대구지방법원 서부지원

매각기일공고

사　　건	2026타경132　부동산임의경매
채 권 자	주식회사 하나은행
채 무 자	이금옥
소 유 자	채무자와 같음

다음 기재와 같이 이 사건(별지 기재) 부동산을 기일입찰의 방법으로 매각합니다.
등기부에 기입할 필요가 없는 부동산에 대한 권리를 가진 사람은 그 채권을 신고하여야 하며, 이해관계인은 매각기일에 출석할 수 있습니다. 매각물건명세서, 현황조사보고서, 평가서의 사본이 매각기일 1주일 전부터 법원에 비치되어 일반인의 열람에 제공됩니다.

1. 매각 및 매각결정기일

가. 제1회

매각기일	2026. 10. 13. 10:00
매각결정기일	2026. 10. 20. 14:00

나. 제2회

매각기일	2026. 11. 10. 10:00
매각결정기일	2026. 11. 17. 14:00

다. 제3회

매각기일	2026. 12. 8. 10:00
매각결정기일	2026. 12. 15. 14:00

라. 제4회

매각기일	2027. 1. 12. 10:00
매각결정기일	2027. 1. 19. 14:00

2. 매각 및 매각결정장소: 대구지방법원 서부지원 [매각] 1층 입찰법정 [매각결정] 1층 입찰법정
3. 매각담당 집행관의 성명: 한상호
4. 부동산의 점유자, 점유의 근원, 점유 사용할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금의 약정 유무와 그 액수 및 최저매각가격 기타: 민사집행과 사무실에 비치되어 있는 매각물건명세서와 같음
5. 매수신청보증방법: 현금, 자기앞수표, 지급보증위탁체결문서

※ 주 의: 제2회 이후의 매각기일은 선행매각기일에서 허가할 매수가격의 신고가 없이 매각기일이 최종적으로 마감된 때에 실시된다는 사실을 유의하시기 바랍니다.

2026. 9. 4.

법원주사 이 동 형 전자서명완료

부동산의 표시

2026타경132

[물건 1]

1. 대구광역시 서구 비산동 733
   대 6194㎡

   매각지분 공유자 이금옥 지분 251920분의 2290 전부

2. 1동의 건물의 표시
   대구광역시 서구 비산동 733
   2동

   철근콘크리트조 슬래브지붕
   5층건 아파트 제2동
   1층 건평 98평 1작
   2층 건평 98평 1작
   3층 건평 98평 1작
   4층 건평 98평
   5층 건평 32평 7홉

   전유부분의 건물의 표시
   5층501호
   철근콘크리트조
   13평3홉8작

감정평가액		80,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.10.13	80,000,000	8,000,000
2회	2026.11.10	56,000,000	5,600,000
3회	2026.12.08	39,200,000	3,920,000
4회	2027.01.12	27,440,000	2,744,000
일괄매각			
