등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 1148-1996-391157

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1996년11월26일	서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩	철근콘크리트조평스라브지붕17층 (상가및공동주택) 1층1907.98㎡ (판매시설966.32 엘리베이터홀 277.95 계단실35.13 복도 470.50 기타208.08 2층2008.79㎡ (근린생활시설284.72 교육연구시 설(학원)1154.75 엘리베이터홀 85.86 계단실35.13 복도263.03 기타185.30) 3층2021.39㎡ (근린생활시설(예능계학원) 1387.91 엘리베이터홀85.86 계단실35.13 복도240.39 기타 272.10) 4층691.73㎡ (공동주택(아파트)355.32 엘 리베이터홀80.31기타256.10 5-17층 10180.30㎡ (공동주택(아파트) 7698.60 엘 리베이터홀1044.03 기타 1437.67) 지하1층 3656.14㎡ (판매시설 1620.50 주차장	

열람용

열람일시 : 2026년10월09일 14시29분35초

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			~~708.66 엘리베이터홀142.16 계 단실35.63 복도438.85 기타 710.34)~~ ~~지하2층 3667.09㎡ (주차장3278.71 엘리베이터홀 152.43 계단실37.20 기타 198.75)~~ ~~지하3층3654.76㎡ (주차장3256.61 엘리베이터홀 116.84 계단실37.20 기타 244.11)~~ ~~지하4층 3553.62㎡ (주차장1642.72 기계,전기실 1134.38 엘리베이터홀104.52 계단실37.20 복도41.58 기타 593.22)~~	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 06월 29일 전산이기
2		서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 [도로명주소] 서울특별시 강동구 동남로73길 26	철근콘크리트조평스라브지붕17층 (상가및공동주택) 1층1907.98㎡ (판매시설966.32 엘리베이터홀 277.95 계단실35.13 복도 470.50 기타208.08 2층2008.79㎡ (근린생활시설284.72 교육연구시설(학원)1154.75 엘리베이터홀 85.86 계단실35.13 복도263.03 기타185.30)	도로명주소 2012년2월10일 등기

열람용

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			3층2021.39㎡ (근린생활시설(예능계학원) 1387.91 엘리베이터홀85.86 계단실35.13 복도240.39 기타 272.10) 4층691.73㎡ (공동주택(아파트)355.32 엘 리베이터홀80.31기타256.10 5-17층 10180.30㎡ (공동주택(아파트) 7698.60 엘 리베이터홀1044.03 기타 1437.67) 지하1층 3656.14㎡ (판매시설 1620.50 주차장 708.66 엘리베이터홀142.16 계 단실35.63 복도438.85 기타 710.34) 지하2층 3667.09㎡ (주차장3278.71 엘리베이터홀 152.43 계단실37.20 기타 198.75) 지하3층3654.76㎡ (주차장3256.61 엘리베이터홀 116.84 계단실37.20 기타 244.11) 지하4층 3553.62㎡ (주차장1642.72 기계,전기실 1134.38 엘리베이터홀104.52 계단실37.20 복도41.58 기타 593.22)	

열람용

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 서울특별시 강동구 명일동 47-12	대	4699.2㎡	1994년4월29일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 06월 29일 전산이기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1994년4월29일	제16층 제1605호	철근콘크리트조 118.44㎡	 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 06월 30일 전산이기

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권	4699.20분의 34.73	1994년4월29일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 06월 30일 전산이기

열람용

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	1994년12월7일 제140668호	1994년9월16일 매매	소유자 심인옥 610327-******* 서울 강동구 길동 산1-1 삼익파크맨션 501-905 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 06월 30일 전산이기

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2004년7월15일 제48048호	2004년6월16일 매매	소유자 이상범 540519-******* ~~서울 강동구 명일동 47-12 진로아파트 1605호~~
2-1	2번등기명의인표시 변경	2017년10월13일 제174975호	2011년10월31일 도로명주소	이상범의 주소 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동, 명일진로아파트)
3	가압류	2025년9월19일 제4990486호	2025년9월19일 서울동부지방법원의 가압류 결정(2025카단54812)	청구금액 금240,000,000 원 채권자 군포새마을금고 134144-0003330 군포시 군포로 522 (당동)
4	임의경매개시결정	2025년11월21일 제6140449호	2025년11월21일 서울동부지방법원의 임의경매개시결정(2025타경52331)	채권자 에스제이프랜즈대부 주식회사 134811-0645046 화성시 노작로 147, 601-666호 (반송동, 돌모루프라자)
5	가압류	2026년1월29일 제549717호	2026년1월29일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2026카단802130)	청구금액 금91,755,990 원 채권자 중소기업은행 110135-0000903 서울 중구 을지로 79 (을지로2가, 기업은행)
6	임의경매개시결정	2026년9월30일 제5137639호	2026년9월30일 서울동부지방법원의 임의경매개시결정(2026타경51357)	채권자 한국주택금융공사 110171-0029402 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
~~1~~ ~~(전 11)~~	~~근저당권설정~~	~~2001년4월18일 제22763호~~	~~2001년4월18일 설정계약~~	~~채권최고액 금팔천만원~~ ~~채무자 김상열~~ ~~서울 강동구 길동 산1-1 삼익파크맨숀 501-905~~ ~~근저당권자 주식회사롯데리아 110111-*******~~

열람용

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				~~서울 용산구 갈현동 98-6~~ ~~공동담보 서울 강동구 길동 54~~ ~~삼익파크맨숀 501동 905호 건물~~
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 06월 30일 전산이기
2	1번근저당권설정등기말소	2002년6월28일 제52842호	2002년6월28일 일부포기	
~~3~~	~~근저당권설정~~	~~2002년11월7일 제90070호~~	~~2002년11월7일 설정계약~~	~~채권최고액 금180,000,000원~~ ~~채무자 김상열~~ ~~서울 강동구 길동 산1-1 삼익파크맨션 501-905~~ ~~근저당권자 주식회사신한은행 110111-0303183~~ ~~서울 중구 태평로2가 120~~ ~~(명일동지점)~~
4	3번근저당권설정등기말소	2004년6월17일 제42948호	2004년6월17일 해지	
~~5~~	~~근저당권설정~~	~~2004년7월15일 제48049호~~	~~2003년7월15일 설정계약~~	~~채권최고액 금240,000,000원~~ ~~채무자 이상범~~ ~~서울 강동구 명일동 47-12 진로아파트 1605호~~ ~~근저당권자 주식회사제일은행 110111-0013419~~ ~~서울 종로구 공평동 100~~ ~~(개인여신팀)~~
6	근저당권설정	2007년10월11일 제47341호	2007년10월10일 설정계약	~~채권최고액 금210,000,000원~~ 채무자 이상범 서울 강동구 명일동 47-12 진로아파트 1605호 근저당권자 ~~주식회사한국스탠다드차타드제일은행~~ 110111-0013419 서울특별시 종로구 공평동 100 ~~(소매여신운영부)~~
6-1	6번등기명의인표시변경	2015년4월9일 제27444호	2012년1월11일 상호변경	주식회사한국스탠다드차타드제일은행의 성명(명칭) 주식회사한국스탠다드차타드은행

열람용

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
6-2	6번등기명의인표시 변경	2015년4월9일 제27445호	2015년4월8일 취급지점변경	~~주식회사한국스탠다드차타드은행의 취급지점 리테일금융서비스부리테일금융운영~~
6-3	6번근저당권변경	2015년4월9일 제27446호	2015년4월8일 변경계약	~~채권최고액 금181,080,000원~~
6-4	6번등기명의인표시 변경	2016년8월26일 제46330호	2016년8월25일 취급지점변경	~~주식회사한국스탠다드차타드은행의 취급지점 리테일금융운영센터리테일금융운영~~
6-5	6번근저당권변경	2016년8월26일 제46331호	2016년8월25일 변경계약	~~채권최고액 금175,680,000원~~
6-6	6번등기명의인표시 변경	2025년5월20일 제2439907호	2025년5월20일 취급지점변경	주식회사한국스탠다드차타드은행의 취급지점 소매금융서비스지원부
6-7	6번근저당권변경	2025년5월20일 제2439908호	2025년5월20일 변경계약	채권최고액 금122,860,000원
7	5번근저당권설정등기말소	2007년10월12일 제47591호	2007년10월11일 해지	
8	~~근저당권설정~~	~~2007년11월19일 제54125호~~	~~2007년11월14일 설정계약~~	~~채권최고액 금120,000,000원~~ ~~채무자 주식회사이앤피플스~~ ~~경기도 시흥시 대야동 546-1 대명프라자 505호~~ ~~근저당권자 우리파이낸셜주식회사~~ ~~130111-0013499~~ ~~경기도 수원시 팔달구 인계동 1122-12~~
9	근저당권설정	2008년11월28일 제52798호	2008년11월27일 설정계약	~~채권최고액 금176,400,000원~~ 채무자 이상범 서울특별시 강동구 명일동 47-12 진로아파트 1605호 근저당권자 ~~주식회사한국스탠다드차타드제일은행~~ 110111-0013419 서울특별시 종로구 공평동 100 ~~(소매여신운영부)~~
9-1	9번등기명의인표시 변경	2016년8월26일 제46332호	2012년1월11일 상호변경	주식회사한국스탠다드차타드제일은행의 성명(명칭) 주식회사한국스탠다드차타드은행

열람용

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
9-2	9번등기명의인표시 변경	2016년8월26일 제46333호	2016년8월25일 취급지점변경	~~주식회사한국스탠다드차타드은행의 취급지점 리테일금융운영센터리테일금융운영~~
9-3	9번근저당권변경	2016년8월26일 제46334호	2016년8월25일 변경계약	~~채권최고액 금167,040,000원~~
9-4	9번등기명의인표시 변경	2025년5월20일 제2439909호	2025년5월20일 취급지점변경	주식회사한국스탠다드차타드은행의 취급지점 소매금융서비스지원부
9-5	9번근저당권변경	2025년5월20일 제2439910호	2025년5월20일 변경계약	채권최고액 금116,830,000원
10	8번근저당권설정등 기말소	2008년12월2일 제53146호	2008년12월1일 해지	
~~11~~	~~근저당권설정~~	~~2011년3월25일 제13568호~~	~~2011년3월25일 설정계약~~	~~채권최고액 금75,000,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 명일동 47-12 명일진로아파트 1605호 근저당권자 김영삼 681004-******* 경기도 의정부시 신곡동 790 주공아파트 905-1001~~
12	11번근저당권설정등 기말소	2011년4월20일 제18313호	2011년4월20일 해지	
~~13~~	~~근저당권설정~~	~~2011년4월20일 제18314호~~	~~2011년4월20일 설정계약~~	~~채권최고액 금104,000,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 명일동 47-12 진로아파트 1605호 근저당권자 주식회사삼신상호저축은행 124311-0008949 경기도 부천시 원미구 춘의동 212-3~~
~~14~~	~~근저당권설정~~	~~2012년1월20일 제5589호~~	~~2012년1월20일 설정계약~~	~~채권최고액 금30,000,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동,명일진로아파트)) 근저당권자 김영자 401010-******* 인천광역시 부평구 안남로 91, 213동 409호(산곡동,현대아파트)~~
~~15~~	~~근저당권설정~~	~~2016년8월24일~~	~~2016년8월24일~~	~~채권최고액 금60,000,000원~~

열람용

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
		제46001호	설정계약	채무자 이상범 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호 (명일동, 명일진로아파트) 근저당권자 최세형 800721-******* 경기도 용인시 수지구 성복1로 222, 101동 1303호 (성복동, 버들치마을 용인성복아이파크)
16	14번근저당권설정등기말소	2016년8월25일 제46135호	2016년8월25일 해지	
17	15번근저당권설정등기말소	2016년10월25일 제59493호	2016년10월24일 해지	
18	근저당권설정	2016년11월2일 제61722호	2016년11월2일 설정계약	채권최고액 금45,000,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동,명일진로아파트) 근저당권자 정도원 760510-******* 서울특별시 관악구 남부순환로260길 83, 601호(남현동,에촌하이츠빌)
19	18번근저당권설정등기말소	2016년11월24일 제65782호	2016년11월24일 해지	
20	13번근저당권설정등기말소	2016년11월25일 제66111호	2016년11월25일 해지	
21	근저당권설정	2016년11월25일 제66112호	2016년11월25일 설정계약	채권최고액 금147,600,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동,명일진로아파트) 근저당권자 주식회사대신저축은행 110111-4663426 서울특별시 강남구 논현로 503 (역삼동,송촌빌딩)
22	근저당권설정	2017년10월13일 제174976호	2017년10월13일 설정계약	채권최고액 금105,000,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동, 명일진로아파트) 근저당권자 주식회사엘하비스트대부 110111-3648627

열람용

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				서울특별시 강남구 테헤란로20길 9, 12층(역삼동, 동궁빌딩)
23	근저당권설정	2018년11월13일 제176716호	2018년11월12일 설정계약	채권최고액 금150,000,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동, 명일진로아파트) 근저당권자 주식회사듀오캐피탈대부 110111-6136851 서울특별시 강남구 봉은사로 452,2층(삼성동,신도빌딩)
23-1	23번근저당권부질권	2018년12월24일 제198123호	2018년12월24일 설정계약	채권액 금150,000,000원 채무자 주식회사듀오캐피탈대부 서울특별시 강남구 봉은사로 452,2층(삼성동,신도빌딩) 채권자 주식회사하나저축은행 110111-4781129 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 16층(역삼동) (선릉역지점)
24	22번근저당권설정등기말소	2018년11월13일 제176717호	2018년11월13일 해지	
25	근저당권설정	2019년2월28일 제30119호	2019년2월27일 설정계약	채권최고액 금37,500,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동, 명일진로아파트) 근저당권자 주식회사듀오캐피탈대부 110111-6136851 서울특별시 강남구 봉은사로 452,2층(삼성동,신도빌딩)
26	근저당권설정	2019년10월17일 제154379호	2019년10월17일 설정계약	채권최고액 금344,500,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동, 명일진로아파트) 근저당권자 주식회사스타크레디트대부 110111-2611419 서울특별시 서초구 서초중앙로24길 16, 1001호,1301호(서초동,케이엠타워)
26-1	26번근저당권부채권	2019년12월19일	2019년12월18일	채권최고액 금344,500,000원

열람용

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	~~근질권설정~~	~~제194865호~~	~~설정계약~~	~~채무자 주식회사스타크래디트대부 서울특별시 서초구 서초중앙로24길 16, 1001호,1301호(서초동,케이엠타워) 채권자 오케이캐피탈주식회사 110111-0175087 서울특별시 중구 세종대로 39, 10층 (남대문로4가,서울상공회의소)~~
27	25번근저당권설정등기말소	2019년10월21일 제157041호	2019년10월17일 해지	
28	23-1번질권등기말소	2019년10월21일 제157043호	2019년10월17일 해지	
29	23번근저당권설정등기말소	2019년10월21일 제157044호	2019년10월17일 해지	
30	21번근저당권설정등기말소	2019년10월21일 제157045호	2019년10월17일 해지	
31	근저당권설정	2020년2월24일 제33098호	2020년2월24일 설정계약	채권최고액 금372,000,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동, 명일진로아파트) 근저당권자 주식회사에스비아이저축은행 110111-0121981 서울특별시 중구 을지로5길 26,동관9층,10층,11층(수하동,미래에셋센터원빌딩)
32	26-1번근질권등기말소	2020년2월24일 제33099호	2020년2월24일 해지	
33	26번근저당권설정등기말소	2020년2월24일 제33100호	2020년2월24일 해지	
34	근저당권설정	2020년12월8일 제208652호	2020년12월8일 설정계약	채권최고액 금46,800,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동, 명일진로아파트) 근저당권자 주식회사에스비아이저축은행 110111-0121981 서울특별시 중구 을지로5길 26, 동관9층, 10층, 11층(수하동,미래에셋센터원빌딩)

열람용

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
35	근저당권설정	2025년5월23일 제2521488호	2025년5월23일 설정계약	채권최고액 금195,000,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동, 명일진로아파트) ~~근저당권자 에스제이프랜즈대부주식회사 134811-0645046~~ ~~경기도 화성시 노작로 147, 601-666호 (반송동,돌모루프라자)~~
35-1	35번근저당권이전	2025년11월20일 제6089842호	2025년11월20일 확정채권양도	근저당권자 주식회사세명대부 134811-0788482 경기도 화성시 노작로 147, 601-비05호 (반송동,돌모루프라자)
35-2	35번근저당권부채권질권설정	2025년11월20일 제6089844호	2025년11월20일 설정계약	채권액 금195,000,000원 채무자 주식회사세명대부 경기도 화성시 노작로 147, 601-비05호 (반송동,돌모루프라자) 채권자 엠지캐피탈주식회사 110111-1419286 서울특별시 강남구 도산대로 306 (논현동)
36	근저당권설정	2025년5월23일 제2521489호	2025년5월23일 설정계약	채권최고액 금75,000,000원 채무자 이상범 서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동, 명일진로아파트) ~~근저당권자 주식회사새봄대부 280211-0029179~~ ~~경기도 양주시 옥정로 200, 5층 506-14호 (옥정동,옥정 시네마엠디프라자)~~
36-1	36번근저당권이전	2025년11월20일 제6089843호	2025년11월20일 확정채권양도	근저당권자 주식회사세명대부 134811-0788482 경기도 화성시 노작로 147, 601-비05호 (반송동,돌모루프라자)
36-2	36번근저당권부채권질권설정	2025년11월20일 제6089845호	2025년11월20일 설정계약	채권액 금75,000,000원 채무자 주식회사세명대부 경기도 화성시 노작로 147, 601-비05호 (반송동,돌모루프라자) 채권자 엠지캐피탈주식회사 110111-1419286 서울특별시 강남구 도산대로 306 (논현동)

-- 이 하 여 백 --

열람용

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

관할등기소 서울동부지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년10월09일 14시29분35초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1148-1996-391157

[집합건물] 서울특별시 강동구 명일동 47-12 고덕복합빌딩 제16층 제1605호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이상범 (소유자)	540519-*******	단독소유	서울특별시 강동구 동남로73길 26, 1605호(명일동, 명일진로아파트)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	가압류	2025년9월19일 제4990486호	청구금액 금240,000,000 원 채권자 군포새마을금고	이상범
4	임의경매개시결정	2025년11월21일 제6140449호	채권자 에스제이프랜즈대부 주식회사	이상범
5	가압류	2026년1월29일 제549717호	청구금액 금91,755,990 원 채권자 중소기업은행	이상범
6	임의경매개시결정	2026년9월30일 제5137639호	채권자 한국주택금융공사	이상범

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	근저당권설정	2007년10월11일 제47341호	~~채권최고액 금210,000,000원~~ 근저당권자 ~~주식회사한국스탠다드차타드제일은행~~	이상범
6-3	근저당권변경	2015년4월9일 제27446호	~~채권최고액 금181,080,000원~~	이상범
6-5	근저당권변경	2016년8월26일 제46331호	~~채권최고액 금175,680,000원~~	이상범
6-7	근저당권변경	2025년5월20일 제2439908호	채권최고액 금122,860,000원	이상범
9	근저당권설정	2008년11월28일 제52798호	~~채권최고액 금176,400,000원~~ 근저당권자 ~~주식회사한국스탠다드차타드제일은행~~	이상범
9-3	근저당권변경	2016년8월26일 제46334호	~~채권최고액 금167,040,000원~~	이상범
9-5	근저당권변경	2025년5월20일 제2439910호	채권최고액 금116,830,000원	이상범
31	근저당권설정	2020년2월24일 제33098호	채권최고액 금372,000,000원 근저당권자 주식회사에스비아이저축은행	이상범

출력일시 : 2026년 10월 9일 오후 2시29분35초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
34	근저당권설정	2020년12월8일 제208652호	채권최고액 금46,800,000원 근저당권자 주식회사에스비아이저축은행	이상범
35	근저당권설정	2025년5월23일 제2521488호	채권최고액 금195,000,000원 ~~근저당권자 에스제이프랜즈대부주식회사~~	이상범
35-1	근저당권이전	2025년11월20일 제6089842호	근저당권자 주식회사세명대부	이상범
35-2	질권	2025년11월20일 제6089844호	채권액 금195,000,000원 채권자 엠지캐피탈주식회사	이상범
36	근저당권설정	2025년5월23일 제2521489호	채권최고액 금75,000,000원 ~~근저당권자 주식회사새봄대부~~	이상범
36-1	근저당권이전	2025년11월20일 제6089843호	근저당권자 주식회사세명대부	이상범
36-2	질권	2025년11월20일 제6089845호	채권액 금75,000,000원 채권자 엠지캐피탈주식회사	이상범

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 10월 9일 오후 2시29분35초