발급확인번호 : MAMY-ALAH-DOIQ-RBBX-BZNX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120043570008348	고유번호	4833011700-3-09600010	명칭	양산서창대동아파트 101동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/144세대

대지위치	경상남도 양산시 소주동	지번	960-10 외 7필지	도로명주소	경상남도 양산시 소주로 182 (소주동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	10,858.32 ㎡	※지역	도시지역 외 1	※지구	※구역
건축면적	597.96 ㎡	용적률 산정용 연면적	10,858.32 ㎡	주구조	철근콘크리트	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 층, 지상: 24층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	64.7 m	지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	1층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	458.1	주1	5층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62
주1	2층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	458.1	주1	6층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62
주1	3층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	458.1	주1	7층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62
주1	4층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62	주1	8층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 5월 8일

양산시장

양산시장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-ALAH-DOIQ-RBBX-BZNX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경상남도 양산시 소주동	양산서창대동아파트 101동	0호/0가구/144세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
960-10 외 7필지	960-13, 960-21, 960-22, 960-25, 960-29, 960-38, 1132-7	경상남도 양산시 소주로 182 (소주동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	(주)대동	
설계자	희종합건축사사무소	
공사감리자	희종합건축사사무소	
공사시공자 (현장관리인)	(주)대동	

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 3 대	허가일
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
형식 (하수종말처리장연결)	지상 개 ㎥	사용승인일 1997.9.10.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항

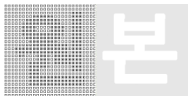
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1997.9.10.	1998.09.10 신규작성(신축)	2011.10.7.	`-> `1`)) 직권변경
2007.4.1.	웅상읍 소주리에서 행정구역명칭변경		건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(용적율 산정용 연면적:
2010.8.19.	회야하수종말 처리장 유입에 따른 개인하수처리시설 폐쇄		`0` -> `10858.32`)) 직권변경
2011.1.12.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(주/부속 일련번호:`		- 이하여백 -

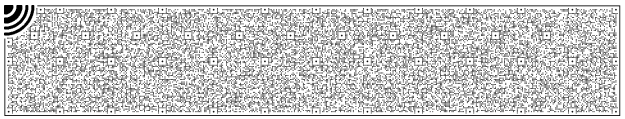
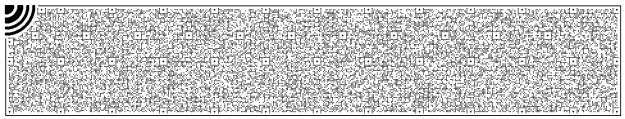
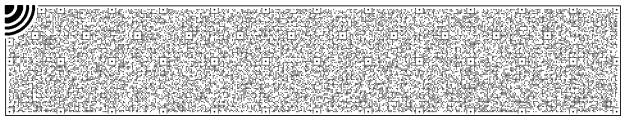
그 밖의 기재사항

지역: 자연녹지

- 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAMY-ALAH-DOIQ-RBBX-BZNX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120043570008348	고유번호	4833011700-3-09600010	명칭	양산서창대동아파트 101동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/144세대
대지위치	경상남도 양산시 소주동	지번	960-10 외 7필지	도로명주소	경상남도 양산시 소주로 182 (소주동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	9층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62	주1	20층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62
주1	10층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62	주1	21층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62
주1	11층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62	주1	22층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62
주1	12층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62	주1	23층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62
주1	13층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62	주1	24층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62
주1	14층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62			- 이하여백 -		
주1	15층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62					
주1	16층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62					
주1	17층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62					
주1	18층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62					
주1	19층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	451.62					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본