# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 1159-1996-013559

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을아파트 제2105동 제3층 제304호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| ~~1~~<br>~~(전 1)~~ | ~~1997년10월1일~~ | ~~경기도 고양시 덕양구~~<br>~~행신동 905~~<br>~~햇빛마을아파트 제2105동~~ | ~~철근콘크리트 벽식조~~<br>~~슬래브지붕 20층아파트~~<br>~~1층 609.568㎡~~<br>~~2층 603.986㎡~~<br>~~3층 603.986㎡~~<br>~~4층 603.986㎡~~<br>~~5층 603.986㎡~~<br>~~6층 597.920㎡~~<br>~~7층 597.920㎡~~<br>~~8층 597.920㎡~~<br>~~9층 597.920㎡~~<br>~~10층 597.920㎡~~<br>~~11층 597.920㎡~~<br>~~12층 597.920㎡~~<br>~~13층 597.920㎡~~<br>~~14층 597.920㎡~~<br>~~15층 597.920㎡~~<br>~~16층 597.920㎡~~<br>~~17층 597.920㎡~~<br>~~18층 597.920㎡~~<br>~~19층 597.920㎡~~<br>~~20층 597.920㎡~~<br>~~지층 588.288㎡~~ | ~~도면편철장 제2책64장~~<br><br>부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 08월 02일 전산이기 |
| 2 | | 경기도 고양시 덕양구<br>행신동 905<br>햇빛마을아파트 제2105동<br>[도로명주소]<br>경기도 고양시 덕양구<br>화신로 170 | 철근콘크리트 벽식조<br>슬래브지붕 20층아파트<br>1층 609.568㎡<br>2층 603.986㎡<br>3층 603.986㎡<br>4층 603.986㎡ | 도로명주소<br>2013년2월8일 등기 |

열람용

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을아파트 제2105동 제3층 제304호

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| | | | 5층 603.986㎡<br>6층 597.920㎡<br>7층 597.920㎡<br>8층 597.920㎡<br>9층 597.920㎡<br>10층 597.920㎡<br>11층 597.920㎡<br>12층 597.920㎡<br>13층 597.920㎡<br>14층 597.920㎡<br>15층 597.920㎡<br>16층 597.920㎡<br>17층 597.920㎡<br>18층 597.920㎡<br>19층 597.920㎡<br>20층 597.920㎡<br>지층 588.288㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1<br>(전 1) | 1. 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 | 대 | 51941㎡ | 1998년6월1일 |
| | | | | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 08월 02일 전산이기 |

열람용

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1<br>(전 1) | 1997년10월1일 | 제3층 제304호 | 철근콘크리트조<br>134.64㎡ | 도면편철장 제2책64장 |
| | | | | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 08월 02일 전산이기 |

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을아파트 제2105동 제3층 제304호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1<br>(전 1) | 1 소유권대지권 | 51941분의 64.843 | 1998년4월7일 대지권<br>1998년6월23일 |
| | | | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 08월 02일 전산이기 |

| 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 1<br>(전 3) | 소유권이전 | 1997년12월8일<br>제142470호 | 1997년11월5일<br>매매 | 소유자 김옥진 470815-*******<br>고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을 2105-304호 |
| | | | | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 08월 02일 전산이기 |
| 2 | 소유권이전 | 2001년7월24일<br>제48386호 | 2001년6월24일<br>매매 | 소유자 조한석 490508-*******<br>~~서울 강남구 일원동 615 우성아파트 110-104~~ |
| 2-1 | 2번등기명의인표시 변경 | 2002년7월24일<br>제64211호 | 2001년8월21일<br>전거 | ~~조한석의 주소 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을 2105-304~~ |
| 2-2 | 2번등기명의인표시 변경 | 2020년3월25일<br>제46566호 | 2011년10월31일<br>도로명주소 | 조한석의 주소 경기도 고양시 덕양구 화신로 170, 2105동 304호 (행신동,햇빛마을) |
| 3 | 임의경매개시결정 | 2026년7월8일<br>제3694875호 | 2026년7월8일<br>의정부지방법원 고양지원의 임의경매개시결정(2026타경61726) | 채권자 테크메이트코리아대부 주식회사<br>110111-4244094<br>서울특별시 마포구 마포대로 137, 3층 1호,14층 1호 (공덕동, 케이피엑스빌딩) |

열람용

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을아파트 제2105동 제3층 제304호

| 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| ~~1~~<br>~~(전 1)~~ | ~~근저당권설정~~ | ~~1997년12월29일<br>제147859호~~ | ~~1997년12월24일<br>설정계약~~ | ~~채권최고액 금100,000,000원정~~<br>~~채무자 김옥잔~~<br>~~고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을 2105-304~~<br>~~근저당권자 조한석 490508-*******~~<br>~~서울 강남구 일원동 615 우성7차아파트 110-104~~ |
| ~~1-1~~<br>~~(전 1-1)~~ | | | | ~~전1번등기는 건물만에 관한것임~~<br>~~1998년6월23일 부기~~ |
| | | | | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 1-1번 등기를 2000년 08월 02일 전산이기 |
| 2 | 1번근저당권설정등기말소 | 2001년7월24일<br>제48385호 | 2001년7월24일<br>해지 | |
| ~~3~~ | ~~근저당권설정~~ | ~~2002년7월24일<br>제64212호~~ | ~~2002년7월24일<br>설정계약~~ | ~~채권최고액 금108,000,000원~~<br>~~채무자 조한석~~<br>~~경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을 2105-304~~<br>~~근저당권자 주식회사신한은행 110111-0303183~~<br>~~서울 중구 태평로2가 120~~<br>~~( 능곡지점 )~~ |
| ~~3-1~~ | ~~3번근저당권이전~~ | ~~2012년7월26일<br>제96335호~~ | ~~2006년4월1일<br>회사합병~~ | ~~근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809~~<br>~~서울특별시 중구 태평로2가 120~~<br>~~( 본점 )~~ |
| 4 | 3번근저당권설정등기말소 | 2012년7월26일<br>제96336호 | 2012년7월26일<br>해지 | |
| 5 | 근저당권설정 | 2013년8월21일<br>제121708호 | 2013년8월21일<br>설정계약 | ~~채권최고액 금228,000,000원~~<br>채무자 조한석<br>경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을 2105-304<br>~~근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671~~<br>~~서울특별시 중구 을지로 35 (을지로1가)~~ |

열람용

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을아파트 제2105동 제3층 제304호

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | ~~( 역촌동지점 )~~ |
| 5-1 | 5번근저당권이전 | 2015년10월7일<br>제184820호 | 2015년9월1일<br>회사합병 | 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538<br>~~서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)~~ |
| 5-2 | 5번등기명의인표시<br>변경 | 2020년3월24일<br>제45998호 | 2017년9월25일<br>본점이전 | 주식회사하나은행의 주소 서울특별시 중구<br>을지로 35 (을지로1가) |
| 5-3 | 5번등기명의인표시<br>변경 | 2020년3월24일<br>제45999호 | 2020년3월24일<br>취급지점변경 | 주식회사하나은행의 취급지점 역촌동지점 |
| 5-4 | 5번근저당권변경 | 2020년3월24일<br>제46000호 | 2020년3월24일<br>변경계약 | 채권최고액 금184,800,000원 |
| 6 | ~~근저당권설정~~ | ~~2018년6월1일<br>제61759호~~ | ~~2018년6월1일<br>설정계약~~ | ~~채권최고액 금135,000,000원~~<br>~~채무자 조한석~~<br>~~경기도 고양시 덕양구 화신로 170, 2105동 304호 (행신동,햇빛마을)~~<br>~~근저당권자 한유철 830801-*******~~<br>~~경기도 안양시 만안구 문예로18번길 38-1, 6동 201호 (안양동,귀빈타운)~~ |
| ~~6-1~~ | ~~6번근저당권부질권~~ | ~~2018년6월1일<br>제61760호~~ | ~~2018년6월1일<br>설정계약~~ | ~~채권액 금60,000,000원~~<br>~~채무자 한유철~~<br>~~경기도 안양시 만안구 문예로18번길 38-1, 6동 201호(안양동,귀빈타운)~~<br>~~채권자 양천용 620520-*******~~<br>~~경기도 구리시 동구릉로129번길 24, 106동 902호 (인창동,성원아파트)~~ |
| ~~7~~ | ~~근저당권설정~~ | ~~2019년6월5일<br>제64473호~~ | ~~2019년6월5일<br>설정계약~~ | ~~채권최고액 금193,700,000원~~<br>~~채무자 김하영~~<br>~~서울특별시 은평구 진관4로 48-51, 734동 601호 (진관동,은평뉴타운 상림마을)~~<br>~~근저당권자 주식회사리드코프 110111-0219398~~<br>~~서울특별시 영등포구 은행로 25 (여의도동)~~ |
| 8 | 6-1번질권등기말소 | 2019년6월7일<br>제64965호 | 2019년6월7일<br>해지 | |
| 9 | 6번근저당권설정등<br>기말소 | 2019년6월7일<br>제64966호 | 2019년6월7일<br>해지 | |

열람용

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을아파트 제2105동 제3층 제304호

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| ~~10~~ | ~~근저당권설정~~ | ~~2020년3월25일 제46567호~~ | ~~2020년3월25일 설정계약~~ | ~~채권최고액 금221,000,000원 채무자 김하영 서울특별시 은평구 진관4로 48-51, 734동 601호 (진관동,은평뉴타운 상림마을) 근저당권자 랑대부캐피탈주식회사 110111-6421476 서울특별시 서초구 반포대로28길 76-5, 2층(서초동)~~ |
| 11 | 7번근저당권설정등기말소 | 2020년3월26일 제47347호 | 2020년3월25일 해지 | |
| ~~12~~ | ~~근저당권설정~~ | ~~2020년7월3일 제101688호~~ | ~~2020년7월3일 설정계약~~ | ~~채권최고액 금26,000,000원 채무자 김하영 서울특별시 은평구 진관4로 48-51, 734동 601호(진관동,은평뉴타운 상림마을) 근저당권자 랑대부캐피탈주식회사 110111-6421476 서울특별시 서초구 반포대로28길 76-5, 2층(서초동)~~ |
| ~~13~~ | ~~근저당권설정~~ | ~~2020년7월23일 제113146호~~ | ~~2020년7월23일 설정계약~~ | ~~채권최고액 금278,200,000원 채무자 김하영 서울특별시 은평구 진관4로 48-51,734동 601호 (진관동,은평뉴타운 상림마을) 근저당권자 아프로파이낸셜대부주식회사 110111-1781148 서울특별시 중구 세종대로 39,10층 100호(남대문로4가,서울상공회의소) ( 은평지점 )~~ |
| 14 | 10번근저당권설정, 12번근저당권설정등기말소 | 2020년7월24일 제113558호 | 2020년7월23일 해지 | |
| 15 | 13번근저당권설정등기말소 | 2020년9월8일 제139007호 | 2020년9월8일 해지 | |
| ~~16~~ | ~~근저당권설정~~ | ~~2020년9월8일 제139008호~~ | ~~2020년9월8일 설정계약~~ | ~~채권최고액 금334,100,000원 채무자 김하영 서울특별시 은평구 진관4로 48-51, 734동 601호 (진관동, 은평뉴타운상림마을) 근저당권자 태크메이트코리아대부주식회사~~ |

열람용

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을아파트 제2105동 제3층 제304호

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | 110111-4244094<br>서울특별시 마포구 마포대로 137, 3층1호, 14층1호 (공덕동, 케이피엑스빌딩) |
| 17 | 근저당권설정 | 2020년10월30일<br>제167036호 | 2020년10월30일<br>설정계약 | 채권최고액 금37,500,000원<br>채무자 김하영<br>서울특별시 은평구 진관4로 48-51,734동 601호(진관동,은평뉴타운상림마을)<br>근저당권자<br>유미캐피탈대부주식회사 110111-5139301<br>서울특별시 마포구 마포대로 137,9층1호(공덕동,케이피엑스빌딩)<br>테크메이트코리아대부주식회사<br>110111-4244094<br>서울특별시 마포구 마포대로 137,3층1호,14층1호(공덕동,케이피엑스빌딩) |
| 18 | 근저당권설정 | 2020년12월22일<br>제195275호 | 2020년12월22일<br>설정계약 | 채권최고액 금108,000,000원<br>채무자 김하영<br>서울특별시 은평구 진관4로 48-51,734동 601호(진관동,은평뉴타운상림마을)<br>근저당권자<br>유미캐피탈대부주식회사 110111-5139301<br>서울특별시 마포구 마포대로 137,9층 1호(공덕동,케이피엑스빌딩)<br>테크메이트코리아대부주식회사<br>110111-4244094<br>서울특별시 마포구 마포대로 137,3층1호,14층1호(공덕동,케이피엑스빌딩) |
| 19 | 근저당권설정 | 2021년2월22일<br>제27709호 | 2021년2월22일<br>설정계약 | 채권최고액 금45,000,000원<br>채무자 김하영<br>서울특별시 은평구 진관4로 48-51,734동 601호(진관동,은평뉴타운상림마을)<br>근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사<br>110111-4244094<br>서울특별시 마포구 마포대로 137,3층1호,14층1호(공덕동,케이피엑스빌딩) |
| 20 | 근저당권설정 | 2021년3월10일 | 2021년3월10일 | 채권최고액 금266,500,000원 |

열람용

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을아파트 제2105동 제3층 제304호

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| | | 제38644호 | 설정계약 | 채무자 김하영<br>서울특별시 은평구 진관4로 48-51,734동 601호(진관동,은평뉴타운상림마을)<br>근저당권자<br>태크메이트코리아대부주식회사<br>110111-4244094<br>서울특별시 마포구 마포대로 137,3층1호,14층1호(공덕동,케이피엑스빌딩)<br>유미캐피탈대부주식회사 110111-5139301<br>서울특별시 마포구 마포대로 137,9층 1호(공덕동,케이피엑스빌딩) |
| 21 | 17번근저당권설정,<br>18번근저당권설정,<br>19번근저당권설정등기말소 | 2021년3월11일<br>제39560호 | 2021년3월10일<br>해지 | |
| 22 | 근저당권설정 | 2021년4월30일<br>제70882호 | 2021년4월30일<br>설정계약 | 채권최고액 금67,500,000원<br>채무자 김하영<br>서울특별시 은평구 진관4로 48-51,734동 601호(진관동,은평뉴타운상림마을)<br>근저당권자 유미캐피탈대부주식회사<br>110111-5139301<br>서울특별시 마포구 마포대로 137,14층 6호(공덕동,케이피엑스빌딩) |
| 23 | 16번근저당권설정등기말소 | 2021년6월24일<br>제97518호 | 2021년6월23일<br>해지 | |
| 24 | 22번근저당권설정등기말소 | 2021년6월24일<br>제97519호 | 2021년6월23일<br>해지 | |
| 25 | 20번근저당권설정등기말소 | 2021년6월24일<br>제97520호 | 2021년6월23일<br>해지 | |
| 26 | 근저당권설정 | 2021년6월24일<br>제97776호 | 2021년6월24일<br>설정계약 | 채권최고액 금633,600,000원<br>채무자 김하영<br>서울특별시 은평구 진관4로 48-51, 734동 601호(진관동,은평뉴타운 상림마을)<br>근저당권자 주식회사상상인저축은행<br>115611-0000130<br>경기도 성남시 분당구 황새울로 |

열람용

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을아파트 제2105동 제3층 제304호

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | ~~358(서현동)~~ |
| 27 | 근저당권설정 | 2021년11월5일<br>제158879호 | 2021년11월5일<br>설정계약 | 채권최고액 금748,800,000원<br>채무자 김하영<br>서울특별시 은평구 진관4로 48-51,734동 601호(진관동,은평뉴타운상림마을)<br>~~근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사 110111-4244094~~<br>~~서울특별시 마포구 마포대로 137,3층1호,14층1호(공덕동,케이피엑스빌딩)~~ |
| ~~27-1~~ | ~~27번근저당권부채권질권설정~~ | ~~2023년9월22일<br>제123563호~~ | ~~2023년9월22일<br>설정계약~~ | ~~채권액 금748,800,000원~~<br>~~채무자 테크메이트코리아대부주식회사~~<br>~~서울특별시 마포구 마포대로 137,3층1호,14층1호(공덕동,케이피엑스빌딩)~~<br>~~채권자 행복드림금융대부주식회사 110111-7134458~~<br>~~서울특별시 서초구 서초중앙로24길 35, 6층(서초동,로고스빌딩)~~ |
| 27-2 | 27번근저당권이전 | 2026년7월16일<br>제3851293호 | 2026년7월15일<br>확정채권양도 | 근저당권자 여해자산관리대부유한회사 110114-0225315<br>서울특별시 마포구 마포대로 127, 608호(공덕동,풍림브이아이피빌딩) |
| 27-3 | 27번근저당권부채권근질권설정 | 2026년7월16일<br>제3851294호 | 2026년7월15일<br>설정계약 | 채권최고액 금748,800,000원<br>채무자 여해자산관리대부유한회사<br>서울특별시 마포구 마포대로 127, 608호(공덕동,풍림브이아이피빌딩)<br>채권자 제이비우리캐피탈주식회사 170111-0092784<br>전북특별자치도 전주시 덕진구 백제대로 566, 18층 (금암동) |
| 28 | 26번근저당권설정등기말소 | 2021년11월15일<br>제162526-1호 | 2021년11월5일<br>해지 | |
| 29 | 근저당권설정 | 2022년1월21일<br>제8208호 | 2022년1월21일<br>설정계약 | 채권최고액 금24,000,000원<br>채무자 김하영<br>서울특별시 은평구 진관4로 48-51, 734동 601호(진관동,은평뉴타운 상림마을) |

열람용

**열람일시 : 2026년11월24일 22시19분35초**

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을아파트 제2105동 제3층 제304호

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | 근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사<br>110111-4244094<br>서울특별시 마포구 마포대로 137,3층1호,14층1호(공덕동,케이피엑스빌딩) |
| 29-1 | 29번근저당권부채권질권설정 | 2023년8월7일<br>제103123호 | 2023년7월7일<br>설정계약 | 채권액 금24,000,000원<br>채무자 테크메이트코리아대부주식회사<br>서울특별시 마포구 마포대로 137,3층1호,14층1호(공덕동,케이피엑스빌딩)<br>채권자 유미캐피탈대부주식회사<br>110111-5139301<br>서울특별시 마포구 마포대로 137, 14층 6호(공덕동, 케이피엑스빌딩) |
| 30 | 27-1번질권등기말소 | 2026년7월16일<br>제3851292호 | 2026년7월16일<br>해지 | |

-- 이 하 여 백 --

열람용

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 고양등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2026년11월24일 22시19분35초**

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.**
**실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 1159-1996-013559

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 행신동 905 햇빛마을아파트 제2105동 제3층 제304호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 조한석 (소유자) | 490508-******* | 단독소유 | 경기도 고양시 덕양구 화신로 170, 2105동 304호<br>(행신동,햇빛마을) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 임의경매개시결정 | 2026년7월8일<br>제3694875호 | 채권자 테크메이트코리아대부 주식회사 | 조한석 |

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 근저당권설정 | 2013년8월21일<br>제121708호 | ~~채권최고액 금228,000,000원~~<br>~~근저당권자 주식회사하나은행~~ | 조한석 |
| 5-1 | 근저당권이전 | 2015년10월7일<br>제184820호 | 근저당권자 주식회사하나은행 | 조한석 |
| 5-4 | 근저당권변경 | 2020년3월24일<br>제46000호 | 채권최고액 금184,800,000원 | 조한석 |
| 27 | 근저당권설정 | 2021년11월5일<br>제158879호 | 채권최고액 금748,800,000원<br>~~근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사~~ | 조한석 |
| 27-2 | 근저당권이전 | 2026년7월16일<br>제3851293호 | 근저당권자 여해자산관리대부유한회사 | 조한석 |
| 27-3 | 근질권 | 2026년7월16일<br>제3851294호 | 채권최고액 금748,800,000원<br>채권자 제이비우리캐피탈주식회사 | 조한석 |
| 29 | 근저당권설정 | 2022년1월21일<br>제8208호 | 채권최고액 금24,000,000원<br>근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사 | 조한석 |
| 29-1 | 질권 | 2023년8월7일<br>제103123호 | 채권액 금24,000,000원<br>채권자 유미캐피탈대부주식회사 | 조한석 |

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2026년 11월 24일 오후 10시19분35초**