서 울 동 부 지 방 법 원

매각기일공고

사 건	2025타경51068 부동산강제경매
채 권 자	한일이앤씨 주식회사 (변경전:한일개발 주식회사)
채 무 자	허남이
소 유 자	채무자와 같음

다음 기재와 같이 이 사건(별지 기재) 부동산을 기일입찰의 방법으로 매각합니다.
등기부에 기입할 필요가 없는 부동산에 대한 권리를 가진 사람은 그 채권을 신고하여야 하며, 이해관계인은 매각기일에 출석할 수 있습니다. 매각물건명세서, 현황조사보고서, 평가서의 사본이 매각기일 1주일 전부터 법원에 비치되어 일반인의 열람에 제공됩니다.

1. 매각 및 매각결정기일

가. 제1회

매각기일	2026. 12. 14. 10:00
매각결정기일	2026. 12. 21. 14:00

나. 제2회

매각기일	2027. 2. 1. 10:00
매각결정기일	2027. 2. 11. 14:00

다. 제3회

매각기일	2027. 3. 22. 10:00
매각결정기일	2027. 3. 29. 14:00

라. 제4회

매각기일	2027. 4. 26. 10:00
매각결정기일	2027. 5. 6. 14:00

2. 매각 및 매각결정장소: 서울동부지방법원 [매각] 제101호 법정 [매각결정] 제101호 법정
3. 매각담당 집행관의 성명: 장인수
4. 부동산의 점유자, 점유의 근원, 점유 사용할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금의 약정 유무와 그 액수 및 최저매각가격 기타: 민사집행과 사무실에 비치되어 있는 매각물건명세서와 같음
5. 매수신청보증방법: 현금, 자기앞수표, 지급보증위탁체결문서

※ 주 의: 제2회 이후의 매각기일은 선행매각기일에서 허가할 매수가격의 신고가 없이 매각기일이 최종적으로 마감된 때에 실시된다는 사실을 유의하시기 바랍니다.

2026. 11. 17.

법원주사 박 진 욱 전자서명완료

부동산의 표시

2025타경51068

[물건 1]

1. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시

3층301호
철근콘크리트구조 34.7347㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10 대 464.3㎡
2. 동 소 187-11 대 165.2㎡
3. 동 소 187-17 대 418.7㎡
4. 동 소 187-18 대 231.4㎡
5. 동 소 187-19

대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 6.8568

감정평가액		629,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	629,000,000	62,900,000
2회	2027.02.01	503,200,000	50,320,000
3회	2027.03.22	402,560,000	40,256,000
4회	2027.04.26	322,048,000	32,204,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 2]

2. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19

잠실센트럴파크

[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕

15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설

지4층 1228.11㎡

지3층 874㎡

지2층 926.77㎡

지1층 923.02㎡

1층 578.13㎡

2층 910.22㎡

3층 791.83㎡

4층 791.83㎡

5층 791.83㎡

6층 791.83㎡

7층 791.78㎡

8층 791.75㎡

9층 791.75㎡

10층 791.75㎡

11층 489.07㎡

12층 489.07㎡

13층 489.07㎡

14층 489.07㎡

15층 489.07㎡

옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
3층302호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		394,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	394,000,000	39,400,000
2회	2027.02.01	315,200,000	31,520,000
3회	2027.03.22	252,160,000	25,216,000
4회	2027.04.26	201,728,000	20,172,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 3]

3. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡

4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
3층303호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		759,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	759,000,000	75,900,000
2회	2027.02.01	607,200,000	60,720,000
3회	2027.03.22	485,760,000	48,576,000
4회	2027.04.26	388,608,000	38,860,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 4]

4. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시

3층304호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		759,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	759,000,000	75,900,000
2회	2027.02.01	607,200,000	60,720,000
3회	2027.03.22	485,760,000	48,576,000
4회	2027.04.26	388,608,000	38,860,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 5]

5. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
3층307호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10

대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		759,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	759,000,000	75,900,000
2회	2027.02.01	607,200,000	60,720,000
3회	2027.03.22	485,760,000	48,576,000
4회	2027.04.26	388,608,000	38,860,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 6]

6. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡

10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
3층309호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		759,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	759,000,000	75,900,000
2회	2027.02.01	607,200,000	60,720,000
3회	2027.03.22	485,760,000	48,576,000
4회	2027.04.26	388,608,000	38,860,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 7]

7. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕

15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
3층312호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		394,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	394,000,000	39,400,000
2회	2027.02.01	315,200,000	31,520,000

3회	2027.03.22	252,160,000	25,216,000
4회	2027.04.26	201,728,000	20,172,800

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 8]

8. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
4층401호
철근콘크리트구조 34.7347㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18

대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		629,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	629,000,000	62,900,000
2회	2027.02.01	503,200,000	50,320,000
3회	2027.03.22	402,560,000	40,256,000
4회	2027.04.26	322,048,000	32,204,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 9]

9. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡

옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
4층402호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		394,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	394,000,000	39,400,000
2회	2027.02.01	315,200,000	31,520,000
3회	2027.03.22	252,160,000	25,216,000
4회	2027.04.26	201,728,000	20,172,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 10]

10. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡

2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
4층403호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		759,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	759,000,000	75,900,000
2회	2027.02.01	607,200,000	60,720,000
3회	2027.03.22	485,760,000	48,576,000
4회	2027.04.26	388,608,000	38,860,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 11]

11. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
4층407호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		759,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	759,000,000	75,900,000
2회	2027.02.01	607,200,000	60,720,000
3회	2027.03.22	485,760,000	48,576,000
4회	2027.04.26	388,608,000	38,860,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 12]

12. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
4층410호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		759,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	759,000,000	75,900,000
2회	2027.02.01	607,200,000	60,720,000
3회	2027.03.22	485,760,000	48,576,000
4회	2027.04.26	388,608,000	38,860,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 13]

13. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡

8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
4층411호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		759,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	759,000,000	75,900,000
2회	2027.02.01	607,200,000	60,720,000
3회	2027.03.22	485,760,000	48,576,000
4회	2027.04.26	388,608,000	38,860,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 14]

14. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
4층413호
철근콘크리트구조 35.6314㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액	645,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금

1회	2026.12.14	645,000,000	64,500,000
2회	2027.02.01	516,000,000	51,600,000
3회	2027.03.22	412,800,000	41,280,000
4회	2027.04.26	330,240,000	33,024,000

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 15]

15. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
5층501호
철근콘크리트구조 34.7347㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17

대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		629,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	629,000,000	62,900,000
2회	2027.02.01	503,200,000	50,320,000
3회	2027.03.22	402,560,000	40,256,000
4회	2027.04.26	322,048,000	32,204,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 16]

16. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡

14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
5층507호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		759,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	759,000,000	75,900,000
2회	2027.02.01	607,200,000	60,720,000
3회	2027.03.22	485,760,000	48,576,000
4회	2027.04.26	388,608,000	38,860,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 17]

17. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡

지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
5층508호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		759,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	759,000,000	75,900,000
2회	2027.02.01	607,200,000	60,720,000
3회	2027.03.22	485,760,000	48,576,000
4회	2027.04.26	388,608,000	38,860,800

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 18]

18. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
5층510호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		759,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	759,000,000	75,900,000
2회	2027.02.01	607,200,000	60,720,000
3회	2027.03.22	485,760,000	48,576,000
4회	2027.04.26	388,608,000	38,860,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 19]

19. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
5층511호

철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		759,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	759,000,000	75,900,000
2회	2027.02.01	607,200,000	60,720,000
3회	2027.03.22	485,760,000	48,576,000
4회	2027.04.26	388,608,000	38,860,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 20]

20. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡

6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
5층512호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		394,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	394,000,000	39,400,000
2회	2027.02.01	315,200,000	31,520,000
3회	2027.03.22	252,160,000	25,216,000
4회	2027.04.26	201,728,000	20,172,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 21]

21. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19

잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
5층513호
철근콘크리트구조 35.6314㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액	645,000,000

회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	645,000,000	64,500,000
2회	2027.02.01	516,000,000	51,600,000
3회	2027.03.22	412,800,000	41,280,000
4회	2027.04.26	330,240,000	33,024,000

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 22]

22. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
5층514호
철근콘크리트구조 35.6314㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11

대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		645,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	645,000,000	64,500,000
2회	2027.02.01	516,000,000	51,600,000
3회	2027.03.22	412,800,000	41,280,000
4회	2027.04.26	330,240,000	33,024,000
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 23]

23. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡

12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
6층603호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		787,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	787,000,000	78,700,000
2회	2027.02.01	629,600,000	62,960,000
3회	2027.03.22	503,680,000	50,368,000
4회	2027.04.26	402,944,000	40,294,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 24]

24. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡

지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
6층604호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		787,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	787,000,000	78,700,000
2회	2027.02.01	629,600,000	62,960,000
3회	2027.03.22	503,680,000	50,368,000
4회	2027.04.26	402,944,000	40,294,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 25]

25. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
6층605호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19

대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 8.5784

감정평가액		787,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	787,000,000	78,700,000
2회	2027.02.01	629,600,000	62,960,000
3회	2027.03.22	503,680,000	50,368,000
4회	2027.04.26	402,944,000	40,294,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 26]

26. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
6층606호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		787,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	787,000,000	78,700,000
2회	2027.02.01	629,600,000	62,960,000
3회	2027.03.22	503,680,000	50,368,000
4회	2027.04.26	402,944,000	40,294,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 27]

27. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡

4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
6층607호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		787,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	787,000,000	78,700,000
2회	2027.02.01	629,600,000	62,960,000
3회	2027.03.22	503,680,000	50,368,000
4회	2027.04.26	402,944,000	40,294,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 28]

28. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시

6층608호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		787,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	787,000,000	78,700,000
2회	2027.02.01	629,600,000	62,960,000
3회	2027.03.22	503,680,000	50,368,000
4회	2027.04.26	402,944,000	40,294,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 29]

29. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
6층609호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10

대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		787,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	787,000,000	78,700,000
2회	2027.02.01	629,600,000	62,960,000
3회	2027.03.22	503,680,000	50,368,000
4회	2027.04.26	402,944,000	40,294,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 30]

30. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡

10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
6층614호
철근콘크리트구조 35.6314㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		668,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	668,000,000	66,800,000
2회	2027.02.01	534,400,000	53,440,000
3회	2027.03.22	427,520,000	42,752,000
4회	2027.04.26	342,016,000	34,201,600
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 31]

31. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕

15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층701호
철근콘크리트구조 34.7347㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		651,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	651,000,000	65,100,000
2회	2027.02.01	520,800,000	52,080,000

3회	2027.03.22	416,640,000	41,664,000
4회	2027.04.26	333,312,000	33,331,200

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 32]

32. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층702호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18

대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 33]

33. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡

옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층703호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 34]

34. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡

2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층704호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 35]

35. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층706호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		787,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	787,000,000	78,700,000
2회	2027.02.01	629,600,000	62,960,000
3회	2027.03.22	503,680,000	50,368,000
4회	2027.04.26	402,944,000	40,294,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 36]

36. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층707호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		787,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	787,000,000	78,700,000
2회	2027.02.01	629,600,000	62,960,000
3회	2027.03.22	503,680,000	50,368,000
4회	2027.04.26	402,944,000	40,294,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 37]

37. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡

8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층708호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		787,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	787,000,000	78,700,000
2회	2027.02.01	629,600,000	62,960,000
3회	2027.03.22	503,680,000	50,368,000
4회	2027.04.26	402,944,000	40,294,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 38]

38. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층709호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액	787,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금

1회	2026.12.14	787,000,000	78,700,000
2회	2027.02.01	629,600,000	62,960,000
3회	2027.03.22	503,680,000	50,368,000
4회	2027.04.26	402,944,000	40,294,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 39]

39. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층710호
철근콘크리트구조 43.4555㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17

대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		787,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	787,000,000	78,700,000
2회	2027.02.01	629,600,000	62,960,000
3회	2027.03.22	503,680,000	50,368,000
4회	2027.04.26	402,944,000	40,294,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 40]

40. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡

14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층712호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 41]

41. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡

지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층713호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 42]

42. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층714호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 43]

43. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
7층715호

철근콘크리트구조 35.6314㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		668,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	668,000,000	66,800,000
2회	2027.02.01	534,400,000	53,440,000
3회	2027.03.22	427,520,000	42,752,000
4회	2027.04.26	342,016,000	34,201,600
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 44]

44. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡

6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
8층801호
철근콘크리트구조 34.7347㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		651,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	651,000,000	65,100,000
2회	2027.02.01	520,800,000	52,080,000
3회	2027.03.22	416,640,000	41,664,000
4회	2027.04.26	333,312,000	33,331,200
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 45]

45. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19

잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
8층803호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액	407,000,000

회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 46]

46. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
8층805호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11

대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 47]

47. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡

12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
8층807호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 48]

48. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡

지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
8층808호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 49]

49. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
8층809호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19

대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 50]

50. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
8층812호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 51]

51. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡

4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
8층817호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 52]

52. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시

8층821호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 53]

53. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
8층822호
철근콘크리트구조 17.2465㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10

대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		334,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	334,000,000	33,400,000
2회	2027.02.01	267,200,000	26,720,000
3회	2027.03.22	213,760,000	21,376,000
4회	2027.04.26	171,008,000	17,100,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 54]

54. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡

10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
8층825호
철근콘크리트구조 17.2465㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		334,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	334,000,000	33,400,000
2회	2027.02.01	267,200,000	26,720,000
3회	2027.03.22	213,760,000	21,376,000
4회	2027.04.26	171,008,000	17,100,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 55]

55. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕

15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층901호
철근콘크리트구조 34.7347㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		651,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	651,000,000	65,100,000
2회	2027.02.01	520,800,000	52,080,000

3회	2027.03.22	416,640,000	41,664,000
4회	2027.04.26	333,312,000	33,331,200

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 56]

56. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층902호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18

대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 57]

57. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡

옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층903호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 58]

58. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡

2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층904호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 59]

59. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층905호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 60]

60. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층906호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 61]

61. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡

8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층907호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 62]

62. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층908호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액	407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금

1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 63]

63. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층909호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17

대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 64]

64. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡

14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층910호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 65]

65. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡

지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층914호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 66]

66. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층916호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 67]

67. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층917호

철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 68]

68. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡

6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층918호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 69]

69. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19

잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층919호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액	407,000,000

회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 70]

70. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층920호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11

대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 71]

71. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡

12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층921호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 72]

72. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡

지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층922호
철근콘크리트구조 17.2465㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		334,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	334,000,000	33,400,000
2회	2027.02.01	267,200,000	26,720,000
3회	2027.03.22	213,760,000	21,376,000
4회	2027.04.26	171,008,000	17,100,800

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 73]

73. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층924호
철근콘크리트구조 17.2465㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19

대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		334,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	334,000,000	33,400,000
2회	2027.02.01	267,200,000	26,720,000
3회	2027.03.22	213,760,000	21,376,000
4회	2027.04.26	171,008,000	17,100,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 74]

74. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
9층925호
철근콘크리트구조 17.2465㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		334,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	334,000,000	33,400,000
2회	2027.02.01	267,200,000	26,720,000
3회	2027.03.22	213,760,000	21,376,000
4회	2027.04.26	171,008,000	17,100,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 75]

75. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡

4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1001호
철근콘크리트구조 34.7347㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		651,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	651,000,000	65,100,000
2회	2027.02.01	520,800,000	52,080,000
3회	2027.03.22	416,640,000	41,664,000
4회	2027.04.26	333,312,000	33,331,200
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 76]

76. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시

10층1005호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 77]

77. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1006호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10

대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 78]

78. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡

10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1007호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 79]

79. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕

15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1008호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000

3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 80]

80. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1009호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18

대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 81]

81. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡

옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1010호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 82]

82. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡

2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1012호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 83]

83. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1014호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 84]

84. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1015호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 85]

85. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡

8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1016호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 86]

86. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1017호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액	407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금

1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 87]

87. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1018호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17

대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 88]

88. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡

14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1019호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 89]

89. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡

지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1020호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		407,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	407,000,000	40,700,000
2회	2027.02.01	325,600,000	32,560,000
3회	2027.03.22	260,480,000	26,048,000
4회	2027.04.26	208,384,000	20,838,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 90]

90. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1022호
철근콘크리트구조 17.2465㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		334,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	334,000,000	33,400,000
2회	2027.02.01	267,200,000	26,720,000
3회	2027.03.22	213,760,000	21,376,000
4회	2027.04.26	171,008,000	17,100,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 91]

91. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1023호

철근콘크리트구조 17.2465㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 3.4046

감정평가액		334,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	334,000,000	33,400,000
2회	2027.02.01	267,200,000	26,720,000
3회	2027.03.22	213,760,000	21,376,000
4회	2027.04.26	171,008,000	17,100,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 92]

92. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡

6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
10층1024호
철근콘크리트구조 17.2465㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		334,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	334,000,000	33,400,000
2회	2027.02.01	267,200,000	26,720,000
3회	2027.03.22	213,760,000	21,376,000
4회	2027.04.26	171,008,000	17,100,800
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 93]

93. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19

잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
11층1101호
철근콘크리트구조 34.7347㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액	666,000,000

회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	666,000,000	66,600,000
2회	2027.02.01	532,800,000	53,280,000
3회	2027.03.22	426,240,000	42,624,000
4회	2027.04.26	340,992,000	34,099,200

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 94]

94. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
11층1102호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11

대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 95]

95. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡

12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
11층1103호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 96]

96. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡

지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
11층1105호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 97]

97. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
11층1106호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19

대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 98]

98. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
11층1107호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 99]

99. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡

4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
11층1108호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 100]

100. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시

11층1109호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 101]

101. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
11층1111호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10

대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 102]

102. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡

10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
11층1113호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 103]

103. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕

15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
12층1201호
철근콘크리트구조 34.7347㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		666,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	666,000,000	66,600,000
2회	2027.02.01	532,800,000	53,280,000

3회	2027.03.22	426,240,000	42,624,000
4회	2027.04.26	340,992,000	34,099,200

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 104]

104. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
12층1202호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18

대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 105]

105. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡

옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
12층1203호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 106]

106. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡

2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
12층1204호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 107]

107. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
12층1206호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 108]

108. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
12층1207호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 109]

109. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡

8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
12층1208호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 110]

110. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
12층1210호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액	417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금

1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 111]

111. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
12층1212호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17

대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 112]

112. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡

14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
12층1214호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 113]

113. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡

지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
13층1301호
철근콘크리트구조 34.7347㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		666,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	666,000,000	66,600,000
2회	2027.02.01	532,800,000	53,280,000
3회	2027.03.22	426,240,000	42,624,000
4회	2027.04.26	340,992,000	34,099,200

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 114]

114. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
13층1303호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 115]

115. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
13층1304호

철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 116]

116. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡

6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
13층1305호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 117]

117. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19

잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
13층1306호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액	417,000,000

회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 118]

118. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
13층1308호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11

대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 119]

119. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡

12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
13층1309호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 120]

120. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡

지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
13층1313호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 121]

121. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
13층1314호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19

대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 122]

122. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
14층1402호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 123]

123. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡

4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
14층1403호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 124]

124. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시

14층1404호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 125]

125. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
14층1405호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10

대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 126]

126. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡

10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
14층1408호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 127]

127. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕

15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
14층1409호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000

3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 128]

128. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
14층1410호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18

대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 129]

129. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡

옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
14층1411호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 130]

130. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡

2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
14층1412호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 131]

131. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
14층1413호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 132]

132. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
14층1414호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 133]

133. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡

8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
15층1501호
철근콘크리트구조 34.7347㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		666,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	666,000,000	66,600,000
2회	2027.02.01	532,800,000	53,280,000
3회	2027.03.22	426,240,000	42,624,000
4회	2027.04.26	340,992,000	34,099,200
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 134]

134. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
15층1502호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액	417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금

1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 135]

135. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
15층1504호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17

대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 136]

136. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡

14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
15층1506호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 137]

137. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡

지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
15층1507호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400

을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음

[물건 138]

138. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
15층1508호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 139]

139. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
15층1509호

철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시

토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권

대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 140]

140. 1동의 건물의 표시

서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡

6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
15층1510호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 141]

141. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19

잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
15층1513호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11
대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡
대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액	417,000,000

회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			

[물건 142]

142. 1동의 건물의 표시
서울특별시 송파구 잠실동 187-10, 187-11, 187-17, 187-18, 187-19
잠실센트럴파크
[도로명주소] 서울특별시 송파구 백제고분로7길 42

철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕
15층 공동주택(아파트) 및 근린생활시설
지4층 1228.11㎡
지3층 874㎡
지2층 926.77㎡
지1층 923.02㎡
1층 578.13㎡
2층 910.22㎡
3층 791.83㎡
4층 791.83㎡
5층 791.83㎡
6층 791.83㎡
7층 791.78㎡
8층 791.75㎡
9층 791.75㎡
10층 791.75㎡
11층 489.07㎡
12층 489.07㎡
13층 489.07㎡
14층 489.07㎡
15층 489.07㎡
옥탑1층 60.31㎡(연면적제외)

전유부분의 건물의 표시
15층1514호
철근콘크리트구조 21.0225㎡

대지권의 목적인 토지의 표시
토지의 표시 : 1. 서울특별시 송파구 잠실동 187-10
대 464.3㎡
2. 동 소 187-11

대 165.2㎡
3. 동 소 187-17
대 418.7㎡
4. 동 소 187-18
대 231.4㎡
5. 동 소 187-19
대 231.5㎡

대지권의종류 : 1, 2, 3, 4, 5. 소유권
대지권의비율 : 1, 2, 3, 4, 5. 1,511.1분의 4.15

감정평가액		417,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.12.14	417,000,000	41,700,000
2회	2027.02.01	333,600,000	33,360,000
3회	2027.03.22	266,880,000	26,688,000
4회	2027.04.26	213,504,000	21,350,400
을구 1번 근저당권자 및 승계인의 이중경매신청 있음			