등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 1211-2004-012649

[집합건물] 경기도 부천시 원미구 역곡동 213외 6필지 역곡1동이편한세상 제201동 제7층 제703호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년9월21일	경기도 부천시 원미구 역곡동 213, 213-1, 213-2, 213-3, 213-4, 213-5, 213-6 역곡1동이편한세상 제201동	철근콘크리트구조 기타지붕 12층아파트 지상층 260.091㎡ 지하1층 3260.4825㎡ 1층 1434.405㎡ 2층 1524.1444㎡ 3층 1522.7444㎡ 4층 1522.7444㎡ 5층 1519.3844㎡ 6층 1519.3844㎡ 7층 1519.3844㎡ 8층 1519.3844㎡ 9층 1519.3844㎡ 10층 1404.128㎡ 11층 1286.877㎡ 12층 1286.877㎡ 부속1층 69.7㎡ 부속2층 58㎡	도면편철장 제637호
2		경기도 부천시 원미구 역곡동 213, 213-1, 213-2, 213-3, 213-4, 213-5, 213-6 역곡1동이편한세상 제201동 [도로명주소] 경기도 부천시 원미구 지봉로143번길 38	철근콘크리트구조 기타지붕 12층아파트 지상층 260.091㎡ 지하1층 3260.4825㎡ 1층 1434.405㎡ 2층 1524.1444㎡ 3층 1522.7444㎡ 4층 1522.7444㎡ 5층 1519.3844㎡ 6층 1519.3844㎡ 7층 1519.3844㎡ 8층 1519.3844㎡ 9층 1519.3844㎡ 10층 1404.128㎡ 11층 1286.877㎡	도로명주소 2011년11월29일 등기

열람용

열람일시 : 2026년10월22일 12시41분57초

[집합건물] 경기도 부천시 원미구 역곡동 213외 6필지 역곡1동이편한세상 제201동 제7층 제703호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			~~12층 1286.877㎡~~ ~~부속1층 69.7㎡~~ ~~부속2층 58㎡~~	
3		~~경기도 부천시 역곡동 213, 213-1, 213-2, 213-3, 213-4, 213-5, 213-6~~ ~~역곡1동이편한세상 제201동~~ ~~[도로명주소]~~ ~~경기도 부천시~~ ~~지봉로143번길 38~~	~~철근콘크리트구조 기타지붕~~ ~~12층아파트~~ ~~지상층 260.091㎡~~ ~~지하1층 3260.4825㎡~~ ~~1층 1434.405㎡~~ ~~2층 1524.1444㎡~~ ~~3층 1522.7444㎡~~ ~~4층 1522.7444㎡~~ ~~5층 1519.3844㎡~~ ~~6층 1519.3844㎡~~ ~~7층 1519.3844㎡~~ ~~8층 1519.3844㎡~~ ~~9층 1519.3844㎡~~ ~~10층 1404.128㎡~~ ~~11층 1286.877㎡~~ ~~12층 1286.877㎡~~ ~~부속1층 69.7㎡~~ ~~부속2층 58㎡~~	~~2016년7월4일~~ ~~행정구역명칭변경으로~~ ~~인하여~~ ~~2016년7월4일 등기~~
4		경기도 부천시 원미구 역곡동 213, 213-1, 213-2, 213-3, 213-4, 213-5, 213-6 역곡1동이편한세상 제201동 [도로명주소] 경기도 부천시 원미구 지봉로143번길 38	철근콘크리트구조 기타지붕 12층아파트 지상층 260.091㎡ 지하1층 3260.4825㎡ 1층 1434.405㎡ 2층 1524.1444㎡ 3층 1522.7444㎡ 4층 1522.7444㎡ 5층 1519.3844㎡ 6층 1519.3844㎡ 7층 1519.3844㎡ 8층 1519.3844㎡ 9층 1519.3844㎡ 10층 1404.128㎡ 11층 1286.877㎡ 12층 1286.877㎡ 부속1층 69.7㎡ 부속2층 58㎡	2024년1월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2024년1월3일 등기

열람용

[집합건물] 경기도 부천시 원미구 역곡동 213외 6필지 역곡1동이편한세상 제201동 제7층 제703호

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213 2. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-1 3. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-2 4. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-3 5. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-4 6. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-5 7. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-6	대 대 대 대 대 대 대	910.7㎡ 1043.1㎡ 1061.2㎡ 1054.2㎡ 1167.5㎡ 1290.5㎡ 1295.9㎡	2004년9월21일
2	5. 경기도 부천시 역곡동 213-4	대	1167.5㎡	2016년7월4일 5토지 행정구역명칭변경 2016년7월4일
3	4. 경기도 부천시 역곡동 213-3	대	1054.2㎡	2016년7월4일 4토지 행정구역명칭변경 2016년7월4일
4	6. 경기도 부천시 역곡동 213-5	대	1290.5㎡	2016년7월4일 6토지 행정구역명칭변경 2016년7월4일
5	7. 경기도 부천시 역곡동 213-6	대	1295.9㎡	2016년7월4일 7토지 행정구역명칭변경 2016년7월4일
6	1. 경기도 부천시 역곡동 213	대	910.7㎡	2016년7월4일 1토지 행정구역명칭변경 2016년7월4일
7	2. 경기도 부천시 역곡동 213-1	대	1043.1㎡	2016년7월4일 2토지 행정구역명칭변경 2016년7월4일
8	3. 경기도 부천시 역곡동 213-2	대	1061.2㎡	2016년7월4일 3토지 행정구역명칭변경 2016년7월4일
9	1. 경기도 부천시 역곡동 213 8. 경기도 부천시 역곡동 213-43	대 대	908㎡ 2.7㎡	2004년10월19일 1토지 토지소유권취득 2018년7월3일 등기

열람용

[집합건물] 경기도 부천시 원미구 역곡동 213외 6필지 역곡1동이편한세상 제201동 제7층 제703호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
10	5. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-4	대	1167.5㎡	2024년1월1일 5토지 행정구역명칭변경 2024년1월3일
11	8. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-43	대	2.7㎡	2024년1월1일 8토지 행정구역명칭변경 2024년1월3일
12	4. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-3	대	1054.2㎡	2024년1월1일 4토지 행정구역명칭변경 2024년1월3일
13	6. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-5	대	1290.5㎡	2024년1월1일 6토지 행정구역명칭변경 2024년1월3일
14	7. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-6	대	1295.9㎡	2024년1월1일 7토지 행정구역명칭변경 2024년1월3일
15	1. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213	대	908㎡	2024년1월1일 1토지 행정구역명칭변경 2024년1월3일
16	2. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-1	대	1043.1㎡	2024년1월1일 2토지 행정구역명칭변경 2024년1월3일
17	3. 경기도 부천시 원미구 역곡동 213-2	대	1061.2㎡	2024년1월1일 3토지 행정구역명칭변경 2024년1월3일

열람용

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년9월21일	제7층 제703호	철근콘크리트구조 109.1495㎡	도면편철장 제637호

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 소유권대지권	7823.1분의 57.52	2004년7월23일 대지권 2004년9월21일
~~2~~			~~별도등기 있음 2토지(을구 13번 근저당권설정 등기) 2004년9월21일~~

[집합건물] 경기도 부천시 원미구 역곡동 213외 6필지 역곡1동이편한세상 제201동 제7층 제703호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
3			2번 별도등기 말소 2004년11월10일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2004년9월21일 제113377호		소유자 윤장의 340915-******* 서울 송파구 삼전동 129-3 5층
2	~~임의경매개시결정~~	~~2014년12월3일~~ ~~제131968호~~	~~2014년12월3일~~ ~~인천지방법원~~ ~~부천지원의~~ ~~임의경매개시결~~ ~~정(2014타경259~~ ~~67)~~	~~채권자 주식회사한국스탠다드차타드은행~~ ~~110111-0013419~~ ~~서울 종로구 종로 47~~ ~~(공평동)(리테일금융리스크관리부)~~
3	2번임의경매개시결정등기말소	2015년4월15일 제46058호	2015년4월13일 취하	
4	소유권이전	2025년6월20일 제3138956호	2024년4월12일 조정분할에 의한 상속	소유자 윤호 591022-******* 경기도 부천시 원미구 지봉로143번길 38 (역곡동,대림2차아파트) 부동산등기법 제7조의3에 따라 서울중앙지방법원 등기국에서 등기
				대위자 윤경자 경기도 광주시 중앙로 330-19 403호(송정동, 브론즈빌) 윤문자 강원특별자치도 춘천시 후석로 459 101동 302호(후평동, 극동늘푸른아파트) 윤정희 경기도 화성시 비봉면 새비봉서로 96 505동 107호(화성비봉엘에이치 5단지아파트) 윤정애 경기도 안성시 금광면 종합운동장로 132 115동 1301호(홍익아파트) 윤활 서울특별시 영등포구 국제금융로7길 27 5동 5143호(여의도동, 삼부아파트)

열람용

[집합건물] 경기도 부천시 원미구 역곡동 213외 6필지 역곡1동이편한세상 제201동 제7층 제703호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				대위원인 서울가정법원2020느합1674상속재산분할 2021느합78 기여분 사건의 조정조서에 의한 상속재산분할 채권자대위등기
~~5~~	~~강제경매개시결정~~	~~2025년7월11일 제3623248호~~	~~2025년7월11일 인천지방법원 부천지원의 강제경매개시결정(2025타경33948)~~	~~채권자 윤경자 530215-******* 광주시 중앙로 330-19, 403호(송정동, 브론즈빌) 윤문자 550703-******* 춘천시 후석로 459, 101동 302호(후평동, 극동늘푸른아파트) 윤정희 570120-******* 광주시 태봉로 61, 202동 205호(태전동, 2단지성원아파트) 윤정애 630223-******* 안성시 금광면 종합운동장로 132, 115동 1301호(금광면, 홍익아파트)~~
~~6~~	~~압류~~	~~2025년10월2일 제5257470호~~	~~2025년10월1일 압류(징세과-타48027)~~	~~권리자 국 처분청 남부천세무서장~~
7	6번압류등기말소	2025년10월15일 제5368554호	2025년10월15일 해제	
~~8~~	~~압류~~	~~2025년10월22일 제5524091호~~	~~2025년10월22일 압류(하남지서-타341464)~~	~~권리자 국 처분청 경기광주세무서장~~
9	8번압류등기말소	2025년12월19일 제6682459호	2025년12월19일 해제	
10	5번강제경매개시결정등기말소	2026년5월6일 제2486407호	2026년5월4일 취하	
11	강제경매개시결정	2026년5월7일 제2515759호	2026년5월7일 인천지방법원 부천지원의 강제경매개시결정(2026타경172)	채권자 윤활 660119-******* 서울 영등포구 국제금융로7길 27, 5동 5143호(여의도동, 삼부아파트)

열람용

[집합건물] 경기도 부천시 원미구 역곡동 213외 6필지 역곡1동이편한세상 제201동 제7층 제703호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2004년9월21일 제113477호	2004년9월20일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 윤장의 서울 송파구 삼전동 129-3 5층 근저당권자 주식회사제일은행 110111-0013419 서울 종로구 공평동 100 (부천지점)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 부천지원 등기과

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년10월22일 12시41분57초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1211-2004-012649

[집합건물] 경기도 부천시 원미구 역곡동 213외 6필지 역곡1동이편한세상 제201동 제7층 제703호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
윤호 (소유자)	591022-*******	단독소유	경기도 부천시 원미구 지봉로143번길 38 (역곡동,대림2차아파트)	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
11	강제경매개시결정	2026년5월7일 제2515759호	채권자 윤활	윤호

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2004년9월21일 제113477호	채권최고액 금120,000,000원 근저당권자 주식회사제일은행	윤호

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 10월 22일 오후 12시41분57초