등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 1150-1996-134741

[집합건물] 서울특별시 동작구 흑석동 10 명수대현대아파트 제106동 제14층 제1404호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
~~1~~ ~~(전 1)~~	~~1989년2월27일~~	~~서울특별시 동작구 흑석동 10~~ ~~명수대현대아파트 제106동~~	~~철근콘크리트조 슬래브지붕 15~~ ~~층 아파트~~ ~~1층 401.16㎡~~ ~~2층 377.40㎡~~ ~~3층 377.40㎡~~ ~~4층 377.40㎡~~ ~~5층 377.40㎡~~ ~~6층 377.40㎡~~ ~~7층 377.40㎡~~ ~~8층 377.40㎡~~ ~~9층 377.40㎡~~ ~~10층 377.40㎡~~ ~~11층 377.40㎡~~ ~~12층 377.40㎡~~ ~~13층 377.40㎡~~ ~~14층 377.40㎡~~ ~~15층 377.40㎡~~ ~~지층 376.44㎡~~	~~도면편철장 제1책 제279장~~ 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 06월 15일 전산이기
~~2~~	~~2013년7월10일~~	~~서울특별시 동작구 흑석동 10~~ ~~명수대현대아파트 제106동~~ ~~[도로명주소]~~ ~~서울특별시 동작구 흑석로 119~~	~~철근콘크리트조 슬래브지붕 15~~ ~~층 아파트~~ ~~1층 401.16㎡~~ ~~2층 377.40㎡~~ ~~3층 377.40㎡~~ ~~4층 377.40㎡~~ ~~5층 377.40㎡~~ ~~6층 377.40㎡~~ ~~7층 377.40㎡~~	~~도로명주소변경~~

열람용

열람일시 : 2026년11월12일 15시07분54초

[집합건물] 서울특별시 동작구 흑석동 10 명수대현대아파트 제106동 제14층 제1404호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			~~8층 377.40㎡~~ ~~9층 377.40㎡~~ ~~10층 377.40㎡~~ ~~11층 377.40㎡~~ ~~12층 377.40㎡~~ ~~13층 377.40㎡~~ ~~14층 377.40㎡~~ ~~15층 377.40㎡~~ ~~지층 376.44㎡~~	
3	2023년2월21일	서울특별시 동작구 흑석동 10 명수대현대아파트 제106동 [도로명주소] 서울특별시 동작구 현충로 119	철근콩크리트조 슬래브지붕 15층 아파트 1층 401.16㎡ 2층 377.40㎡ 3층 377.40㎡ 4층 377.40㎡ 5층 377.40㎡ 6층 377.40㎡ 7층 377.40㎡ 8층 377.40㎡ 9층 377.40㎡ 10층 377.40㎡ 11층 377.40㎡ 12층 377.40㎡ 13층 377.40㎡ 14층 377.40㎡ 15층 377.40㎡ 지층 376.44㎡	신청 착오

열람용

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 서울특별시 동작구 흑석동 10	대	31186.8㎡	1990년4월30일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 06월 15일 전산이기

[집합건물] 서울특별시 동작구 흑석동 10 명수대현대아파트 제106동 제14층 제1404호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1989년2월27일	제14층 제1404호	철근콩크리트조 84.33㎡	도면편철장 제1책제279장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 06월 15일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		31186.8분의 36.7	1990년4월25일 대지권 1990년5월25일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 06월 15일 전산이기

열람용

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	1989년4월1일 제14343호	1988년2월5일 매매	소유자 정재수 370328-******* 서울특별시 동작구 흑석동 10번지 명수대현대아파트 106동 1404호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 06월 15일 전산이기
2	소유권이전	2024년12월2일 제205669호	2023년6월9일 상속	공유자 지분 4분의 1 정창훈 650803-******* 서울특별시 성북구 길음로 33, 814동 703호 (길음동,길음뉴타운) 지분 4분의 1 정정림 680510-******* 경기도 고양시 일산서구 주화로 211, 101동 101호 (대화동,장성마을) 지분 4분의 1 정정훈 700815-*******

[집합건물] 서울특별시 동작구 흑석동 10 명수대현대아파트 제106동 제14층 제1404호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				서울특별시 관악구 미성길 122, 101동 1710호 (신림동,쌍용아파트) 지분 4분의 1 정세훈 730813-******* 서울특별시 동작구 현충로 119, 106동 1404호 (흑석동,명수대현대아파트)
3	강제경매개시결정	2026년8월3일 제4148680호	2026년8월3일 서울중앙지방법원의 강제경매개시결정(2026타경101475)	채권자 정정림 680510-******* 경기도 고양시 일산서구 주화로 211, 101동 101호(대화동,장성마을1단지아파트) 정정훈 700815-******* 서울특별시 관악구 미성길 122, 101동 1710호(신림동,신림동쌍용아파트) 정세훈 730813-******* 서울특별시 동작구 현충로 119, 106동 1404호(흑석동,명수대현대아파트)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년11월12일 15시07분54초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1150-1996-134741

[집합건물] 서울특별시 동작구 흑석동 10 명수대현대아파트 제106동 제14층 제1404호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
정세훈 (공유자)	730813-*******	4분의 1	서울특별시 동작구 현충로 119, 106동 1404호 (흑석동,명수대현대아파트)	2
정정림 (공유자)	680510-*******	4분의 1	경기도 고양시 일산서구 주화로 211, 101동 101호 (대화동,장성마을)	2
정정훈 (공유자)	700815-*******	4분의 1	서울특별시 관악구 미성길 122, 101동 1710호 (신림동,쌍용아파트)	2
정창훈 (공유자)	650803-*******	4분의 1	서울특별시 성북구 길음로 33, 814동 703호 (길음동,길음뉴타운)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	강제경매개시결정	2026년8월3일 제4148680호	채권자 정정림외 2명	정세훈 등

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 11월 12일 오후 3시7분54초