등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 1752-1996-126134

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
~~1~~ ~~(전 2)~~	~~1995년7월3일~~	~~경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동~~	~~철근콘크리트조 슬래브지붕 15층 아파트 지층 대피소 850.02㎡ 1층 아파트 995.40㎡ 2층 아파트 974.30㎡ 3층 아파트 974.30㎡ 4층 아파트 974.30㎡ 5층 아파트 974.30㎡ 6층 아파트 915.66㎡ 7층 아파트 915.66㎡ 8층 아파트 857.02㎡ 9층 아파트 857.02㎡ 10층 아파트 857.02㎡ 11층 아파트 734.14㎡ 12층 아파트 734.14㎡ 13층 아파트 734.14㎡ 14층 아파트 734.14㎡ 15층 아파트 734.14㎡~~	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 10월 02일 전산이기
2		경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 [도로명주소] 경상북도 칠곡군 약목면 관호8길 28-18	철근콘크리트조 슬래브지붕 15층 아파트 지층 대피소 850.02㎡ 1층 아파트 995.40㎡ 2층 아파트 974.30㎡ 3층 아파트 974.30㎡ 4층 아파트 974.30㎡ 5층 아파트 974.30㎡ 6층 아파트 915.66㎡ 7층 아파트 915.66㎡	지번변경 도로명시행으로 인하여 2011년11월30일 등기

열람용

열람일시 : 2026년06월29일 12시23분36초

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			8층 아파트 857.02㎡ 9층 아파트 857.02㎡ 10층 아파트 857.02㎡ 11층 아파트 734.14㎡ 12층 아파트 734.14㎡ 13층 아파트 734.14㎡ 14층 아파트 734.14㎡ 15층 아파트 734.14㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 3)	1. 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952	대	29062㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 10월 02일 전산이기

열람용

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1993년11월29일	제8층 제809호	철근콘크리트조 50㎡	도면편철장 제38책제295장 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 10월 02일 전산이기

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
~~1~~ ~~(전 1)~~	~~1~~, ~~2~~, ~~3~~, ~~4~~ ~~소유권대지권~~	~~29062분의 32.255~~	~~1993년11월15일 대지권~~ ~~1993년11월29일~~ 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 10월 02일 전산이기
2	1 소유권대지권	29062분의 32.255	1993년11월15일 대지권 1993년 7월 3일 2,3,4토지합필로 인하여 착오발견

열람일시 : 2026년06월29일 12시23분36초

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
			2006년8월10일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	1993년12월6일 제15183호	1992년5월22일 매매	소유자 서진섬유주식회사 175211-0001720 ~~칠곡군 왜관읍 금산리 976-5~~
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 10월 02일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시변경		2011년10월31일 도로명주소	서진섬유주식회사의 주소 경상북도 칠곡군 왜관읍 공단로8길 213 2013년9월24일 부기
2	~~보전처분~~	~~2025년5월27일 제2603980호~~	~~2025년5월27일 대구지방법원의 재산보전처분(2025회합130)~~	~~금지사항 소유권의 양도, 담보권 및 임차권의 설정 기타 일체의 처분행위~~
3	압류	2025년10월15일 제5360902호	2025년10월15일 압류(징세과-티63983)	권리자 국 처분청 구미세무서장
4	2번보전처분등기말소	2025년11월12일 제5927702호	2025년11월6일 회생절차폐지결정 확정	
5	임의경매개시결정	2025년11월14일 제5979989호	2025년11월13일 대구지방법원의 임의경매개시결정(2025타경9739)	채권자 주식회사 아이엠뱅크 170111-0000141 대구 수성구 달구벌대로 2310 (수성동2가) (소관:여신관리부)
6	압류	2025년11월21일 제6120964호	2025년11월21일 압류(세무과-009720)	권리자 칠곡군 3745
7	가압류	2026년1월13일 제202890호	2026년1월13일 대구지방법원의 가압류	청구금액 금47,576,350 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울 종로구 김상옥로 29 (연지동,

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			결정(2026카단10063)	서울보증보험) (대구신용지원단)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
~~1~~ ~~(전 1)~~	~~근저당권설정~~	~~1993년12월6일 제15184호~~	~~1993년12월2일 계약~~	~~채권최고액 금구천일백만원~~ ~~채무자 서진섬유주식회사~~ ~~칠곡군 왜관읍 금산리 976-5~~ ~~근저당권자 한국주택은행 111235-0001908~~ ~~서울 영등포구 여의도동 36-3~~ ~~(공평동지점)~~ ~~공동담보목록 제130호~~ 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 10월 02일 전산이기
~~1-1~~	~~1번근저당권이전~~	~~2015년2월23일 제5274호~~	~~2001년11월1일 회사합병~~	~~근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321~~ ~~서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가)~~ ~~(구미공단지점)~~
2	1번근저당권설정등기말소	2015년9월2일 제31262호	2015년9월2일 해지	
3	근저당권설정	2015년9월2일 제31263호	2015년9월2일 추가설정계약	채권최고액 금삼십사억원정 채무자 서진섬유주식회사 경상북도 칠곡군 왜관읍 공단로8길 213 근저당권자 주식회사대구은행 170111-0000141 대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (팔달로지점) 공동담보목록 제2015-554호
4	근저당권설정	2015년9월2일 제31264호	2015년9월2일 추가설정계약	채권최고액 미화오십만불정 채무자 서진섬유주식회사 경상북도 칠곡군 왜관읍 공단로8길 213 근저당권자 주식회사대구은행 170111-0000141 대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (팔달로지점) 공동담보목록 제2015-555호

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
5	근저당권설정	2015년9월2일 제31265호	2015년9월2일 추가설정계약	채권최고액 금890,000,000원 채무자 서진섬유주식회사 경상북도 칠곡군 왜관읍 공단로8길 213 근저당권자 주식회사대구은행 170111-0000141 대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (팔달로지점) 공동담보목록 제2015-556호
6	근저당권설정	2015년9월2일 제31266호	2015년9월2일 설정계약	채권최고액 금636,000,000원 채무자 서진섬유주식회사 경상북도 칠곡군 왜관읍 공단로8길 213 근저당권자 주식회사대구은행 170111-0000141 대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (팔달로지점) 공동담보목록 제2015-557호
7	근저당권설정	2018년9월20일 제21519호	2018년9월20일 설정계약	채권최고액 금1,300,000,000원 채무자 서진섬유주식회사 경상북도 칠곡군 왜관읍 공단로8길 213 근저당권자 주식회사대구은행 170111-0000141 대구광역시 북구 옥산로 111(칠성동2가) (팔달로지점) 공동담보목록 제2018-488호
8	근저당권설정	2022년4월8일 제6783호	2022년4월7일 설정계약	채권최고액 금480,000,000원 채무자 서진섬유주식회사 경상북도 칠곡군 왜관읍 공단로8길 213 근저당권자 주식회사대구은행 170111-0000141 대구광역시 수성구 달구벌대로 2310 (수성동2가) (팔달로지점) 공동담보목록 제2022-139호
9	근저당권설정	2022년7월8일 제13303호	2022년7월8일 설정계약	채권최고액 금1,200,000,000원 채무자 서진섬유주식회사 경상북도 칠곡군 왜관읍 공단로8길 213 근저당권자 주식회사대구은행 170111-0000141 대구광역시 수성구 달구벌대로 2310 (수성동2가) (팔달로지점) 공동담보목록 제2022-317호

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

【 공동담보목록 】

목록번호	2015-554				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	1	2015년9월2일 제31263호 담보추가로 인하여	
2	~~[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5~~	~~대구지방법원 칠곡등기소~~	~~1~~	~~2015년9월2일 제31263호 담보추가로 인하여~~	2022년7월8일 제13235호 일부포기
3	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1315호	대구지방법원 칠곡등기소	3	2015년9월2일 제31263호 담보추가로 인하여	
4	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1316호	대구지방법원 칠곡등기소	3	2015년9월2일 제31263호 담보추가로 인하여	
5	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제14층 제1401호	대구지방법원 칠곡등기소	3	2015년9월2일 제31263호 담보추가로 인하여	
6	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제15층 제1516호	대구지방법원 칠곡등기소	3	2015년9월2일 제31263호 담보추가로 인하여	
7	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제7층 제709호	대구지방법원 칠곡등기소	3	2015년9월2일 제31263호 담보추가로 인하여	
8	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운	대구지방법원 칠곡등기소	3	2015년9월2일 제31263호	

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제102동 제8층 제809호			담보추가로 인하여	
9	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제910호	대구지방법원 칠곡등기소	3	2015년9월2일 제31263호 담보추가로 인하여	
10	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제911호	대구지방법원 칠곡등기소	3	2015년9월2일 제31263호 담보추가로 인하여	
11	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제10층 제1011호	대구지방법원 칠곡등기소	3	2015년9월2일 제31263호 담보추가로 인하여	
12	[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	8	2022년7월8일 제13291호 담보추가로 인하여	
목록번호	2015-555				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	2	2015년9월2일 제31264호 담보추가로 인하여	
2	~~[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5~~	~~대구지방법원 칠곡등기소~~	~~2~~	~~2015년9월2일 제31264호 담보추가로 인하여~~	2022년7월8일 제13235호 일부포기

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
3	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1315호	대구지방법원 칠곡등기소	4	2015년9월2일 제31264호 담보추가로 인하여	
4	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1316호	대구지방법원 칠곡등기소	4	2015년9월2일 제31264호 담보추가로 인하여	
5	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제14층 제1401호	대구지방법원 칠곡등기소	4	2015년9월2일 제31264호 담보추가로 인하여	
6	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제15층 제1516호	대구지방법원 칠곡등기소	4	2015년9월2일 제31264호 담보추가로 인하여	
7	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제7층 제709호	대구지방법원 칠곡등기소	4	2015년9월2일 제31264호 담보추가로 인하여	
8	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호	대구지방법원 칠곡등기소	4	2015년9월2일 제31264호 담보추가로 인하여	
9	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제910호	대구지방법원 칠곡등기소	4	2015년9월2일 제31264호 담보추가로 인하여	
10	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제911호	대구지방법원 칠곡등기소	4	2015년9월2일 제31264호 담보추가로 인하여	

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제10층 제1011호	대구지방법원 칠곡등기소	4	2015년9월2일 제31264호 담보추가로 인하여	
12	[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	9	2022년7월8일 제13292호 담보추가로 인하여	
목록번호	2015-556				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	3	2015년9월2일 제31265호 담보추가로 인하여	
2	~~[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5~~	~~대구지방법원 칠곡등기소~~	~~3~~	~~2015년9월2일 제31265호 담보추가로 인하여~~	2022년7월8일 제13235호 일부포기
3	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1315호	대구지방법원 칠곡등기소	5	2015년9월2일 제31265호 담보추가로 인하여	
4	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1316호	대구지방법원 칠곡등기소	5	2015년9월2일 제31265호 담보추가로 인하여	
5	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제14층 제1401호	대구지방법원 칠곡등기소	5	2015년9월2일 제31265호 담보추가로	

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
6	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제15층 제1516호	대구지방법원 칠곡등기소	5	2015년9월2일 제31265호 담보추가로 인하여	
7	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제7층 제709호	대구지방법원 칠곡등기소	5	2015년9월2일 제31265호 담보추가로 인하여	
8	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호	대구지방법원 칠곡등기소	5	2015년9월2일 제31265호 담보추가로 인하여	
9	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제910호	대구지방법원 칠곡등기소	5	2015년9월2일 제31265호 담보추가로 인하여	
10	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제911호	대구지방법원 칠곡등기소	5	2015년9월2일 제31265호 담보추가로 인하여	
11	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제10층 제1011호	대구지방법원 칠곡등기소	5	2015년9월2일 제31265호 담보추가로 인하여	
12	[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	10	2022년7월8일 제13293호 담보추가로 인하여	

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

목록번호	2015-557				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1315호	대구지방법원 칠곡등기소	6	2015년9월2일 제31266호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1316호	대구지방법원 칠곡등기소	6	2015년9월2일 제31266호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제14층 제1401호	대구지방법원 칠곡등기소	6	2015년9월2일 제31266호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제15층 제1516호	대구지방법원 칠곡등기소	6	2015년9월2일 제31266호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제7층 제709호	대구지방법원 칠곡등기소	6	2015년9월2일 제31266호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호	대구지방법원 칠곡등기소	6	2015년9월2일 제31266호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제910호	대구지방법원 칠곡등기소	6	2015년9월2일 제31266호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제911호	대구지방법원 칠곡등기소	6	2015년9월2일 제31266호 설정계약으로 인하여	

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제10층 제1011호	대구지방법원 칠곡등기소	6	2015년9월2일 제31266호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	4	2015년9월2일 제31266호 설정계약으로 인하여	
~~11~~	~~[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5~~	~~대구지방법원 칠곡등기소~~	~~4~~	~~2015년9월2일 제31266호 설정계약으로 인하여~~	2022년7월8일 제13235호 일부포기
12	[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	11	2022년7월8일 제13294호 담보추가로 인하여	
목록번호	2018-488				

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	5	2018년9월20일 제21519호 설정계약으로 인하여	
~~2~~	~~[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5~~	~~대구지방법원 칠곡등기소~~	~~5~~	~~2018년9월20일 제21519호 설정계약으로 인하여~~	2022년7월8일 제13235호 일부포기
3	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제7층 제709호	대구지방법원 칠곡등기소	7	2018년9월20일 제21519호 설정계약으로	

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호	대구지방법원 칠곡등기소	7	2018년9월20일 제21519호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제910호	대구지방법원 칠곡등기소	7	2018년9월20일 제21519호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제911호	대구지방법원 칠곡등기소	7	2018년9월20일 제21519호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제10층 제1011호	대구지방법원 칠곡등기소	7	2018년9월20일 제21519호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1315호	대구지방법원 칠곡등기소	7	2018년9월20일 제21519호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1316호	대구지방법원 칠곡등기소	7	2018년9월20일 제21519호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제14층 제1401호	대구지방법원 칠곡등기소	7	2018년9월20일 제21519호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운	대구지방법원 칠곡등기소	7	2018년9월20일 제21519호	

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제101동 제15층 제1516호			설정계약으로 인하여	
12	[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	12	2022년7월8일 제13295호 담보추가로 인하여	
목록번호	2022-139				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1315호	대구지방법원 칠곡등기소	8	2022년4월8일 제6783호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1316호	대구지방법원 칠곡등기소	8	2022년4월8일 제6783호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제14층 제1401호	대구지방법원 칠곡등기소	8	2022년4월8일 제6783호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제15층 제1516호	대구지방법원 칠곡등기소	8	2022년4월8일 제6783호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제7층 제709호	대구지방법원 칠곡등기소	8	2022년4월8일 제6783호 설정계약으로 인하여	

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호	대구지방법원 칠곡등기소	8	2022년4월8일 제6783호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제910호	대구지방법원 칠곡등기소	8	2022년4월8일 제6783호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제911호	대구지방법원 칠곡등기소	8	2022년4월8일 제6783호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제10층 제1011호	대구지방법원 칠곡등기소	8	2022년4월8일 제6783호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	6	2022년4월8일 제6783호 설정계약으로 인하여	
~~11~~	~~[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5~~	~~대구지방법원 칠곡등기소~~	~~6~~	~~2022년4월8일 제6783호 설정계약으로 인하여~~	2022년7월8일 제13235호 일부포기
12	[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	13	2022년7월8일 제13296호 담보추가로 인하여	

열람용

열람일시 : 2026년06월29일 12시23분36초

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

목록번호	2022-317				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	7	2022년7월8일 제13303호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경상북도 칠곡군 왜관읍 금산리 976-5	대구지방법원 칠곡등기소	14	2022년7월8일 제13303호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1315호	대구지방법원 칠곡등기소	9	2022년7월8일 제13303호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제13층 제1316호	대구지방법원 칠곡등기소	9	2022년7월8일 제13303호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제14층 제1401호	대구지방법원 칠곡등기소	9	2022년7월8일 제13303호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제101동 제15층 제1516호	대구지방법원 칠곡등기소	9	2022년7월8일 제13303호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제7층 제709호	대구지방법원 칠곡등기소	9	2022년7월8일 제13303호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호	대구지방법원 칠곡등기소	9	2022년7월8일 제13303호 설정계약으로 인하여	

열람용

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제910호	대구지방법원 칠곡등기소	9	2022년7월8일 제13303호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제9층 제911호	대구지방법원 칠곡등기소	9	2022년7월8일 제13303호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제10층 제1011호	대구지방법원 칠곡등기소	9	2022년7월8일 제13303호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

열 람 용

관할등기소 대구지방법원 칠곡등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년06월29일 12시23분36초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1752-1996-126134

[집합건물] 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 952 삼주강변타운 제102동 제8층 제809호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
서진섬유주식회사 (소유자)	175211-0001720	단독소유	경상북도 칠곡군 왜관읍 공단로8길 213	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2025년10월15일 제5360902호	권리자 국	서진섬유주식회사
5	임의경매개시결정	2025년11월14일 제5979989호	채권자 주식회사 아이엠뱅크	서진섬유주식회사
6	압류	2025년11월21일 제6120964호	권리자 칠곡군	서진섬유주식회사
7	가압류	2026년1월13일 제202890호	청구금액 금47,576,350 원 채권자 서울보증보험주식회사	서진섬유주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	근저당권설정	2015년9월2일 제31263호	채권최고액 금삼십사억원정 근저당권자 주식회사대구은행	서진섬유주식회사
4	근저당권설정	2015년9월2일 제31264호	채권최고액 미화오십만불정 근저당권자 주식회사대구은행	서진섬유주식회사
5	근저당권설정	2015년9월2일 제31265호	채권최고액 금890,000,000원 근저당권자 주식회사대구은행	서진섬유주식회사
6	근저당권설정	2015년9월2일 제31266호	채권최고액 금636,000,000원 근저당권자 주식회사대구은행	서진섬유주식회사
7	근저당권설정	2018년9월20일 제21519호	채권최고액 금1,300,000,000원 근저당권자 주식회사대구은행	서진섬유주식회사
8	근저당권설정	2022년4월8일 제6783호	채권최고액 금480,000,000원 근저당권자 주식회사대구은행	서진섬유주식회사
9	근저당권설정	2022년7월8일 제13303호	채권최고액 금1,200,000,000원 근저당권자 주식회사대구은행	서진섬유주식회사

출력일시 : 2026년 6월 29일 오후 12시23분36초

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.