 매각
96	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제15층 제1504호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년3월9일 제11824호 강제경매로 인한 매각
97	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제15층 제1505호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월13일 제24269호 강제경매로 인한 매각
98	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제15층 제1506호	부산지방법원 등기국	3	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년5월20일 제25893호 강제경매로 인한 매각
99	[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제15층 제1507호	부산지방법원 등기국	2	2008년8월28일 제42959호 담보추가로 인하여	2010년4월14일 제18551호 강제경매로 인한 매각

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

목록번호	2010-26				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-1 김보현지분	부산지방법원 등기국	14	2010년2월11일 제7216호 설정계약으로 인하여	2011년6월2일 제32104호 해지
2	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-2 김보현지분	부산지방법원 등기국	14	2010년2월11일 제7216호 설정계약으로 인하여	2011년6월2일 제32104호 해지
3	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-4 김보현지분	부산지방법원 등기국	18	2010년2월11일 제7216호 설정계약으로 인하여	2011년6월2일 제32104호 해지
4	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-5 김보현지분	부산지방법원 등기국	16	2010년2월11일 제7216호 설정계약으로 인하여	2011년6월2일 제32104호 해지
5	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-6 김보현지분	부산지방법원 등기국	14	2010년2월11일 제7216호 설정계약으로 인하여	2011년6월2일 제32104호 해지
6	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-7 김보현지분	부산지방법원 등기국	14	2010년2월11일 제7216호 설정계약으로 인하여	2011년6월2일 제32104호 해지
7	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-8 김보현지분	부산지방법원 등기국	16	2010년2월11일 제7216호 설정계약으로 인하여	2011년6월2일 제32104호 해지
8	[토지] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9	부산지방법원 등기국	14	2010년2월11일 제7216호	2011년6월2일 제32104호

열람용

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	~~김보현지분~~			~~설정계약으로 인하여~~	해지
9	~~[건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9 외 7필지 제1동 제6층 제604호~~	~~부산지방법원 등기국~~	~~6~~	~~2010년2월11일 제7216호 설정계약으로 인하여~~	2011년6월2일 제32104호 해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년09월10일 15시05분14초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1841-2006-000460

[집합건물] 부산광역시 부산진구 양정동 109-9외 7필지 양정센텀 제6층 제604호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
최준기 (소유자)	690911-*******	단독소유	부산광역시 부산진구 연수로 57, 604호(양정동, 양정센텀)	14

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
15	가압류	2025년6월30일 제3338498호	청구금액 금28,615,747 원 채권자 우리금융캐피탈 주식회사	최준기
16	가압류	2025년7월18일 제3740788호	청구금액 금8,730,564 원 채권자 제이비우리캐피탈 주식회사	최준기
17	임의경매개시결정	2025년11월28일 제6250445호	채권자 주식회사 에스비아이저축은행	최준기

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
12	근저당권설정	2022년8월25일 제104221호	채권최고액 금333,600,000원 근저당권자 주식회사에스비아이저축은행	최준기

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 9월 10일 오후 3시5분14초