등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 토지 -

고유번호 1811-1996-000200

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 4)	1994년3월5일	부산광역시 해운대구 우동 391-35	대	1418㎡	
					부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 02월 02일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권이전	1993년12월17일 제2078호	1993년9월20일 경락	공유자 지분 7분의 1 배종건 460925-******* 부산 해운대구 우1동 산86-1 동경위너스빌라 801호 지분 7분의 1 허인구 490320-******* 부산 남구 망미동 880-84 한신102동 303호 지분 7분의 1 이운용 360325-******* 부산 금정구 남산동 101-6 지분 7분의 1 김인규 450417-******* 부산 해운대구 좌동 1439 해운대벽산2차아파트 211-404호 지분 7분의 1 정진계 371101-******* 부산 금정구 구서 2동 185-1 선경 5동 501호 지분 7분의 1 성영자 450818-******* 부산 금정구 구서동 1014 선경 303동 801호

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				지분 7분의 1 김병호 420411-******* 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 503호
2 (전 2)				합병한대 17㎡에 대하여도 전1번 등기와 동일사항의 등기임
				접수 1994년1월20일 제1838호
3 (전 3)				합병한 우동 391-36호 대1362㎡에 대하여도 전1번 등기와 동일사항의 등기임
				접수 1994년3월5일 제462호
4 (전 4)	1번배종건지분일부이전	1994년3월9일 제837호	1994년3월4일 매매	공유자 지분 1418분의 69.42 신달호 601118-******* 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 502호
5 (전 5)	1번성영자지분일부이전	1994년3월9일 제906호	1994년3월4일 매매	공유자 지분 1418분의 70 손영광 430723-******* 부산 해운대구 우동 1104-1 삼호가든 3동 1005호
6 (전 6)	1번이운용지분일부이전	1994년3월9일 제907호	1994년3월4일 매매	공유자 지분 1418분의 73 김장현 370506-******* 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 시-603
7 (전 7)	1번김병호지분일부이전	1994년3월23일 제3041호	1994년2월20일 매매	공유자 지분 1418분의 73 최동수 500108-******* 부산 사하구 하단동 531-20
8 (전 8)	1번김병호지분일부이전	1994년3월23일 제3042호	1994년3월5일 매매	공유자 지분 1418분의 50 최선희 630830-******* 부산 동래구 연산동 418-2
9 (전 9)	1번성영자지분일부이전	1994년3월23일 제3043호	1994년3월5일 매매	공유자 지분 1418분의 53 최선희 630830-*******

열람용

열람일시 : 2026년07월23일 11시43분54초

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				부산 동래구 연산동 418-2
10 (전 10)	1번정진계지분일부이전	1994년4월14일 제1832호	1994년3월30일 매매	공유자 지분 1418분의 76 김성민 191225-******* 부산 해운대구 우동 산 86-1 동경위너스빌라 에이동 501호
11 (전 11)	1번이운용지분1418분의129.57중129.57분의76이전	1994년4월15일 제1888호	1993년12월7일 매매	공유자 지분 1418분의 76 김미아 660701-******* 부산 남구 망미동 187-10 대근아트빌라 402호
12 (전 12)	~~갑1번김인규지분전부이전~~	1994년5월25일 제7167호	1994년5월10일 매매	공유자 지분 1418분의 76 배경희 421227-******* ~~부산 해운대구 우동 산 391-35~~ ~~동경위너스빌라 802호~~
12-1 (전 12-1)	12번등기명의인표시경정	1994년8월23일 제19009호	착오발견	목적 갑구전1김인규 지분일부이전
12-2	12번등기명의인표시변경		2004년8월16일 전거	배경희의 주소 부산광역시 해운대구 좌동 1396 해운대대림아파트 104-201 2008년2월15일 부기
13 (전 13)	1번정진계지분1418분의126중126분의73이전	1994년9월9일 제21351호	1994년9월8일 매매	공유자 지분 1418분의 73 김효림 530305-******* ~~부산 해운대구 우동 산 86-1~~ ~~동경위너스빌라 303호~~
13-1	13번등기명의인표시경정	2003년10월2일 제96000호	1995년4월17일 신청착오	김효림의 주소 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 303호
14 (전 14)	1번배종건지분1418분의133.15중133.15분의57이전	1994년10월24일 제26807호	1994년10월10일 매매	공유자 지분 1418분의 57 최진택 630104-******* 부산 북구 화명동 898-9 주공아파트 37-207호
15 (전 15)	1번정진계지분1418분의53.57중53.57분의53이전	1994년10월24일 제26808호	1994년10월10일 매매	공유자 지분 1418분의 53 이영재 461010-******* 부산 해운대구 우동 394-20
16	1번이운용지분1418	1994년10월24일	1994년10월17일	공유자 지분 1418분의 20

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
(전 16)	분의53.57중53.57분의20이전	제26809호	매매	이영재 461010-******* ~~부산 해운대구 우동 394-20~~
16-1	16번등기명의인표시변경		2011년10월31일 도로명주소	이영재의 주소 부산광역시 해운대구 우동2로 58(우동) 2013년11월20일 부기
17 (전 17)	1번허인구지분1418분의202중202분의70이전	1994년10월31일 제27956호	1994년10월10일 매매	공유자 지분 1418분의 70 김명선 460515-******* ~~서울 관악구 신림동 1433-147~~
17-1	17번등기명의인표시변경	2000년7월5일 제44197호	1997년7월4일 전거	김명선의 주소 울산 울주군 서생면 진하리 82-17
18 (전 18)	8번9번최선희지분1418분의103중103분의27이전	1994년11월21일 제31186호	1994년11월11일 매매	공유자 지분 1418분의 27 백경흠 591226-******* 부산 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 203호
19 (전 19)	1번김인규지분1418분의126.57중126.57분의49이전	1994년11월21일 제31187호	1994년11월11일 매매	공유자 지분 1418분의 49 백경흠 591226-******* 부산 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 203호
20 (전 20)	8번9번최선희지분1418분의76중76분의23이전	1994년11월21일 제31188호	1994년11월11일 매매	공유자 지분 1418분의 23 김상현 690924-******* ~~부산 중구 중앙동 2가 52~~
20-1	20번등기명의인표시경정	2004년5월10일 제34764호	1994년11월21일 신청착오	~~김상현의 주소 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 301호~~
20-2	20번등기명의인표시변경		2003년6월13일 전거	김상현의 주소 용인시 죽전동 1118 대지마을현대홈타운3차2단지 509-1304 2004년5월10일 부기
21 (전 21)	8번9번최선희지분전부이전	1994년11월21일 제31189호	1994년11월11일 매매	공유자 지분 1418분의 53 이영숙 380310-******* ~~부산 중구 중앙동 2가 52~~
21-1	21번등기명의인표시경정	2004년5월10일 제34764호	1994년11월21일 신청착오	이영숙의 주소 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 301호
22	7번최동수지분전부	1994년11월29일	1994년10월28일	공유자 지분 1418분의 73

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
(전 22)	이전	제32226호	매매	조억제 490110-******* 부산 해운대구 우동 391-30 영림빌라 304호
23 (전 24)	1번이운용지분전부이전	1994년12월27일 제36635호	1994년12월26일 매매	공유자 지분 1418분의 33.57 김남정 580215-******* 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 202호
24 (전 25)	1번허인구지분1418분의132중132분의36.43이전	1994년12월27일 제36636호	1994년12월26일 매매	공유자 지분 1418분의 36.43 김남정 580215-******* 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 202호
25 (전 26)	1번성영자지분전부이전	1994년12월27일 제36637호	1994년12월20일 매매	공유자 지분 1418분의 79.57 신순자 410225-******* ~~부산 해운대구 우동 산86-1 동경위너스빌라 씨동 503호~~
25-1	25번등기명의인표시변경		2000년6월30일 전거	신순자의 주소 부산 연제구 연산동 418-2 2003년4월21일 부기
26 (전 27)	23번24번김남정지분1418분의70중70분의35이전	1994년12월31일 제37875호	1994년12월30일 매매	공유자 지분 1418분의 35 하숙자 580402-******* 부산 사하구 하단동 1187-1
27 (전 31)	1번배종건,14번최진택지분전부이전	1996년1월15일 제2535호	1995년12월2일 낙찰	공유자 지분 1418분의 133.15 최진택 630104-******* 부산 북구 화명동 898-9 주공아파트 37동 207호
28 (전 36)	김남정지분1418분의70중70분의35전부이전	1996년9월18일 제60302호	1996년9월16일 증여	공유자 지분 1418분의 35 조래훈 560223-******* 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 202호
29 (전 39)	11번김미아지분전부이전	1997년7월7일 제73398호	1997년6월11일 낙찰	공유자 지분 1418분의 76 김정희 520611-******* ~~부산 남구 대연동 867-1~~
29-1	29번등기명의인표시변경	2005년12월30일 제104380호	2005년12월21일 전거	김정희의 주소 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 401호
~~30~~	~~18번19번백경흠지분~~	~~1998년1월10일~~	~~1998년1월10일~~	~~청구금액 금14,860,416원~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
(전 41)	전부가압류	제1681호	부산지방법원 동부지원의 가압류결정(98카단261)	채권자 주식회사한국상업은행 서울 중구 남대문로 2가 111-1 (남천동지점)
31 (전 42)	22번조억제지분전부임의경매신청	1998년2월24일 제12177호	1998년2월24일 부산지방법원 동부지원의 경매개시결정(98타경7068)	채권자 주식회사부산국민상호신용금고 부산 중구 중앙동 4가 76-1
32 (전 43)	1번김병호지분전부압류	1998년4월6일 제23037호	1998년4월2일 압류(징수13410-2366)	권리자 부산광역시 처분청 해운대구
33 (전 44)	18번19번백경흠지분전부임의경매신청	1998년4월27일 제28775호	1998년4월27일 부산지방법원 동부지원의 임의경매개시결정(98타경18815)	채권자 주식회사아주상호신용금고 부산 중구 중앙동 4가 26-9
34 (전 45)	6번김장현지분전부이전청구권가등기	1998년5월20일 제41379호	1998년5월18일 매매예약	권리자 우기수 80906-1****** 부산 남구 대연동 242-1 대우그린아파트 201동 2109호
35 (전 46)	27번최진택지분전부압류	1998년5월21일 제41603호	1998년5월19일 압류(징수13410-3803)	권리자 부산광역시 처분청 해운대구
36 (전 47)	28번조래훈지분전부가압류	1998년5월29일 제47138호	1998년5월29일 부산지방법원 동부지원의 가압류결정(98카단9430)	청구금액 금5,000,000원 채권자 주식회사부산은행 부산 동구 범일동 830-38 (신평동지점)
37 (전 48)	22번조억제지분전부압류	1998년6월18일 제57729호	1998년6월10일 압류(징수13410-4602)	권리자 부산광역시 처분청 해운대구
38 (전 49)	1번김병호지분전부임의경매신청	1998년8월1일 제72661호	1998년7월31일 부산지방법원	채권자 주식회사부은상호신용금고 부산 부산진구 양정동 351-2

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			~~동부지원의 경매개시결정(98타경33425)~~	
~~39 (전 50)~~	~~4번신달호지분전부임의경매신청~~	~~1998년8월26일 제78282호~~	~~1998년8월26일 부산지방법원 동부지원의 경매개시결정(98타경41075)~~	~~채권자 주식회사대동상호신용금고 부산 중구 부평동 3가 40-5~~
40 (전 51)	31번임의경매말소	1998년10월13일 제91607호	1998년10월8일 취하	
~~41 (전 52)~~	~~18번,19번백경흠지분전부가압류~~	~~1998년11월28일 제103239호~~	~~1998년11월26일 부산지방법원의 가압류결정(98카단88220)~~	~~청구금액 금12,216,986원 채권자 농업협동조합중앙회 서울 중구 충정로 1가 75 (부산지점)~~
42 (전 53)	26번하숙자지분전부이전	1998년12월31일 제113367호	1998년11월30일 매매	공유자 지분 1418분의 35 양영태 561122-******* ~~부산 북구 구포동 1103-2 현대5-1309~~
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 42번 등기를 1999년 02월 02일 전산이기
42-1	42번등기명의인표시변경		2001년11월3일 전거	양영태의 주소 대전 서구 갈마동 900-501 2003년7월3일 부기
43	10번김성민지분전부이전	1999년2월11일 제10556호	1999년1월20일 매매	공유자 지분 1418분의 76 박정숙 480913-******* ~~부산 해운대구 우동 391-28~~
43-1	43번등기명의인표시변경		2007년8월17일 전거	박정숙의 주소 경상남도 산청군 삼장면 유평리 2 2010년2월24일 부기
44	18번백경흠지분전부, 19번백경흠지분전부이전	1999년3월13일 제17740호	1999년3월10일 임의경매로인한 낙찰	공유자 지분 1418분의 76 정재훈 730702-******* ~~부산 해운대구 재송1동 1118-28~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
44-1	44번등기명의인표시 변경	2000년5월31일 제35569호	1999년12월10일 전거	정재훈의 주소 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 203호
45	30번가압류등기말소	1999년3월13일 제17740호	1999년3월10일 임의경매로인한 낙찰	
46	33번임의경매신청등기말소	1999년3월13일 제17740호	1999년3월10일 임의경매로인한 낙찰	
47	41번가압류등기말소	1999년3월13일 제17740호	1999년3월10일 임의경매로인한 낙찰	
48	1번김병호지분전부 이전	1999년5월18일 제35788호	1999년5월7일 임의경매로 인한 낙찰	공유자 지분 9926분의 557 진도련 520501-******* ~~부산 남구 감만동 46-1 자유4차아파트 2007호~~
48-1	48번등기명의인표시 변경	1999년11월9일 제84267호	1999년6월7일 전거	~~진도련의 주소 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 503호~~
48-2	48번등기명의인표시 변경	2013년11월21일 제112853호	2011년9월5일 전거	~~진도련의 주소 부산광역시 동래구 복천로5번길 90(복천동)~~
48-3	48번등기명의인표시 변경	2022년10월27일 제67859호	2020년6월11일 주소변경	진도련의 주소 부산광역시 동래구 복천로41번길 28(복천동)
49	32번압류, 38번임의경매신청 등기말소	1999년5월18일 제35788호	1999년5월7일 임의경매로 인한 낙찰	
50	34번가등기말소	1999년6월28일 제47465호	1999년6월28일 해제	
51	1번김인규지분전부 이전	1999년8월6일 제58160호	1999년6월28일 매매	공유자 지분 9926분의 543 김석동 700315-******* ~~밀양시 내일동 585~~
51-1	51번등기명의인표시 변경	1999년9월13일 제67028호	1999년8월18일 전거	김석동의 주소 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 601호

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
52	4번신달호지분전부이전	1999년9월22일 제69977호	1999년9월21일 임의경매로 인한 낙찰	공유자 지분 1418분의 69.42 김영준 500127-******* 부산 해운대구 중동 1477-6 영림하이츠 101호
53	39번임의경매신청등기말소	1999년9월22일 제69977호	1999년9월21일 임의경매로 인한 낙찰	
~~54~~	~~27번최진택지분강제경매신청~~	~~1999년10월5일 제73216호~~	~~1999년10월5일 부산지방법원동부지원의 강제경매개시결정(99타경37479)~~	~~채권자 이도경 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 801호~~
~~55~~	~~22번조억재지분임의경매신청~~	~~1999년10월23일 제79526호~~	~~1999년10월23일 부산지방법원동부지원의 경매개시 결정(99타경39611)~~	~~채권자 주식회사국민은행 서울 중구 남대문로 2가 9-1~~
56	52번김영준지분전부이전	1999년12월6일 제90933호	1999년11월10일 매매	공유자 지분 1418분의 69.42 손지은 730729-******* 부산 해운대구 좌동 1300 해운대3차롯데아파트 309-1503
~~57~~	~~22번조억재지분압류~~	~~1999년12월28일 제97955호~~	~~1999년12월27일 압류(징세46120-2877)~~	~~권리자 국 처분청 수영세무서~~
~~58~~	~~22번조억재지분임의경매신청~~	~~1999년12월30일 제99018호~~	~~1999년12월30일 부산지방법원동부지원의 경매개시 결정(99타경47322)~~	~~채권자 주식회사국민은행 110111-0015655 서울 중구 남대문로 2가 9-1~~
59	54번강제경매신청등기말소	1999년12월31일 제99368호	1999년12월30일 취하	
~~60~~	~~51번김석동지분임의~~	~~2000년2월28일~~	~~2000년2월28일~~	~~채권자 구포농업협동조합 184436-0000189~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	~~경매신청~~	~~제13126호~~	~~부산지방법원동부지원의 경매개시 결정(2000타경5508)~~	~~부산 북구 덕천동 403-9~~
61	22번조억제지분전부이전	2000년7월10일 제44969호	2000년6월29일 임의경매로 인한 낙찰	공유자 지분 1418분의 73 이복만 180908-******* ~~부산 연제구 연산동 400-24~~
61-1	61번등기명의인표시변경		2000년9월14일 전거	이복만의 주소 울산 중구 약사동 619-7 2001년2월12일 부기
62	37번압류, 55번임의경매신청, 57번압류, 58번임의경매신청 등기말소	2000년7월10일 제44969호	2000년6월29일 임의경매로 인한 낙찰	
63	51번김석동지분전부이전	2000년11월8일 제71063호	2000년11월8일 임의경매로 인한 낙찰	공유자 지분 9926분의 543 형남용 561120-******* 부산 동구 초량동 43-19
64	60번임의경매신청등기말소	2000년11월8일 제71063호	2000년11월8일 임의경매로 인한 낙찰	
65	35번압류등기말소	2001년1월29일 제5136호	2001년1월26일 해제	
66	61번이복만지분전부이전	2001년2월12일 제8531호	2001년1월20일 매매	공유자 지분 1418분의 73 김경관 530504-******* 부산 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 702호
67	1번허인구지분9926분의672.99 중 일부(9926분의532) 이전	2001년3월26일 제20548호	2001년3월10일 매매	공유자 지분 1418분의 76 오영환 670613-******* 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 701호
68	63번형남용지분전부이전	2001년5월10일 제33623호	2001년4월2일 매매	공유자 지분 9926분의 543 김혜란 631017-******* ~~부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				~~601호~~
68-1	68번등기명의인표시 경정	2009년2월13일 제9831호	신청착오	~~김혜란의 주소 부산광역시 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 601호~~
68-2	68번등기명의인표시 변경		2009년2월12일 전거	김혜란의 주소 부산광역시 남구 용호동 944 오륙도 에스케이뷰 아파트 113-102 2009년2월13일 부기
69	25번신순자지분전부 이전	2003년4월21일 제37220호	2003년3월20일 매매	공유자 지분 1418분의 39.785 감성홍 530815-******* ~~부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 302호~~ 지분 1418분의 39.785 황은옥 531130-******* ~~부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 302호~~
69-1	69번등기명의인표시 변경	2011년3월30일 제29817호	2003년4월28일 전거	감성홍의 주소 부산광역시 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 403
69-2	69번등기명의인표시 변경	2011년3월30일 제29818호	2003년4월28일 전거	황은옥의 주소 부산광역시 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 403
70	42번양영태지분전부 이전	2003년7월3일 제66418호	2003년6월3일 매매	공유자 지분 1418분의 35 ~~박형자~~ 550224-******* 부산 해운대구 우동 391-7
70-1	70번등기명의인표시 변경	2009년3월10일 제18468호	2009년1월28일 개명	박형자의 성명(명칭) 박상희
71	20번김상현지분전부, 21번이영숙지분전부 이전	2004년5월10일 제34766호	2004년4월22일 매매	공유자 지분 1418분의 76 최보경 601014-******* ~~부산 해운대구 좌동 1348 효성.코오롱아파트 112-302~~
71-1	71번등기명의인표시 변경	2006년1월13일 제2787호	2004년8월2일 전거	~~최보경의 주소 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 301호~~
71-2	71번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	최보경의 주소 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 301호(우동, 동경위너스빌라)

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				2013년11월20일 부기
72	27번최진택지분전부이전	2005년2월28일 제17596호	2005년2월20일 매매	공유자 지분 1418분의 133.15 박정오 510102-******* ~~부산 해운대구 우동 391-35~~
72-1	72번등기명의인표시경정	2006년4월27일 제36595호	2005년2월28일 신청착오	~~박정오의 주소 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 801~~
72-2	72번등기명의인표시변경		2006년6월1일 전거	박정오의 주소 부산 해운대구 우동 640-2 삼영일리아 702 2006년6월1일 부기
73	17번김명선지분전부이전	2005년5월31일 제45407호	2005년4월30일 매매	공유자 지분 1418분의 70 이숙이 570108-******* 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 비-602
~~74~~	~~72번박정오지분가압류~~	~~2005년7월19일 제59926호~~	~~2005년7월19일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2005카단5248)~~	~~청구금액 금70,000,000원 채권자 조진선 650824-******* 양산시 웅상읍 덕계리 811-45 대승하이야트 202-1506~~
75	74번가압류등기말소	2005년10월4일 제79479호	2005년9월30일 해제	
~~76~~	~~5번손영광지분가압류~~	~~2005년11월3일 제87588호~~	~~2005년11월3일 부산지방법원동부지원의 가압류 결정(2005카단7354)~~	~~청구금액 금200,000,000원 채권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산 동구 범일동 830-38 (반여동지점)~~
~~77~~	~~5번손영광지분가압류~~	~~2005년11월9일 제88715호~~	~~2005년11월4일 부산지방법원의 가압류 결정(2005카단32517)~~	~~청구금액 금850,000,000원 채권자 기술신용보증기금 180171-0000028 부산 중구 중앙동 3가 1 (동래지점)~~
~~78~~	~~5번손영광지분가압류~~	~~2005년11월9일 제88720호~~	~~2005년11월4일 부산지방법원의~~	~~청구금액 금200,000,000원 채권자 주식회사우리은행 110111-0023393~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			가압류 결정(2005카단32561)	서울 중구 회현동 1가 203 (부곡동지점)
79	5번손영광지분가압류	2005년11월14일 제89922호	2005년11월8일 부산지방법원의 가압류 결정(2005카단32727)	청구금액 금495,000,000원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (동래지점)
80	5번손영광지분임의경매개시결정	2005년12월7일 제96256호	2005년12월6일 부산지방법원동부지원의 경매개시 결정(2005타경28599)	채권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울 중구 을지로1가 101-1
81	73번이숙이지분가압류	2006년4월10일 제29215호	2006년4월7일 부산지방법원동부지원의 가압류 결정(2006카단1665)	청구금액 금50,000,000원 채권자 주식회사세정 부산 금정구 부곡3동 11-1 (서울지사영업관리)
82	72번박정오지분1418분의133.15 중 일부(1418분의52.9) 이전	2006년4월27일 제36596호	2006년4월15일 매매	공유자 지분 1418분의 52.9 배태한 740604-******* 서울 광진구 구의동 610 현대아파트 602-1005
83	72번박정오지분전부이전	2006년6월1일 제48435호	2006년5월16일 매매	공유자 지분 1418분의 80.25 이문용 570730-******* 부산 사상구 주례동 530-5 현대무지개타운 105-1001 매매목록 제2006-4호
83-1	83번등기명의인표시변경		2006년7월27일 전거	이문용의 주소 부산광역시 동래구 수안동 182 성완세띠앙아파트 -1405 2007년9월12일 부기
84	81번가압류등기말소	2006년9월14일 제75778호	2006년9월13일 해제	
85	5번손영광지분전부	2006년10월11일	2006년10월4일	공유자 지분 1418분의 70

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	이전	제82851호	임의경매로 인한 매각	한근우 550130-******* ~~울산 울주군 서생면 대송리 336-6~~
85-1	85번등기명의인표시 변경		2011년12월2일 전거	한근우의 주소 울산광역시 울주군 서생면 잿골길 5 2012년10월31일 부기
86	76번가압류, 77번가압류, 78번가압류, 79번가압류, 80번임의경매개시결 정 등기말소	2006년10월11일 제82851호	2006년10월4일 임의경매로 인한 매각	
~~87~~	~~44번정재훈지분가압 류~~	~~2007년5월7일 제34952호~~	~~2007년5월7일 부산지방법원동 부지원의 가압류 결정(2007카단1 973)~~	~~청구금액 금6,957,402원 채권자 롯데카드주식회사 110111-0641434 서울 강남구 삼성동 157 (동래지점)~~
~~88~~	~~44번정재훈지분가압 류~~	~~2007년5월8일 제35338호~~	~~2007년5월8일 부산지방법원동 부지원의 가압류 결정(2007카단1 991)~~	~~청구금액 금20,262,450원 채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터)~~
~~89~~	~~44번정재훈지분가압 류~~	~~2007년5월30일 제41137호~~	~~2007년5월29일 부산지방법원동 부지원의 가압류 결정(2007카단2 266)~~	~~청구금액 금28,429,407원 채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (서면지점)~~
~~90~~	~~44번정재훈지분가압 류~~	~~2007년7월11일 제53835호~~	~~2007년7월11일 부산지방법원동 부지원의 가압류 결정(2007카단3 063)~~	~~청구금액 금27,586,476원 채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터)~~
~~91~~	~~44번정재훈지분임의~~	~~2007년7월25일~~	~~2007년7월25일~~	~~채권자 주식회사국민은행 110111-2365321~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	경매개시결정	제57800호	부산지방법원동부지원의 경매개시 결정(2007타경14372)	서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (부산여신관리센터)
92	44번정재훈지분임의경매개시결정	2007년7월27일 제58452호	2007년7월25일 부산지방법원동부지원의 경매개시 결정(2007타경13881)	채권자 주식회사나산 110111-0279996 서울특별시 강남구 대치동 1024
93	44번정재훈지분가압류	2007년9월11일 제70038호	2007년9월11일 부산지방법원동부지원의 가압류 결정(2007카단4006)	청구금액 금6,108,118원 채권자 삼성카드주식회사 110111-0346901 서울특별시 종로구 연지동 1-7
94	83번이문용지분전부이전	2007년9월12일 제70408호	2007년9월2일 매매	공유자 지분 1418분의 80.25 배정동 461222-******* 부산광역시 해운대구 재송동 1101-2 매매목록 제2007-849호
95	12번배경희지분전부이전	2008년2월15일 제13432호	2008년1월21일 매매	공유자 지분 1418분의 76 김종수 770210-******* 부산광역시 해운대구 좌동 1282 해운대주공아파트(2)단지 201-906 매매목록 제2008-150호
95-1	95번등기명의인표시변경	2009년5월15일 제39784호	2008년2월18일 전거	김종수의 주소 부산광역시 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 802
96	44번정재훈지분전부이전	2008년7월25일 제67885호	2008년7월25일 임의경매로 인한 매각	공유자 지분 1418분의 76 서상화 640814-******* 부산광역시 해운대구 좌동 1412 동부아파트 107-1101
96-1	96번등기명의인표시변경	2011년2월24일 제16809호	2008년9월2일 전거	서상화의 주소 부산광역시 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 203
97	87번가압류,	2008년7월25일	2008년7월25일	

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	88번가압류, 89번가압류, 90번가압류, 91번임의경매개시결정, 92번임의경매개시결정, 93번가압류 등기말소	제67885호	임의경매로 인한 매각	
98	68번김혜란지분전부이전	2009년2월13일 제9832호	2009년1월15일 매매	공유자 지분 9926분의 543 이외련 520320-******* 부산광역시 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 601호 매매목록 제2009-134호
99	43번박정숙지분전부이전	2010년2월24일 제17354호	2010년2월24일 매매	공유자 지분 1418분의 76 세주인터내셔날주식회사 180111-0303098 부산광역시 중구 중앙동3가 1 부산우체국빌딩 12층 매매목록 제2010-242호
100	6번김장현지분전부이전	2010년11월22일 제105592호	2010년10월19일 매매	공유자 지분 1418분의 73 김영학 710606-******* 부산광역시 해운대구 반여동 1411-10 현대그린아파트 1동 707호 매매목록 제2010-1591호
101	29번김정희지분전부이전	2011년3월2일 제19139호	2011년2월7일 매매	공유자 지분 1418분의 76 이영숙 661223-******* ~~부산광역시 해운대구 우동 391-35~~ ~~동경위너스빌라 401호~~ 매매목록 제2011-263호
101-1	101번등기명의인표시변경		2011년10월31일 도로명주소	이영숙의 주소 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 401호(우동, 동경위너스빌라) 2013년11월20일 부기
~~102~~	~~73번이숙이지분압류~~	~~2011년6월7일 제56865호~~	~~2011년6월7일 압류(자격징수부-3173)~~	~~권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 서울특별시 마포구 염리동 168-9 (해운대지사)~~
103	94번배정동지분전부	2011년6월15일	2011년4월12일	공유자 지분 1418분의 80.25

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	이전	제60861호	매매	김헌앙 670815-******* ~~부산광역시 해운대구 우동 1102-221~~ ~~선텀현대아파트 101-1105~~ 매매목록 제2011-1020호
103-1	103번등기명의인표시변경	2015년3월12일 제29528호	2011년9월2일 전거	김헌앙의 주소 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 801호 (우동,동경위너스빌라)
104	56번손지은지분전부이전	2011년7월6일 제69433호	2011년7월6일 매매	공유자 지분 1418분의 69.42 손호성 800514-******* ~~부산광역시 해운대구 우동 391-32~~ ~~동경위너스빌라 502호~~ 매매목록 제2011-1169호
104-1	104번등기명의인표시변경	2024년7월16일 제49278호	2022년8월29일 주소변경	손호성의 주소 부산광역시 남구 유엔평화로47번길 129, 402호 (대연동,스타빌)
105	102번압류등기말소	2011년7월27일 제76862호	2011년7월27일 해제	
106	85번한근우지분전부이전	2012년10월31일 제97958호	2012년6월12일 매매	공유자 지분 1418분의 70 최민 620817-******* ~~부산광역시 해운대구 우동2로 88,2동~~ ~~407호(우동,산동비치)~~ 매매목록 제2012-1318호
106-1	106번등기명의인표시변경	2016년6월17일 제56779호	2012년11월7일 전거	최민의 주소 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 302호 (우동,동경위너스빌라)
107	96번서상화지분전부이전	2014년10월2일 제96796호	2014년8월28일 매매	공유자 지분 1418분의 76 유희경 791106-******* ~~부산광역시 해운대구 우동1로 111, 103동~~ ~~1407호(우동,협성그린)~~ 매매목록 제2014-1716호
107-1	107번등기명의인표시변경	2016년8월23일 제80035호	2014년10월22일 전거	유희경의 주소 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 203호(우동,동경위너스빌라)
108	13번김효림지분전부	2014년11월26일	2014년10월10일	공유자 지분 1418분의 73

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	이전	제117965호	매매	박광식 670403-******* 대구광역시 북구 팔거천동로 52, 102동 701호(구암동,미래타운) 매매목록 제2014-2071호
109	100번김영학지분전부이전	2015년1월13일 제4784호	2014년12월20일 매매	공유자 지분 1418분의 73 김영진 770817-******* 서울특별시 강남구 강남대로146길 28,104동1208호(논현동,논현아파트) 매매목록 제2015-70호
110	108번박광식지분전부이전	2015년8월6일 제103827호	2015년6월22일 매매	공유자 지분 1418분의 73 강경향 680707-******* 경상남도 김해시 함박로 162, 203동 1306호 (외동,임호마을동일아파트) 매매목록 제2015-1864호
111	103번김헌앙지분전부이전	2016년1월8일 제2123호	2015년11월11일 상속	공유자 지분 9926분의 240.75 최양규 690208-******* 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26,801호(우동,동경위너스빌라) 지분 9926분의 160.5 김주은 980926-******* 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26,801호(우동,동경위너스빌라) 지분 9926분의 160.5 김민성 010630-******* 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26,801호(우동,동경위너스빌라)
112	111번최양규지분전부, 111번김주은지분전부, 111번김민성지분전부이전	2016년3월16일 제24553호	2016년2월2일 매매	공유자 지분 9926분의 561.75 박대인 710428-******* 부산광역시 해운대구 우동1로20번가길 43, 가동 104호 (우동,삼보주택) 매매목록 제2016-476호
113	110번강경향지분전부이전	2016년9월22일 제90354호	2016년7월12일 매매	공유자 지분 1418분의 73 김정미 710617-******* ~~부산광역시 해운대구 우동2로 88, 101동 406호 (우동, 신동버치)~~ 매매목록 제2016-2272호

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
113-1	113번등기명의인표시변경	2020년1월6일 제1106호	2016년10월5일 전거	김정미의 주소 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 303호(우동,동경위너스빌라)
114	99번세주인터내셔날 주식회사지분전부이전	2017년8월21일 제72531호	2017년8월21일 매매	공유자 지분 1418분의 76 김태용 760621-******* 경상남도 진주시 돗골로118번길 14 (상대동) 매매목록 제2017-2197호
115	15번이영재지분전부, 16번이영재지분전부이전	2020년8월20일 제89466호	2020년8월19일 증여	공유자 지분 7090분의 219 이광진 820209-******* 서울특별시 양천구 목동동로12길 60, 105동 801호(신정동,목동현대아파트) 지분 7090분의 146 심유정 840524-******* 서울특별시 양천구 목동동로12길 60, 105동 801호(신정동,목동현대아파트)
~~116~~	~~28번조래훈지분강제경매개시결정~~	~~2022년6월22일 제40824호~~	~~2022년6월22일 부산지방법원 동부지원의 강제경매개시결정(2022타경1904)~~	~~채권자 주식회사도원종합건설 110111-2357873 경기도 남양주시 오남읍 진건오남로536번길 3, 3층(오남리)~~
117	116번강제경매개시결정등기말소	2022년7월29일 제49764호	2022년7월28일 취하	
118	112번박대인지분전부이전	2022년8월11일 제52092호	2022년7월15일 매매	공유자 지분 9926분의 561.75 한수진 970814-******* ~~부산광역시 해운대구 좌동로 96,704호(좌동,좌동블루스퀘어에이동)~~ 매매목록 제2022-1148호
118-1	118번등기명의인표시변경	2023년6월1일 제37590호	2022년9월21일 주소변경	한수진의 주소 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 801호(우동,동경위너스빌라)
119	118번한수진지분가압류	2025년4월28일 제1993846호	2025년4월28일 부산지방법원의 가압류	청구금액 금55,866,652 원 채권자 부산신용보증재단 184171-0000221 부산광역시 부산진구 진연로 15, 7층

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			결정(2025카단52360)	(양정동,부산신용보증재단빌딩)
120	가압류	2025년5월19일 제2406968호	2025년5월19일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2025카단5344)	청구금액 금8,972,251 원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 대구광역시 동구 첨단로 7 (신서동, 신용보증기금본점) (업무수탁기관주식회사하나은행)
121	118번한수진지분가압류	2025년8월19일 제4337957호	2025년8월18일 부산지방법원의 가압류 결정(2025카단54442)	청구금액 금15,398,996 원 채권자 동래농업협동조합 184236-0000547 부산광역시 동래구 명륜로98번길 28(수안동)
122	118번한수진지분임의경매개시결정	2025년8월25일 제4467403호	2025년8월25일 부산지방법원 동부지원의 임의경매개시결정(2025타경721)	채권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30(문현동,부산은행본점)(여신관리부)

열람용

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
~~1~~ ~~(전 1)~~	~~갑구4번신달호지분전부근저당권설정~~	~~1994년3월9일 제838호~~	~~1994년3월7일 설정계약~~	~~채권최고액 금70,000,000원~~ ~~채무자 신달호~~ ~~부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 502호~~ ~~근저당권자 주식회사대동상호신용금고 180111-********~~ ~~부산 중구 부평동 3가 40-5~~ ~~공동담보 우동 391-32,동소 391-35 각 토지 및 양필지상 건물 (5층 502호)~~
~~2~~ ~~(전 2)~~	~~갑1번김병호지분전부근저당권설정~~	~~1994년4월9일 제1167호~~	~~1994년4월9일 설정계약~~	~~채권최고액 금130,000,000원~~ ~~채무자 이갑순~~ ~~부산 금정구 구서동 471-10~~ ~~근저당권자 주식회사부은상호신용금고~~

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				~~180111-0016873~~ ~~부산 부산진구 양정동 351-2~~ ~~(서부산지점)~~ ~~공동담보 우동 391-35 토지및~~ ~~건물(5-503호)~~
3 (전 3)	갑1번성영자지분전부근저당권설정	1994년4월18일 제1639호	1994년4월13일 설정계약	채권최고액 금48,000,000원 채무자 성영자 부산 금정구 구서동 1014 선경303동 801호 근저당권자 주식회사동남은행 180111-0088385 부산 동구 범일동 825-3 (초량지점) 공동담보 우동 391-32,391-35 양필지상 건물(4-403)및 391-35 토지
4 ~~(전 7)~~	~~갑구1번김인규지분전부근저당권설정~~	~~1994년8월23일 제19010호~~	~~1994년8월23일 설정계약~~	~~채권최고액 금130,000,000원~~ ~~채무자 김인규~~ ~~부산 금정구 부곡동 812-5 삼정아파트 비동 105호~~ ~~근저당권자 주식회사부은상호신용금고~~ ~~180111-0016873~~ ~~부산 부산진구 양정동 351-2~~ ~~(사하지점)~~ ~~공동담보 우동 391-35 토지 및~~ ~~391-32,391-35 양필지상 건물~~ ~~(6층 601호)~~
~~4-1~~ ~~(전 7-1)~~	~~4번근저당권변경~~	~~1994년11월29일 제32225호~~	~~1994년11월28일~~	~~목적 김인규지분1418분의77.57~~ ~~김인규지분~~ ~~1418분의49포기~~
5 ~~(전 10)~~	~~갑구17번김명선지분전부근저당권설정~~	~~1994년11월5일 제28836호~~	~~1994년11월4일 설정계약~~	~~채권최고액 금60,000,000원~~ ~~채무자 김창구~~ ~~부산 해운대구 우동 산86-1 동경위너스빌라 602호~~ ~~근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997~~ ~~부산 동구 범일동 830-38~~ ~~(해운대지점)~~ ~~공동담보 우동 391-35 토지 및~~ ~~391-32,391-35 양필지상 건물~~ ~~(6층 602호)~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
6 (전 12)	갑구18번갑구19번백경흠지분전부근저당권설정	1994년12월7일 제33289호	1994년12월7일 설정계약	채권최고액 금130,000,000원 채무자 김미성 부산 남구 남천동 556-18 근저당권자 주식회사아주상호신용금고 180111-0048892 부산 중구 중앙동 4가 26-9 공동담보 우동 391-35 토지 및 동소 391-32,391-35 양필지상 건물(2층 203호)
7 (전 15)	갑구4번신달호지분전부근저당권설정	1995년2월13일 제5017호	1995년2월11일 설정계약	채권최고액 금60,000,000원 채무자 신달호 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 502호 근저당권자 주식회사대동상호신용금고 180111-******** 부산 중구 부평동3가 40-5 공동담보 우동 391-32, 동소 391 -35 각 토지 및 양필지상 건물 (5층 502호)
8 (전 17)	갑구27번최진택지분전부근저당권설정	1996년1월15일 제2536호	1996년1월15일 설정계약	채권최고액 금96,000,000원 채무자 최진택 부산 북구 화평동 898-9 주공 37동 207호 근저당권자 주식회사동남은행 180111-0088385 부산 동구 범일동 825-3 (부산상공회의소) 공동담보 우동 391-35 토지및 건물(801호)
8-1	8번근저당권이전	1999년3월22일 제20125호	1998년6월29일 계약이전결정	근저당권자 주식회사한국주택은행 110111-1480469 서울 영등포구 여의도동 36-3 (부산상공회의소지점)
9 (전 18)	갑구22번조억제지분전부근저당권설정	1996년1월17일 제2805호	1996년1월16일 설정계약	채권최고액 금117,000,000원 채무자 조억제 부산 해운대구 우동 391-30 영림빌라 304호 근저당권자 주식회사부산국민상호신용금고 180111-******** 부산 중구 중앙동 4가 76-1 공동담보 우동 391-35 토지및 건물(702호)

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
10 (전 21)	갑구22번조억제지분 전부근저당권설정	1996년6월11일 제32027호	1996년6월11일 설정계약	채권최고액 금63,000,000원정 채무자 조억제 부산 해운대구 우동 391-30 영림빌라 304호 근저당권자 주식회사부산국민상호신용금고 180111-******* 부산 중구 중앙동 4가 76-1 공동담보 같은동391-35토지및 건물(7-702)
11 (전 23)	갑구10번김성민지분 전부근저당권설정	1996년11월29일 제81614호	1996년11월29일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 박정숙 부산 해운대구 우동 918 근저당권자 주식회사제일은행 110111-0013419 서울 종로구 공평동 100 (수영지점) 공동담보 우동 391-35토지및 391-32,35양필지상건물(501호)
12 (전 25)	갑구12번배경희지분 전부근저당권설정	1997년1월28일 제8359호	1997년1월27일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 배경희 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 802호 근저당권자 주식회사동남은행 180111-0088385 부산 동구 범일동 825-3 (해운대지점) 공동담보 우동 391-35토지및 우동 391-32,동소391-35양필지상 건물(802호)
12-1	12번근저당권이전	1999년4월14일 제26498호	1998년6월29일 계약이전결정	근저당권자 주식회사한국주택은행 110111-1480469 서울 영등포구 여의도동 36-3 (부산중동지점)
13 (전 27)	갑구5번손영광지분 전부근저당권설정	1997년8월9일 제83440호	1997년8월4일 설정계약	채권최고액 금182,000,000원 채무자 손영광 부산 해운대구 우동 1104-1 삼호가든 3-1005 근저당권자 주식회사서울은행 110111-0015671 서울 중구 남대문로 2가 10-1 (양산지점) 공동담보 우동 391-35 토지및 동소 391-32,391-35양지상건물(3-302호)

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
13-1	13번근저당권변경	2001년5월10일 제33677호	2001년4월30일 계약인수	채무자 주식회사경남모방 부산 해운대구 반여동 1355-19
13-2	13번등기명의인표시 변경	2006년3월7일 제17607호	2002년12월2일 상호변경	주식회사서울은행의 성명(명칭) 주식회사하나은행
13-3	13번등기명의인표시 변경	2006년3월7일 제17608호	2003년10월1일 본점이전	주식회사하나은행의 주소 서울 중구 을지로1가 101-1
13-4	13번등기명의인표시 변경	2006년3월7일 제17609호	2006년2월27일 취급지점변경	주식회사하나은행의 취급지점 기업개선부
13-5	13번근저당권일부이 전	2006년3월7일 제17610호	2006년2월27일 확정채권일부대 위변제	변제액 금38,000,000원 근저당권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (동래지점)
13-6	13번근저당권주식회 사하나은행지분일부 이전	2006년5월8일 제39810호	2006년5월3일 확정채권일부대 위변제	변제액 금103,000,000원 근저당권자 기술신용보증기금 180171-0000028 부산 중구 중앙동3가 1 (동래지점)
14 (전 30)	갑구28번조래훈지분 전부근저당권설정	1998년4월6일 제23070호	1998년4월3일 설정계약	채권최고액 금20,000,000원 채무자 조래훈 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 202호 근저당권자 김장현 370506-******* 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 씨동 603호 공동담보 우동 391-32,391-35각토지
15 (전 31)	4번근저당권말소	1998년10월23일 제94242호	1998년10월20일 해지	
16 (전 32)	갑구1번김인규지분 전부근저당권설정	1998년10월23일 제94243호	1998년10월20일 설정계약	채권최고액 금126,000,000원 채무자 김인규 부산 해운대구 좌동 1439 해운대벽산2차아파트 211-404 근저당권자 의령농업협동조합 194536-0000086 의령군 의령읍 중동리 377-6 공동담보 우동 391-35 토지및 동소 391-32,35상 건물(601호)

열람 용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
17 (전 33)	5번근저당권말소	1999년1월12일 제1876호	1999년1월12일 해지	
~~18~~ ~~(전 34)~~	~~갑구1번김병호지분~~ ~~전부근저당권설정~~	~~1999년1월15일~~ ~~제3019호~~	~~1999년1월12일~~ ~~설정계약~~	~~채권최고액 금40,000,000원~~ ~~채무자 김병호~~ ~~부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라~~ ~~503호~~ ~~근저당권자 김장현 370506-*******~~ ~~부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라~~ ~~씨동 603호~~ ~~공동담보 우동 391-35토지및우동~~ ~~391-32외1 동경위너스빌라 503호~~
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 18번 등기를 1999년 02월 02일 전산이기
19	6번근저당권설정등 기말소	1999년3월13일 제17740호	1999년3월10일 임의경매로인한 낙찰	
~~20~~	~~갑구44번정재훈지분~~ ~~전부근저당권설정~~	~~1999년3월23일~~ ~~제20635호~~	~~1999년3월23일~~ ~~설정계약~~	~~채권최고액 금84,000,000원~~ ~~채무자 정재훈~~ ~~부산 해운대구 재송1동 1118-28~~ ~~근저당권자 주식회사국민은행 110111-0015655~~ ~~서울 중구 남대문로 2가 9-1~~ ~~(초량지점)~~ ~~공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동~~ ~~391-32 외 1필지 동경위너스빌라~~ ~~제2층 제203호~~
~~20-1~~	~~20번근저당권변경~~	~~2000년6월20일~~ ~~제40037호~~	~~2000년6월19일~~ ~~변경계약~~	~~채권최고액 금18,000,000원~~
21	2번근저당권설정, 18번근저당권설정 등기말소	1999년5월18일 제35788호	1999년5월7일 임의경매로 인한 낙찰	
~~22~~	~~갑구6번김장현지분~~ ~~전부근저당권설정~~	~~1999년7월7일~~ ~~제50475호~~	~~1999년7월7일~~ ~~설정계약~~	~~채권최고액 금120,000,000원~~ ~~채무자 김장현~~ ~~부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라~~ ~~씨동 603호~~ ~~근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				부산 동구 범일동 830-38 (수안동지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제6층 제603호
23	갑구1번김인규지분 전부근저당권설정	1999년8월2일 제57024호	1999년8월2일 설정계약	채권최고액 금196,000,000원 채무자 김인규 부산 해운대구 좌동 1439 해운대벽산2차아파트 211동 404호 근저당권자 구포농업협동조합 184436-0000189 부산 북구 덕천동 403-9 (만덕지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제6층 제601호
23-1	23번근저당권변경	1999년9월13일 제67029호	1999년9월11일 계약인수	채무자 김석동 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 601호
23-2	23번근저당권공동담보소멸			건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 제6층 제601호에 대한 근저당권말소등기로 인하여 2000년11월8일 부기
24	16번근저당권설정등기말소	1999년8월4일 제57648호	1999년8월3일 해지	
25	1번근저당권설정, 7번근저당권설정 등기말소	1999년9월22일 제69977호	1999년9월21일 임의경매로 인한 낙찰	
26	갑구52번김영준지분 전부근저당권설정	1999년9월22일 제69978호	1999년9월22일 설정계약	채권최고액 금92,000,000원 채무자 김영준 부산 해운대구 중동 1477-6 영림하이츠 101호 근저당권자 주식회사국민은행 110111-0015655 서울 중구 남대문로 2가 9-1 (안락동지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제502호

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
26-1	26번근저당권변경	1999년12월13일 제92800호	1999년12월13일 계약인수	채무자 손지은 부산 해운대구 좌동 1300 해운대3차롯데아파트 309동 1503호
26-2	26번근저당권이전	2011년8월25일 제86612호	2001년11월1일 회사합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (부산업무지원유닛)
27	갑구48번진도련지분 전부근저당권설정	1999년11월19일 제86708호	1999년11월18일 설정계약	채권최고액 금60,000,000원 채무자 허남길 부산 금정구 남산동 958-6 대림남산 505호 근저당권자 농업협동조합중앙회 110136-0000018 서울 중구 충정로 1가 75 (동래지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제503호
28	갑구48번진도련지분 전부근저당권설정	1999년11월19일 제86709호	1999년11월18일 설정계약	채권최고액 금28,000,000원 채무자 허남길 부산 금정구 남산동 958-6 대림남산 505호 근저당권자 농업협동조합중앙회 110136-0000018 서울 중구 충정로 1가 75 (동래지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제503호
29	12번근저당권설정등 기말소	2000년1월24일 제4609호	2000년1월22일 해지	
30	11번근저당권설정등 기말소	2000년5월3일 제28830호	2000년5월3일 해지	
31	갑구44번정재훈지분 전부근저당권설정	2000년5월31일 제35570호	2000년5월30일 추가설정계약	채권최고액 금150,000,000원 채무자 정정자 부산 해운대구 반여동 1613-32 근저당권자 주식회사나산 110111-0279996 서울 강남구 대치동 1024 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				제2층 제203호의 담보물에 추가
32	갑구17번김명선지분 전부근저당권설정	2000년7월5일 제44198호	2000년7월1일 설정계약	채권최고액 금100,000,000원 채무자 김진규 진해시 안골동 210 근저당권자 주식회사영남 180111-0019322 부산 금정구 부곡동 269-3 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제6층 제602호
32-1	32번근저당권일부이전	2001년6월28일 제47404호	2001년5월25일 계약가입	근저당권자 한국타이어주식회사 110111-0034233 서울 강남구 역삼동 647-15
33	9번근저당권설정, 10번근저당권설정 등기말소	2000년7월10일 제44969호	2000년6월29일 임의경매로 인한 낙찰	
34	23번근저당권설정등기말소	2000년11월8일 제71063호	2000년11월8일 임의경매로 인한 낙찰	
35	갑구63번형남용지분 전부근저당권설정	2000년11월8일 제71069호	2000년11월7일 설정계약	채권최고액 금115,200,000원 채무자 형남용 부산 동구 초량동 43-19 근저당권자 주식회사한국주택은행 110111-1480469 서울 영등포구 여의도동 36-3 (부전동지원센터) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제6층 제601호
35-1	35번근저당권변경	2001년5월10일 제33624호	2001년5월7일 확정채무의 면책적인수	채무자 김혜란 부산 해운대구 우동 391-32 동경위너스 601호
36	갑구29번김정희지분 전부근저당권설정	2000년12월7일 제79498호	2000년12월7일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 이영숙 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 401호 근저당권자 주식회사제일은행 110111-0013419

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				서울 종로구 공평동 100 (초읍동지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제4층 제401호
37	근저당권설정	2001년2월12일 제8532호	2001년2월12일 설정계약	채권최고액 금28,800,000원 채무자 김경관 부산 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 702호 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산 동구 범일동 830-38 (해운대지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제7층 제702호
37-1	37번근저당권경정		2001년4월6일 착오발견	목적 갑구66번김경관지분전부근저당권설정 2001년4월6일 등기
38	갑구67번오영환지분전부근저당권설정	2001년4월12일 제25776호	2001년4월12일 설정계약	채권최고액 금13,000,000원 채무자 오영환 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 701호 근저당권자 주식회사한국주택은행 110111-1480469 서울 영등포구 여의도동 36-3 (부전동지원센터) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제7층 제701호
38-1	38번근저당권이전	2003년10월23일 제102946호	2001년11월1일 합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (부산영업지원센터)
39	35번근저당권설정등기말소	2001년5월26일 제38152호	2001년5월26일 해지	
40	갑구68번김혜란지분전부근저당권설정	2001년5월26일 제38153호	2001년5월26일 설정계약	채권최고액 금65,000,000원 채무자 김혜란 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				601호 근저당권자 해운대농업협동조합 184236-0000563 부산 해운대구 중동 1383-9 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제6층 제601호
41	8번근저당권설정등기말소	2001년10월20일 제81078호	2001년10월20일 해지	
42	갑구27번최진택지분전부근저당권설정	2001년10월20일 제81079호	2001년10월20일 설정계약	채권최고액 금76,000,000원 채무자 최진택 부산 북구 화명동 898-9 주공아파트 37동 207호 근저당권자 주식회사한빛은행 110111-0023393 서울 중구 회현동 1가 203 (초량지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호
42-1	42번근저당권경정			채무자 박정오 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 801호 2001년10월23일 부기
43	갑구67번오영환지분전부근저당권설정	2001년11월13일 제89566호	2001년11월13일 설정계약	채권최고액 금24,000,000원 채무자 오영환 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 701호 근저당권자 농업협동조합중앙회 110136-0027690 서울 중구 충정로 1가 75 (재송동지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제7층 제701호
44	27번근저당권설정등기말소	2002년12월28일 제117945호	2002년12월27일 해지	

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
45	28번근저당권설정등기말소	2002년12월28일 제117946호	2002년12월27일 해지	
~~46~~	~~갑구69번감성홍지분전부및 황은옥지분전부근저당권설정~~	~~2003년4월21일 제37221호~~	~~2003년4월21일 설정계약~~	~~채권최고액 금60,000,000원 채무자 감성홍 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 302호 근저당권자 농업협동조합중앙회 110136-0027690 서울 중구 충정로1가 75 (해운대지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제4층 제403호~~
~~47~~	~~갑구48번진도련지분전부근저당권설정~~	~~2003년5월7일 제42941호~~	~~2003년5월7일 설정계약~~	~~채권최고액 금102,000,000원 채무자 진도련 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 503호 근저당권자 농업협동조합중앙회 110136-0027690 서울 중구 충정로1가 75 (동래지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제503호~~
~~48~~	~~갑구13번김효림지분전부근저당권설정~~	~~2003년10월2일 제96001호~~	~~2003년10월2일 설정계약~~	~~채권최고액 금65,000,000원 채무자 김효림 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 303호 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (해운대역지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제303호~~
49	32번근저당권설정등기말소	2003년10월9일 제97983호	2003년10월9일 해지	
50	38번근저당권설정등기말소	2003년10월23일 제102947호	2003년10월23일 해지	

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
51	갑구71번최보경지분 전부근저당권설정	2004년5월10일 제34767호	2004년5월10일 설정계약	채권최고액 금96,000,000원 채무자 이기호 부산 해운대구 좌동 1348 효성.코오롱아파트 112-302 근저당권자 삼성생명보험주식회사 110111-0005953 서울 중구 태평로2가 150 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제301호
52	갑구73번이숙이지분 전부근저당권설정	2005년5월31일 제45408호	2005년5월31일 설정계약	채권최고액 금58,400,000원 채무자 이숙이 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 비-602 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (해운대역지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제6층 제602호
53	갑구43번박정숙지분 전부근저당권설정	2005년6월22일 제52640호	2005년6월22일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 박정숙 부산 해운대구 우동 391-28 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산 동구 범일동 830-38 (초량동지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제501호
54	갑구29번김정희지분 전부근저당권설정	2005년12월30일 제104381호	2005년12월29일 설정계약	채권최고액 금100,800,000원 채무자 김정희 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 401호 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드제일은행 110111-0013419 서울 종로구 공평동 100 (담보여신운영팀) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				제4층 제401호
55	36번근저당권설정등기말소	2006년1월2일 제169호	2005년12월30일 해지	
56	갑구71번최보경지분전부근저당권설정	2006년1월13일 제2788호	2006년1월13일 설정계약	채권최고액 금12,000,000원 채무자 최보경 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 301호 근저당권자 삼성생명보험주식회사 110111-0005953 서울 중구 태평로2가 150 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제301호
57	42번근저당권설정등기말소	2006년6월1일 제48434호	2006년6월1일 해지	
58	갑구83번이문용지분전부근저당권설정	2006년6월1일 제48436호	2006년6월1일 설정계약	채권최고액 금144,000,000원 채무자 이문용 부산 사상구 주례동 530-5 현대무지개타운 105-1001 근저당권자 주식회사한국외환은행 110111-0672538 서울 중구 을지로2가 181 (서면지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호
58-1	58번근저당권변경	2007년9월27일 제73014호	2007년9월27일 계약인수	채무자 배정동 부산 해운대구 재송동 1101-2
59	갑구83번이문용지분전부근저당권설정	2006년7월26일 제63243호	2006년7월26일 설정계약	채권최고액 금26,000,000원 채무자 정병교 부산 해운대구 재송동 1154-10 근저당권자 송형복 491228-******* 부산 연제구 연산동 1849-6 오앙앙지아파트 마-402 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
60	13-5번근저당권일부이전, 13-6번근저당권일부이전 등기말소	2006년10월11일 제82851호	2006년10월4일 임의경매로 인한 매각	
61	13번근저당권설정 등기말소	2006년10월11일 제82851호	2006년10월4일 임의경매로 인한 매각	
62	59번근저당권설정등기말소	2007년9월27일 제72996호	2007년9월21일 해지	
63	47번근저당권설정등기말소	2007년12월10일 제97639호	2007년12월10일 해지	
64	37번근저당권설정등기말소	2008년1월23일 제6714호	2008년1월23일 해지	
65	갑구95번김종수지분전부근저당권설정	2008년2월15일 제13433호	2008년2월15일 설정계약	채권최고액 금54,000,000원 채무자 김종수 부산광역시 해운대구 좌동 1282 해운대주공아파트(2)단지 201-906 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 동구 범일동 830-38 (덕포동지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제802호
66	20번근저당권설정, 31번근저당권설정 등기말소	2008년7월25일 제67885호	2008년7월25일 임의경매로 인한 매각	
~~67~~	~~갑구96번서상화지분전부근저당권설정~~	~~2008년7월25일 제68022호~~	~~2008년7월25일 설정계약~~	~~채권최고액 금118,750,000원~~ ~~채무자 서상화~~ ~~부산광역시 해운대구 좌동 1412 동부아파트 107동 1101호~~ ~~근저당권자 삼성화재해상보험주식회사 110111-0005078~~ ~~서울특별시 중구 을지로1가 87~~ ~~공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제2층 제203호~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
68	51번근저당권설정등기말소	2008년7월28일 제68589호	2008년7월28일 해지	
69	40번근저당권설정등기말소	2008년11월19일 제99318호	2008년11월19일 해지	
70	갑구98번이외련지분전부근저당권설정	2009년2월13일 제9833호	2009년2월13일 설정계약	채권최고액 금104,000,000원 채무자 이외련 부산광역시 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 601호 근저당권자 우1동새마을금고 184244-0001506 부산광역시 해운대구 우동 618-9 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제6층 제601호
71	갑구95번김종수지분전부근저당권설정	2009년5월15일 제39785호	2009년5월15일 설정계약	채권최고액 금18,000,000원 채무자 김종수 부산광역시 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 802 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 동구 범일동 830-38 (덕포동지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제802호
72	53번근저당권설정등기말소	2010년2월24일 제17353호	2010년2월24일 해지	
~~73~~	~~갑구96번서상화지분전부근저당권설정~~	~~2011년2월24일 제16810호~~	~~2011년2월23일 설정계약~~	~~채권최고액 금182,000,000원~~ ~~채무자 서상화~~ ~~부산광역시 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 203호~~ ~~근저당권자 범천중앙새마을금고 184144-0000849~~ ~~부산광역시 부산진구 범천동 844-8~~ ~~공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제2층 제203호~~
~~73-1~~	~~73번등기명의인표시변경~~		~~2011년10월31일 도로명주소~~	~~범천중앙새마을금고의 주소 부산광역시 부산진구 골드테마길 52(범천동)~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				~~2013년11월20일 부기~~
74	67번근저당권설정등기말소	2011년2월24일 제16889호	2011년2월24일 해지	
75	46번근저당권설정등기말소	2011년3월30일 제29816호	2011년3월30일 해지	
76	갑구69번감성홍지분전부및 황은옥지분전부근저당권설정	2011년3월30일 제29819호	2011년3월30일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 황은옥 부산광역시 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 403호 ~~근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울특별시 중구 을지로1가 101-1 (양정동지점)~~ 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제4층 제403호
76-1	76번근저당권이전	2015년11월9일 제148312호	2015년9월1일 회사합병	근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)
~~77~~	~~갑구103번김현앙지분전부근저당권설정~~	~~2011년6월15일 제60862호~~	~~2011년6월15일 설정계약~~	~~채권최고액 금151,200,000원 채무자 김현앙 부산광역시 해운대구 우동 1102-221 선텀현대아파트 101-1105 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (부산동백지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호~~
78	58번근저당권설정등기말소	2011년6월21일 제63163호	2011년6월15일 해지	
~~79~~	~~갑구71번최보경지분전부근저당권설정~~	~~2011년7월28일 제77527호~~	~~2011년7월27일 설정계약~~	~~채권최고액 금12,000,000원 채무자 최보경 부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 301호 근저당권자 농업협동조합중앙회 110136-0027690 서울특별시 중구 충정로1가 75~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				~~(동서대학교지점)~~ ~~공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제301호~~
~~80~~	~~갑구104번손호성지분전부근저당권설정~~	~~2011년8월24일 제86178호~~	~~2011년8월24일 설정계약~~	~~채권최고액 금84,000,000원~~ ~~채무자 손호성 부산광역시 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 502호~~ ~~근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (메트로시티지점)~~ ~~공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제502호~~
81	26번근저당권설정등기말소	2011년8월25일 제86613호	2011년8월25일 해지	
82	43번근저당권설정등기말소	2012년8월13일 제75763호	2012년8월10일 해지	
83	48번근저당권설정등기말소	2012년9월11일 제84197호	2012년9월11일 해지	
~~84~~	~~갑구106번최민지분전부근저당권설정~~	~~2012년10월31일 제97959호~~	~~2012년10월31일 설정계약~~	~~채권최고액 금125,400,000원~~ ~~채무자 최민 부산광역시 해운대구 우동2로 88,2동 407호(우동,신동비치)~~ ~~근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (해운대아이파크지점)~~ ~~공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제302호~~
85	22번근저당권설정등기말소	2013년5월23일 제49204호	2013년5월23일 해지	
~~86~~	~~갑구104번손호성지분전부근저당권설정~~	~~2013년9월30일 제93852호~~	~~2013년9월30일 설정계약~~	~~채권최고액 금109,800,000원~~ ~~채무자 손호성 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 502호 (우동,동경위너스빌라)~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				~~근저당권자 경상남도정치망수산업협동조합 180171-0003519~~ ~~부산광역시 서구 남부민동 691-3~~ ~~(해운대지소)~~ ~~공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제502호~~
87	80번근저당권설정등기말소	2013년9월30일 제94043호	2013년9월30일 해지	
88	갑구15번이영재지분전부및 갑구16번이영재지분전부근저당권설정	2013년11월7일 제107196호	2013년11월7일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 이영재 부산광역시 해운대구 우동2로 58(우동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 동구 범일로 92(범일동) (부민동지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제2층 제201호
89	갑구48번진도련지분전부근저당권설정	2013년11월21일 제112854호	2013년11월21일 설정계약	~~채권최고액 금121,000,000원~~ 채무자 진도련 부산광역시 동래구 복천로5번길 90(복천동) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 ~~(부산동백지점)~~ 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제503호
89-1	89번근저당권변경	2014년3월5일 제20992호	2014년3월4일 변경계약	~~채권최고액 금64,900,000원~~
89-2	89번등기명의인표시변경	2018년11월1일 제75177호	2018년11월1일 취급지점변경	주식회사우리은행의 취급지점 본점
89-3	89번근저당권변경	2018년11월1일 제75178호	2018년11월1일 변경계약	채권최고액 금59,400,000원
90	86번근저당권설정등기말소	2014년8월4일 제75814호	2014년8월4일 해지	

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
91	갑구104번손호성지분전부근저당권설정	2014년8월4일 제75815호	2014년8월4일 설정계약	채권최고액 금144,000,000원 채무자 손호성 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26,502호(우동,동경위너스빌라) 근저당권자 해운대농업협동조합 184236-0000563 부산광역시 해운대구 좌동로 93(좌동) (중동지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제502호
92	갑구107번유희경지분전부근저당권설정	2014년10월2일 제96797호	2014년10월2일 설정계약	채권최고액 금161,700,000원 채무자 유희경 부산광역시 해운대구 우동1로 111, 103동 1407호(우동,협성그린) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (해운대아이파크지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제2층 제203호
93	73번근저당권설정등기말소	2014년10월2일 제96798호	2014년10월2일 해지	
94	77번근저당권설정등기말소	2015년3월12일 제29529호	2015년3월12일 해지	
95	갑구103번김헌앙지분전부근저당권설정	2015년3월12일 제29530호	2015년3월12일 설정계약	채권최고액 금168,000,000원 채무자 김헌앙 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 801호 (우동,동경위너스빌라) 근저당권자 주식회사한국외환은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 66 (을지로2가) (해운대우동지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호
96	갑구110번강경향지분전부근저당권설정	2015년8월6일 제103828호	2015년8월6일 설정계약	채권최고액 금168,000,000원 채무자 강경향

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				~~경상남도 김해시 함박로 162, 203동 1306호 (외동,임호마을동일아파트)~~ ~~근저당권자 삼성화재해상보험주식회사~~ ~~110111-0005078~~ ~~서울특별시 중구 을지로 29(을지로1가)~~ ~~공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제303호~~
97	갑구101번이영숙지분전부근저당권설정	2016년1월6일 제1497호	2016년1월5일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 이영숙 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 401호(우동,동경위너스빌라) 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행 110111-0013419 서울특별시 종로구 종로 47(공평동) (리테일금융운영센터리테일금융운영) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제4층 제401호
98	54번근저당권설정등기말소	2016년1월6일 제1561호	2016년1월5일 해지	
~~99~~	~~갑구112번박대인지분전부근저당권설정~~	~~2016년3월16일 제24554호~~	~~2016년3월16일 설정계약~~	~~채권최고액 금264,000,000원~~ ~~채무자 박대인~~ ~~부산광역시 해운대구 우동1로20번가길 43, 가동 104호 (우동,삼보주택)~~ ~~근저당권자 경상남도정치망수산업협동조합~~ ~~180171-0003519~~ ~~부산광역시 서구 남부민동 691-3 (해운대지소)~~ ~~공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호~~
100	95번근저당권설정등기말소	2016년3월16일 제24555호	2016년3월16일 해지	
101	84번근저당권설정등기말소	2016년6월17일 제56666호	2016년6월17일 해지	
102	갑구106번최민지분	2016년6월17일	2016년6월17일	채권최고액 금176,000,000원

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	전부근저당권설정	제56780호	설정계약	채무자 최민 부산광역시 해운대구 우동2로 88,2동 407호(우동,신동비치) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 66 (을지로2가) (부산대지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제302호
~~103~~	~~갑구107번유희경지분전부근저당권설정~~	~~2016년8월23일 제80036호~~	~~2016년8월22일 설정계약~~	~~채권최고액 금218,400,000원~~ ~~채무자 유희경~~ ~~부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 203동(우동,동경위너스빌라)~~ ~~근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행 110111-0013419~~ ~~서울특별시 종로구 종로 47(공평동)~~ ~~(리테일금융운영센터리테일금융운영)~~ ~~공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제2층 제203호~~
104	92번근저당권설정등기말소	2016년8월23일 제80332호	2016년8월22일 해지	
~~105~~	~~갑구66번김경관지분전부근저당권설정~~	~~2016년9월6일 제85745호~~	~~2016년9월6일 설정계약~~	~~채권최고액 금165,000,000원~~ ~~채무자 김경관~~ ~~부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 702호(우동,동경위너스빌라)~~ ~~근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997~~ ~~부산광역시 남구 문현금융로 30(문현동,부산은행 본점)~~ ~~(해운대지점)~~ ~~공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제7층 제702호~~
106	96번근저당권설정등기말소	2016년9월22일 제90329호	2016년9월22일 해지	
~~107~~	~~갑구113번김정미지분전부근저당권설정~~	~~2016년9월22일 제90355호~~	~~2016년9월22일 설정계약~~	~~채권최고액 금245,700,000원~~ ~~채무자 김정미~~ ~~부산광역시 해운대구 우동2로 88, 101동~~

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				406호 (우동, 신동비치) 근저당권자 경상남도정치망수산업협동조합 180171-0003519 부산광역시 서구 남부민동 691-3 (해운대지소) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제303호
108	79번근저당권설정등기말소	2017년7월4일 제58327호	2017년7월4일 해지	
109	갑구48번진도련지분전부근저당권설정	2018년3월19일 제20575호	2018년3월19일 설정계약	채권최고액 금49,500,000원 채무자 진도련 부산광역시 동래구 복천로5번길 90(복천동) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가) (부산동백지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제503호
110	109번근저당권설정등기말소	2018년11월1일 제75159호	2018년11월1일 해지	
111	107번근저당권설정등기말소	2020년1월6일 제1231호	2020년1월6일 해지	
112	갑구113번김정미지분전부근저당권설정	2020년1월6일 제1232호	2020년1월6일 설정계약	채권최고액 금228,000,000원 채무자 김정미 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 303호(우동, 동경위너스빌라) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (해운대지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제303호
113	56번근저당권설정등기말소	2020년2월3일 제11913호	2020년2월3일 해지	
114	갑구107번유희경지	2021년10월8일	2021년10월8일	채권최고액 금84,000,000원

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	분전부근저당권설정	제88220호	설정계약	채무자 유희경 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 203호(우동,동경위너스빌라) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (해운대중앙지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제2층 제203호
115	91번근저당권설정등기말소	2022년1월27일 제6285호	2022년1월27일 해지	
116	갑구118번한수진지분전부근저당권설정	2022년8월11일 제52093호	2022년8월11일 설정계약	채권최고액 금363,000,000원 채무자 한수진 부산광역시 해운대구 좌동로 96,704호(좌동,좌동블루스퀘어에이동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30(문현동,부산은행 본점) (벡스코지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호
117	99번근저당권설정등기말소	2022년8월11일 제52094호	2022년8월11일 해지	
~~118~~	~~갑구48번진도련지분전부근저당권설정~~	~~2022년10월28일 제68217호~~	~~2022년10월26일 설정계약~~	~~채권최고액 금88,000,000원~~ ~~채무자 진도련~~ ~~부산광역시 동래구 복천로41번길 28(복천동)~~ ~~근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393~~ ~~서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)~~ ~~(부산동백지점)~~ ~~공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제503호~~
119	갑구113번김정미지분전부근저당권설정	2023년3월3일 제12332호	2023년2월28일 설정계약	채권최고액 금276,000,000원 채무자 김정미 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 303호(우동,동경위너스빌라)

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가) (남천동지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제303호
120	112번근저당권설정 등기말소	2023년3월3일 제12391호	2023년3월3일 해지	
121	118번근저당권설정 등기말소	2023년5월31일 제37146호	2023년5월24일 해지	
122	갑구118번한수진지분전부근저당권설정	2023년6월1일 제37594호	2023년5월31일 설정계약	채권최고액 금228,000,000원 채무자 한수진 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 801호(우동,동경위너스빌라) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (마린시티금융센터) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호
123	갑구66번김경관지분전부근저당권설정	2023년8월18일 제59683호	2023년8월18일 설정계약	채권최고액 금374,000,000원 채무자 김동규 부산광역시 해운대구 우동1로 90 (우동) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (영도지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제7층 제702호
124	105번근저당권설정 등기말소	2023년8월18일 제59684호	2023년8월18일 해지	
125	103번근저당권설정 등기말소	2023년10월26일 제75748호	2023년10월25일 해지	
126	갑구107번유희경지분전부근저당권설정	2023년10월26일 제75754호	2023년10월25일 설정계약	채권최고액 금231,000,000원 채무자 유희경 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26,

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				203호(우동,동경위너스빌라) 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행 110111-0013419 서울특별시 종로구 종로 47(공평동) (소매금융고객지원팀) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제2층 제203호
127	갑구104번손호성지 분전부근저당권설정	2024년7월16일 제49279호	2024년7월16일 설정계약	채권최고액 금154,000,000원 채무자 손호성 부산광역시 남구 유엔평화로47번길 129, 402호 (대연동,스타빌) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가) (해운대지점) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제502호
128	갑구107번유희경지 분전부근저당권설정	2024년9월26일 제67561호	2024년9월25일 설정계약	채권최고액 금52,800,000원 채무자 유희경 부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 203호(우동,동경위너스빌라) 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행 110111-0013419 서울특별시 종로구 종로 47(공평동) (소매금융고객지원부) 공동담보 건물 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제2층 제203호

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2006-4			
거래가액	금130,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호	9	2006년5월16일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	83	2006년5월16일 매매	
3	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호		2006년5월16일 매매	
목록번호	2007-849			
거래가액	금138,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호	12	2007년9월2일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	94	2007년9월2일 매매	

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

목록번호	2008-150			
거래가액	금130,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제802호	2	2008년1월21일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	95	2008년1월21일 매매	
목록번호	2009-134			
거래가액	금179,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	98	2009년1월15일 매매	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제6층 제601호	16	2009년1월15일 매매	
목록번호	2010-242			
거래가액	금130,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제501호	3	2010년2월24일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	99	2010년2월24일 매매	

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

목록번호	2010-1591			
거래가액	금180,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제6층 제603호	4	2010년10월19일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	100	2010년10월19일 매매	
목록번호	2011-263			
거래가액	금135,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제4층 제401호	2	2011년2월7일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	101	2011년2월7일 매매	
목록번호	2011-1020			
거래가액	금230,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호	13	2011년4월12일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	103	2011년4월12일 매매	

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

목록번호	2011-1169			
거래가액	금125,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	104	2011년7월6일 매매	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제502호	7	2011년7월6일 매매	
목록번호	2012-1318			
거래가액	금210,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제302호	9	2012년6월12일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	106	2012년6월12일 매매	
목록번호	2014-1716			
거래가액	금247,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제2층 제203호	29	2014년8월28일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	107	2014년8월28일 매매	

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

목록번호	2014-2071			
거래가액	금250,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제303호	2	2014년10월10일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	108	2014년10월10일 매매	
목록번호	2015-70			
거래가액	금160,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제6층 제603호	5	2014년12월20일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	109	2014년12월20일 매매	
목록번호	2015-1864			
거래가액	금280,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제303호	3	2015년6월22일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	110	2015년6월22일 매매	

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

목록번호	2016-476			
거래가액	금280,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호	15	2016년2월2일 매매	
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	112	2016년2월2일 매매	
목록번호	2016-2272			
거래가액	금305,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	113	2016년7월12일 매매	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제3층 제303호	4	2016년7월12일 매매	
목록번호	2017-2197			
거래가액	금230,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	114	2017년8월21일 매매	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제5층 제501호	4	2017년8월21일 매매	

열람용

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35

목록번호	2022-1148			
거래가액	금630,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35	118	2022년7월15일 매매	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 391-32 외 1필지 동경위너스빌라 제8층 제801호	16	2022년7월15일 매매	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 동부지원 등기과

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년07월23일 11시43분54초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1811-1996-000200

[토지] 부산광역시 해운대구 우동 391-35 대 1418㎡

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
감성홍 (공유자)	530815-*******	46258137800분의 1297870248.5	부산광역시 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 403	69
김경관 (공유자)	530504-*******	46258137800분의 2381413300	부산 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 702호	66
김영진 (공유자)	770817-*******	46258137800분의 2381413300	서울특별시 강남구 강남대로146길 28,104동1208호(논현동,논현아파트)	109
김정미 (공유자)	710617-*******	46258137800분의 2381413300	부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 303호(우동,동경위너스빌라)	113
김종수 (공유자)	770210-*******	46258137800분의 2479279600	부산광역시 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 802	95
김태용 (공유자)	760621-*******	46258137800분의 2479279600	경상남도 진주시 돗골로118번길 14 (상대동)	114
박상희 (공유자)	550224-*******	46258137800분의 1141773500	부산 해운대구 우동 391-7	70
배종건 (공유자)	460925-*******	46258137800분의 26653	부산 해운대구 우1동 산86-1 동경위너스빌라 801호	1, 2, 3
배태한 (공유자)	740604-*******	46258137800분의 1725709090	서울 광진구 구의동 610 현대아파트 602-1005	82
성영자 (공유자)	450818-*******	46258137800분의 46603	부산 금정구 구서동 1014 선경 303동 801호	1, 2, 3
손호성 (공유자)	800514-*******	46258137800분의 2264626182	부산광역시 남구 유엔평화로47번길 129, 402호 (대연동,스타빌)	104
심유정 (공유자)	840524-*******	46258137800분의 952565320	서울특별시 양천구 목동동로12길 60, 105동 801호(신정동,목동현대아파트)	115
오영환 (공유자)	670613-*******	46258137800	부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 701호	67

출력일시 : 2026년 7월 23일 오전 11시43분54초

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
		분의 2479279600		
유희경 (공유자)	791106-*******	46258137800 분의 2479279600	부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 203호(우동,동경위너스빌라)	107
이광진 (공유자)	820209-*******	46258137800 분의 1428847980	서울특별시 양천구 목동동로12길 60, 105동 801호(신정동,목동현대아파트)	115
이숙이 (공유자)	570108-*******	46258137800 분의 2283547000	부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 비-602	73
이영숙 (공유자)	661223-*******	46258137800 분의 2479279600	부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 401호(우동, 동경위너스빌라)	101
이외련 (공유자)	520320-*******	46258137800 분의 2530542900	부산광역시 해운대구 우동 391-32 동경위너스빌라 601호	98
이운용 (공유자)	360325-*******	46258137800 분의 46603	부산 금정구 남산동 101-6	1, 2, 3
정진계 (공유자)	371101-*******	46258137800 분의 18641200	부산 금정구 구서 2동 185-1 선경 5동 501호	1, 2, 3
조래훈 (공유자)	560223-*******	46258137800 분의 1141773500	부산 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 202호	28
진도련 (공유자)	520501-*******	46258137800 분의 2595787100	부산광역시 동래구 복천로41번길 28(복천동)	48
최민 (공유자)	620817-*******	46258137800 분의 2283547000	부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 302호 (우동,동경위너스빌라)	106
최보경 (공유자)	601014-*******	46258137800 분의 2479279600	부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 301호(우동, 동경위너스빌라)	71
최진택 (공유자)	630104-*******	46258137800 분의 19950	부산 북구 화명동 898-9 주공아파트 37-207호	14
한수진 (공유자)	970814-*******	46258137800 분의 2617923525	부산광역시 해운대구 우동2로60번길 26, 801호(우동,동경위너스빌라)	118
허인구 (공유자)	490320-*******	46258137800 분의 657055697	부산 남구 망미동 880-84 한신102동 303호	1, 2, 3
황은옥 (공유자)	531130-*******	46258137800 분의 1297870248.5	부산광역시 해운대구 우동 391-35 동경위너스빌라 403	69

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
36 (전 47)	가압류	1998년5월29일 제47138호	청구금액 금5,000,000원 채권자 주식회사부산은행	조래훈
119	가압류	2025년4월28일 제1993846호	청구금액 금55,866,652 원 채권자 부산신용보증재단	한수진
120	가압류	2025년5월19일 제2406968호	청구금액 금8,972,251 원 채권자 신용보증기금	감성홍 등
121	가압류	2025년8월19일 제4337957호	청구금액 금15,398,996 원 채권자 동래농업협동조합	한수진
122	임의경매개시결정	2025년8월25일 제4467403호	채권자 주식회사부산은행	한수진

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3 (전 3)	근저당권설정	1994년4월18일 제1639호	채권최고액 금48,000,000원 근저당권자 주식회사동남은행	성영자 등
14 (전 30)	근저당권설정	1998년4월6일 제23070호	채권최고액 금20,000,000원 근저당권자 김장현	조래훈
52	근저당권설정	2005년5월31일 제45408호	채권최고액 금58,400,000원 근저당권자 주식회사국민은행	이숙이
65	근저당권설정	2008년2월15일 제13433호	채권최고액 금54,000,000원 근저당권자 주식회사부산은행	김종수
70	근저당권설정	2009년2월13일 제9833호	채권최고액 금104,000,000원 근저당권자 우1동새마을금고	이외련
71	근저당권설정	2009년5월15일 제39785호	채권최고액 금18,000,000원 근저당권자 주식회사부산은행	김종수
76	근저당권설정	2011년3월30일 제29819호	채권최고액 금120,000,000원 ~~근저당권자 주식회사하나은행~~	감성홍 등
76-1	근저당권이전	2015년11월9일 제148312호	근저당권자 주식회사하나은행	감성홍 등
88	근저당권설정	2013년11월7일 제107196호	채권최고액 금120,000,000원 근저당권자 주식회사부산은행	이광진 등
89	근저당권설정	2013년11월21일 제112854호	~~채권최고액 금121,000,000원~~ 근저당권자 주식회사우리은행	진도련
89-1	근저당권변경	2014년3월5일 제20992호	~~채권최고액 금64,900,000원~~	진도련
89-3	근저당권변경	2018년11월1일 제75178호	채권최고액 금59,400,000원	진도련

출력일시 : 2026년 7월 23일 오전 11시43분54초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
97	근저당권설정	2016년1월6일 제1497호	채권최고액 금120,000,000원 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행	이영숙
102	근저당권설정	2016년6월17일 제56780호	채권최고액 금176,000,000원 근저당권자 주식회사하나은행	최민
114	근저당권설정	2021년10월8일 제88220호	채권최고액 금84,000,000원 근저당권자 주식회사우리은행	유희경
116	근저당권설정	2022년8월11일 제52093호	채권최고액 금363,000,000원 근저당권자 주식회사부산은행	한수진
119	근저당권설정	2023년3월3일 제12332호	채권최고액 금276,000,000원 근저당권자 주식회사우리은행	김정미
122	근저당권설정	2023년6월1일 제37594호	채권최고액 금228,000,000원 근저당권자 주식회사우리은행	한수진
123	근저당권설정	2023년8월18일 제59683호	채권최고액 금374,000,000원 근저당권자 농협은행주식회사	김경관
126	근저당권설정	2023년10월26일 제75754호	채권최고액 금231,000,000원 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행	유희경
127	근저당권설정	2024년7월16일 제49279호	채권최고액 금154,000,000원 근저당권자 주식회사하나은행	손호성
128	근저당권설정	2024년9월26일 제67561호	채권최고액 금52,800,000원 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행	유희경

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.