등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 1146-2005-002866

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
~~1~~	~~2005년3월2일~~	~~서울특별시 강남구 대치동 670~~ ~~동부센트레빌 제101동~~	~~철근콘크리트구조~~ ~~(철근)콘크리트지붕~~ ~~29층 아파트~~ ~~1층 276.55㎡~~ ~~2층 860.67㎡~~ ~~3층 860.67㎡~~ ~~4층 860.67㎡~~ ~~5층 860.67㎡~~ ~~6층 860.67㎡~~ ~~7층 860.67㎡~~ ~~8층 860.67㎡~~ ~~9층 860.67㎡~~ ~~10층 860.67㎡~~ ~~11층 860.67㎡~~ ~~12층 860.67㎡~~ ~~13층 860.67㎡~~ ~~14층 860.67㎡~~ ~~15층 860.67㎡~~ ~~16층 860.67㎡~~ ~~17층 860.67㎡~~ ~~18층 860.67㎡~~ ~~19층 860.67㎡~~ ~~20층 860.67㎡~~ ~~21층 860.67㎡~~ ~~22층 860.67㎡~~ ~~23층 860.67㎡~~ ~~24층 860.67㎡~~ ~~25층 860.67㎡~~ ~~26층 562.04㎡~~ ~~27층 562.04㎡~~ ~~28층 562.04㎡~~ ~~29층 363.06㎡~~ ~~옥탑1층~~ ~~68.60㎡(연면적제외)~~	~~도면편철장 1책 172장~~

열람용

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			옥탑2층 49.96㎡(연면적제외) 부속건물1 철근콘크리트조 1층 19.2㎡(경비실) 부속건물2 철근콘크리트조 1층 19.2㎡(경비실) 부속건물3 지하2층 39,363.13㎡ (주차장,기계실,펌프실,전기실,발전기실) 지하1층 26,068.72㎡ (주차장,관리실,중앙감시실,주민공동시설,문고) 1층 85.33㎡ (계단실)	
2		서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 [도로명주소] 서울특별시 강남구 남부순환로 2907	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 29층 아파트 1층 276.55㎡ 2층 860.67㎡ 3층 860.67㎡ 4층 860.67㎡ 5층 860.67㎡ 6층 860.67㎡ 7층 860.67㎡ 8층 860.67㎡ 9층 860.67㎡ 10층 860.67㎡ 11층 860.67㎡ 12층 860.67㎡ 13층 860.67㎡ 14층 860.67㎡ 15층 860.67㎡ 16층 860.67㎡ 17층 860.67㎡ 18층 860.67㎡ 19층 860.67㎡	도로명주소 2013년4월24일 등기

열람용

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			~~20층 860.67㎡~~ ~~21층 860.67㎡~~ ~~22층 860.67㎡~~ ~~23층 860.67㎡~~ ~~24층 860.67㎡~~ ~~25층 860.67㎡~~ ~~26층 562.04㎡~~ ~~27층 562.04㎡~~ ~~28층 562.04㎡~~ ~~29층 363.06㎡~~ ~~옥탑1층~~ ~~68.60㎡(연면적제외)~~ ~~옥탑2층~~ ~~49.96㎡(연면적제외)~~ ~~부속건물1~~ ~~철근콘크리트조~~ ~~1층 19.2㎡(경비실)~~ ~~부속건물2~~ ~~철근콘크리트조~~ ~~1층 19.2㎡(경비실)~~ ~~부속건물3~~ ~~지하2층 39,363.13㎡~~ ~~(주차장,기계실,펌프실,전기실,발전기실)~~ ~~지하1층 26,068.72㎡~~ ~~(주차장,관리실,중앙감시실,주민공동시설,문고)~~ ~~1층 85.33㎡~~ ~~(계단실)~~	
3	2014년9월15일	서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 [도로명주소] 서울특별시 강남구 선릉로 206	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 29층 아파트 1층 276.55㎡ 2층 860.67㎡ 3층 860.67㎡ 4층 860.67㎡ 5층 860.67㎡ 6층 860.67㎡ 7층 860.67㎡	착오발견

열람용

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			8층 860.67㎡ 9층 860.67㎡ 10층 860.67㎡ 11층 860.67㎡ 12층 860.67㎡ 13층 860.67㎡ 14층 860.67㎡ 15층 860.67㎡ 16층 860.67㎡ 17층 860.67㎡ 18층 860.67㎡ 19층 860.67㎡ 20층 860.67㎡ 21층 860.67㎡ 22층 860.67㎡ 23층 860.67㎡ 24층 860.67㎡ 25층 860.67㎡ 26층 562.04㎡ 27층 562.04㎡ 28층 562.04㎡ 29층 363.06㎡ 옥탑1층 68.60㎡(연면적제외) 옥탑2층 49.96㎡(연면적제외) 부속건물1 철근콘크리트조 1층 19.2㎡(경비실) 부속건물2 철근콘크리트조 1층 19.2㎡(경비실) 부속건물3 지하2층 39,363.13㎡ (주차장,기계실,펌프실,전기실,발전기실) 지하1층 26,068.72㎡ (주차장,관리실,중앙감시실,주민공동시설,문고) 1층 85.33㎡	

열람용

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			(계단실)	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 강남구 대치동 670	대	49161.1㎡	2005년3월2일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2005년3월2일	제10층 제1003호	철근콘크리트조 161.47㎡	도면편철장 1책 172장

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	49161.1분의 65.59	2005년1월28일 대지권 2005년3월2일

열람용

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2005년3월2일 제15896호		소유자 오유식 500204-******* ~~서울 강남구 일원동 690-2 현대아파트 11-102~~
1-1	1번등기명의인표시 변경	2005년4월20일 제33037호	2005년3월9일 전거	~~오유식의 주소 서울 강남구 대치동 670 동부센트레빌 101-1003~~
1-2	1번등기명의인표시 변경	2015년7월6일 제185799호	2011년10월31일 도로명주소	오유식의 주소 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호 (대치동,동부센트레빌)
2	소유권이전	2016년1월15일 제9352호	2016년1월14일 매매	소유자 김선희 701111-******* 서울특별시 강남구 삼성로51길 37, 113동 906호(대치동, 래미안대치팰리스)

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				거래가액 금2,200,000,000원
3	소유권이전	2020년1월28일 제13904호	2019년12월2일 매매	공유자 지분 2분의 1 조우혁 810928-******* ~~서울특별시 강남구 선릉로 221, 206동 203호(도곡동, 도곡렉슬아파트)~~ 지분 2분의 1 김지선 781030-******* ~~서울특별시 강남구 선릉로 221, 206동 203호(도곡동, 도곡렉슬아파트)~~ 거래가액 금3,930,000,000원
3-1	3번등기명의인표시변경	2020년11월3일 제194815호	2020년9월28일 주소변경	조우혁의 주소 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌)
3-2	3번등기명의인표시변경	2020년11월3일 제194816호	2020년10월20일 주소변경	김지선의 주소 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌)
4	3번조우혁지분가압류	2023년7월14일 제101641호	2023년7월14일 서울서부지방법원의 가압류 결정(2023카단52113)	청구금액 금784,820,655원 채권자 웰컴저축은행주식회사 110111-5062346 서울특별시 용산구 한강대로 148(한강로2가,웰컴금융타워)
5	3번김지선지분압류	2023년9월20일 제142319호	2023년9월20일 압류(징세과-티67243)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
6	3번김지선지분가압류	2023년9월20일 제142516호	2023년9월20일 서울북부지방법원의 가압류 결정(2023카합20197)	청구금액 금1,080,530,114 원 채권자 경동신용협동조합 114141-0000477 서울특별시 동대문구 고산자로 487(제기동)
7	3번조우혁지분압류	2023년9월21일 제143322호	2023년9월21일 압류(징세과-티67710)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
8	임의경매개시결정	2023년9월26일 제146932호	2023년9월25일 서울중앙지방법원의 임의경매개시결	채권자 서대구새마을금고 171844-0008969 대구 서구 달서로 141 (비산동)

열람용

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			정(2023타경113343)	
9	3번김지선지분가압류	2023년10월25일 제160878호	2023년10월25일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2023카단831370)	청구금액 금15,694,428원 채권자 신한카드주식회사 110111-0412926 서울특별시 중구 을지로 100, 에이동 (을지로2가,파인에비뉴)
10	3번김지선지분가압류	2023년10월27일 제162127호	2023년10월27일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2023카단831838)	청구금액 금180,858,339원 채권자 영등포농업협동조합 115136-0000279 서울특별시 영등포구 도신로 194 (신길동) (여의대방로지점)
11	3번김지선지분가압류	2023년10월27일 제162261호	2023년10월27일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2023카단832297)	청구금액 금12,574,085원 채권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가, 농협중앙회 중앙본부 신관)
12	3번김지선지분가압류	2023년11월9일 제169728호	2023년11월9일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2023카단36124)	청구금액 금20,893,521원 채권자 주식회사케이비국민카드 110111-4546523 서울특별시 종로구 새문안로3길 30 (내수동) (채권관리부)
13	3번조우혁지분가압류	2023년11월9일 제169890호	2023년11월9일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2023카단833526)	청구금액 금11,086,612원 채권자 신한카드주식회사 110111-0412926 서울특별시 중구 을지로 100, 에이동 (을지로2가,파인에비뉴)
14	3번조우혁지분가압류	2023년11월23일 제177277호	2023년11월23일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2023카단834414)	청구금액 금14,324,930 원 채권자 케이비캐피탈주식회사 130111-0013499 경기도 수원시 팔달구 효원로 295 (인계동)
15	3번조우혁지분보전처분	2024년6월4일 제95100호	2024년5월28일 서울회생법원의 임원재산보전처	금지사항 소유권의 양도, 담보권 및 임차권의 설정, 기타 일체의 처분행위

열람용

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			분(2024회단100053)	
16	3번김지선지분압류	2024년7월12일 제118620호	2024년7월12일 압류(징세과-티38625)	권리자 국 처분청 노원세무서장
17	3번김지선지분압류	2024년7월29일 제130973호	2024년7월29일 압류(세무관리과-14505)	권리자 강남구(서울특별시) 1126

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
~~1~~	~~근저당권설정~~	~~2005년4월20일 제33038호~~	~~2005년4월20일 설정계약~~	~~채권최고액 금1,272,000,000원 채무자 오유식 서울 강남구 대치동 670 동부센트레빌 101 1003 근저당권자 주식회사국민은행 110111 2365321 서울 중구 남대문로2가 9 1 (도곡역지점)~~
~~1 1~~	~~1번등기명의인표시변경~~	~~2007년6월28일 제52689호~~	~~2007년6월28일 취급지점변경~~	~~주식회사국민은행의 취급지점 서울대출실행센터~~
~~1 2~~	~~1번근저당권변경~~	~~2007년6월28일 제52690호~~	~~2007년6월28일 변경계약~~	~~채권최고액 금504,000,000원~~
~~2~~	~~근저당권설정~~	~~2007년7월5일 제54498호~~	~~2007년6월30일 납세담보제공계약~~	~~채권최고액 금1,030,200,000원 채무자 (주)비너스패션 서울특별시 강동구 성내동 459 6 근저당권자 국 처분청 강동세무서~~
3	2번근저당권설정등기말소	2008년4월7일 제22635호	2008년4월1일 해지	
~~4~~	~~근저당권설정~~	~~2010년6월17일 제38184호~~	~~2010년6월17일 설정계약~~	~~채권최고액 금192,000,000원 채무자 주식회사한나패션 서울특별시 강동구 성내1동 459 6 근저당권자 주식회사우리은행 110111 0023393~~

열람용

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				~~서울특별시 중구 회현동1가 203~~ ~~(강동구청지점)~~
5	4번근저당권설정등기말소	2011년4월20일 제25303호	2011년4월20일 해지	
~~6~~	~~근저당권설정~~	~~2015년7월6일~~ ~~제185892호~~	~~2015년7월6일~~ ~~설정계약~~	~~채권최고액 금480,000,000원~~ ~~채무자 오종수~~ ~~서울특별시 강남구 논현로20길 4-11,~~ ~~403호 (개포동)~~ ~~근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321~~ ~~서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가)~~ ~~(대치동지점)~~
7	1번근저당권설정, 6번근저당권설정 등기말소	2016년1월14일 제7842호	2016년1월14일 해지	
~~8~~	~~(1)근저당권설정~~	~~2020년1월28일~~ ~~제13905호~~	~~2020년1월28일~~ ~~설정계약~~	~~채권최고액 금1,625,000,000원~~ ~~채무자~~ ~~조우혁~~ ~~서울특별시 강남구 선릉로 221, 206동~~ ~~203호(도곡동, 도곡렉슬아파트)~~ ~~김지선~~ ~~서울특별시 강남구 선릉로 221, 206동~~ ~~203호(도곡동, 도곡렉슬아파트)~~ ~~근저당권자 주식회사씽씽대부 220111-0189217~~ ~~제주특별자치도 제주시 도령로 40, 11층~~ ~~1114호(노형동, 하와이오피스텔)~~
~~8~~	~~(2)근저당권설정~~	~~2020년1월28일~~ ~~제13905호~~	~~2020년1월28일~~ ~~설정계약~~	~~채권최고액 금130,000,000원~~ ~~채무자~~ ~~조우혁~~ ~~서울특별시 강남구 선릉로 221, 206동~~ ~~203호(도곡동, 도곡렉슬아파트)~~ ~~김지선~~ ~~서울특별시 강남구 선릉로 221, 206동~~ ~~203호(도곡동, 도곡렉슬아파트)~~ ~~근저당권자 이정임 680201-*******~~ ~~광주광역시 남구 포충로 731(원산동)~~
~~9~~	~~근저당권설정~~	~~2020년9월25일~~ ~~제169743호~~	~~2020년9월25일~~ ~~설정계약~~	~~채권최고액 금2,600,000,000원~~ ~~채무자~~

열람용

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				~~조우혁~~ ~~서울특별시 강남구 선릉로 221, 206동 203호(도곡동,도곡렉슬아파트)~~ ~~김지선~~ ~~서울특별시 강남구 선릉로 221, 206동 203호(도곡동,도곡렉슬아파트)~~ ~~근저당권자 주식회사씽씽대부 220111-0189217~~ ~~제주특별자치도 제주시 도령로 40, 11층 1114호 (노형동,하와이오피스텔)~~
~~10~~	~~전세권설정~~	~~2020년9월25일 제169744호~~	~~2020년9월25일 설정계약~~	~~전세금 금34,000,000원~~ ~~범 위 건물의전부~~ ~~존속기간 2020년09월25일부터 2021년09월24일까지~~ ~~전세권자 주식회사씽씽대부 220111-0189217~~ ~~제주특별자치도 제주시 도령로 40, 11층 1114호 (노형동,하와이오피스텔)~~
~~10-1~~				~~10번 등기는 건물만에 관한 것임~~ ~~2020년9월25일 부기~~
11	8번(2)근저당권설정 등기말소	2020년10월28일 제190639호	2020년10월28일 해지	
12	근저당권설정	2020년11월4일 제195282호	2020년11월4일 설정계약	채권최고액 금3,768,000,000원 채무자 김지선 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌) ~~근저당권자 서대구새마을금고 171844-0008969~~ ~~대구광역시 서구 달서로 141(비산동)~~
12-1	12번근저당권이전	2024년8월23일 제148758호	2024년6월27일 확정채권양도	근저당권자 엠씨아이대부주식회사 110111-5198232 서울특별시 영등포구 영등포로 162,10층(당산동1가,엠지신용정보빌딩)
12-2	12번근저당권부채권근질권설정	2024년8월23일 제148759호	2024년6월27일 설정계약	채권최고액 금3,768,000,000원 채무자 엠씨아이대부주식회사 서울특별시 영등포구 영등포로 162,10층(당산동1가,엠지신용정보빌딩) 채권자 느티나무제이차유한회사 110114-0336138 서울특별시 영등포구 영등포로 162, 10층

열람용

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				(당산동1가)
13	8번(1)근저당권설정, 9번근저당권설정등기말소	2020년11월4일 제195348호	2020년11월4일 해지	
14	10번전세권설정등기말소	2020년11월4일 제195349호	2020년11월4일 해지	
~~15~~	~~근저당권설정~~	~~2020년11월9일 제197811호~~	~~2020년11월9일 설정계약~~	~~채권최고액 금650,000,000원 채무자 조우혁 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌) 김지선 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌) 근저당권자 주식회사씽씽대부 220111 0189217 제주특별자치도 제주시 도령로 40, 11층 1114호 (노형동,하와이오피스텔) 공동담보 건물 서울특별시 노원구 중계동 360-2 청구아파트 제108동 제5층 제502호 건물 서울특별시 노원구 중계동 360-2 청구아파트 제108동 제7층 제701호
~~16~~	~~전세권설정~~	~~2020년11월9일 제197812호~~	~~2020년11월9일 설정계약~~	~~전세금 금34,000,000원 범 위 제101동 제10층 제1003호 건물전부 존속기간 2020년 11월 9일부터 2021년 11월 8일까지 전세권자 주식회사씽씽대부 220111 0189217 제주특별자치도 제주시 도령로 40, 11층 1114호 (노형동,하와이오피스텔)~~
~~16-1~~				~~16번 등기는 건물만에 관한 것임 2020년11월9일 부기~~
17	15번근저당권설정등기말소	2021년4월28일 제78055호	2021년4월27일 해지	
18	16번전세권설정등기	2021년4월28일	2021년4월27일	

열람용

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	말소	제78056호	해지	
~~19~~	~~근저당권설정~~	~~2021년5월11일 제87555호~~	~~2021년5월11일 설정계약~~	~~채권최고액 금586,800,000원 채무자 조우혁 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌) 근저당권자 주식회사상상인플러스저축은행 164411-0000185 충청남도 천안시 서북구 불당21로 67 12, 2층 (불당동)~~
~~20~~	~~근저당권설정~~	~~2021년6월16일 제117530호~~	~~2021년6월16일 설정계약~~	~~채권최고액 금58,800,000원 채무자 조우혁 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌) 근저당권자 주식회사상상인플러스저축은행 164411-0000185 충청남도 천안시 서북구 불당21로 67 12, 2층 (불당동)~~
~~21~~	~~근저당권설정~~	~~2021년9월3일 제175750호~~	~~2021년9월3일 설정계약~~	~~채권최고액 금60,000,000원 채무자 조우혁 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌) 근저당권자 주식회사상상인플러스저축은행 164411-0000185 충청남도 천안시 서북구 불당21로 67 12, 2층 (불당동)~~
~~22~~	~~근저당권설정~~	~~2021년10월14일 제200694호~~	~~2021년10월14일 설정계약~~	~~채권최고액 금351,000,000원 채무자 조우혁 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호 (대치동, 동부센트레빌) 근저당권자 주식회사제이피인베스트먼트대부 110111-4675140 서울특별시 강남구 테헤란로 322 , 1313,1314호(역삼동, 한신인터밸리24빌딩서관)~~
~~22-1~~	~~22번근저당권부채권질권설정~~	~~2021년10월21일 제204843호~~	~~2021년10월21일 설정계약~~	~~채권액 금351,000,000원 채무자 주식회사제이피인베스트먼트대부 서울특별시 강남구 테헤란로 322 , 1313,1314호(역삼동,~~

열람용

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				~~한신인터밸리24빌딩서관)~~ ~~채권자 아프로파이낸셜대부주식회사~~ ~~110111-1781148~~ ~~서울특별시 중구 세종대로 39,10층~~ ~~12층(남대문로4가,서울상공회의소)~~
23	22-1번질권등기말소	2022년4월1일 제49295호	2022년4월1일 해지	
24	22번근저당권설정등기말소	2022년4월1일 제49296호	2022년4월1일 해지	
25	19번근저당권설정, 20번근저당권설정, 21번근저당권설정등기말소	2022년4월1일 제49297호	2022년4월1일 해지	
26	근저당권설정	2022년4월1일 제49298호	2022년4월1일 설정계약	채권최고액 금1,280,500,000원 채무자 조우혁 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌) 근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사 110111-4244094 서울특별시 마포구 마포대로 137, 3층1호, 14층1호 (공덕동, 케이피엑스빌딩)
26-1	26번근저당권부채권근질권설정	2022년4월1일 제49299호	2022년4월1일 설정계약	채권최고액 금1,280,500,000원 채무자 테크메이트코리아대부주식회사 서울특별시 마포구 마포대로 137, 3층1호, 14층1호 (공덕동, 케이피엑스빌딩) 채권자 제이비우리캐피탈주식회사 170111-0092784 전라북도 전주시 덕진구 백제대로 566, 18층 (금암동)
27	근저당권설정	2022년4월19일 제57343호	2022년4월19일 설정계약	채권최고액 금225,000,000원 채무자 조우혁 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌) 근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사 110111-4244094 서울특별시 마포구 마포대로 137,3층1호,14층1호(공덕동,케이피엑스빌딩

열람용

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				)
28	근저당권설정	2022년4월20일 제58037호	2022년4월20일 설정계약	채권최고액 금225,000,000원 채무자 조우혁 서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌) 근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사 110111-4244094 서울특별시 마포구 마포대로 137,3층1호,14층1호(공덕동,케이피엑스빌딩)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1146-2005-002866

[집합건물] 서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 제101동 제10층 제1003호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김지선 (공유자)	781030-*******	2분의 1	서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌)	3
조우혁 (공유자)	810928-*******	2분의 1	서울특별시 강남구 선릉로 206, 101동 1003호(대치동,동부센트레빌)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	가압류	2023년7월14일 제101641호	청구금액 금784,820,655원 채권자 웰컴저축은행주식회사	조우혁
5	압류	2023년9월20일 제142319호	권리자 국	김지선
6	가압류	2023년9월20일 제142516호	청구금액 금1,080,530,114 원 채권자 경동신용협동조합	김지선
7	압류	2023년9월21일 제143322호	권리자 국	조우혁
8	임의경매개시결정	2023년9월26일 제146932호	채권자 서대구새마을금고	김지선 등
9	가압류	2023년10월25일 제160878호	청구금액 금15,694,428원 채권자 신한카드주식회사	김지선
10	가압류	2023년10월27일 제162127호	청구금액 금180,858,339원 채권자 영등포농업협동조합	김지선
11	가압류	2023년10월27일 제162261호	청구금액 금12,574,085원 채권자 농협은행주식회사	김지선
12	가압류	2023년11월9일 제169728호	청구금액 금20,893,521원 채권자 주식회사케이비국민카드	김지선
13	가압류	2023년11월9일 제169890호	청구금액 금11,086,612원 채권자 신한카드주식회사	조우혁
14	가압류	2023년11월23일 제177277호	청구금액 금14,324,930 원 채권자 케이비캐피탈주식회사	조우혁
15	보전처분	2024년6월4일 제95100호	금지사항 소유권의 양도, 담보권 및 임차권의 설정, 기타 일체의 처분행위	조우혁
16	압류	2024년7월12일	권리자 국	김지선

출력일시 : 2024년 08월 29일 06시 27분 53초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
		제118620호		
17	압류	2024년7월29일 제130973호	권리자 강남구(서울특별시)	김지선

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
12	근저당권설정	2020년11월4일 제195282호	채권최고액 금3,768,000,000원 ~~근저당권자 서대구새마을금고~~	김지선 등
12-1	근저당권이전	2024년8월23일 제148758호	근저당권자 엠씨아이대부주식회사	김지선 등
12-2	근질권	2024년8월23일 제148759호	채권최고액 금3,768,000,000원 채권자 느티나무제이차유한회사	김지선 등
26	근저당권설정	2022년4월1일 제49298호	채권최고액 금1,280,500,000원 근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사	김지선 등
26-1	근질권	2022년4월1일 제49299호	채권최고액 금1,280,500,000원 채권자 제이비우리캐피탈주식회사	김지선 등
27	근저당권설정	2022년4월19일 제57343호	채권최고액 금225,000,000원 근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사	김지선 등
28	근저당권설정	2022년4월20일 제58037호	채권최고액 금225,000,000원 근저당권자 테크메이트코리아대부주식회사	김지선 등

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2024년 08월 29일 06시 27분 53초