발급확인번호 : MAMY-ADAY-MKVU-EFSS-RKZO

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120043420019733	고유번호	4785025623-3-07100000	명칭	우방신천지아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/120세대
대지위치	경상북도 칠곡군 석적읍 남율리	지번	710	도로명주소	경상북도 칠곡군 석적읍 석적로 955-19		
※대지면적	0 ㎡	연면적	12,199.8 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	779.484 ㎡	용적률 산정용 연면적	12,199.8 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택
층수	지하: 층, 지상: 20층						
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	54.5 m	지붕	슬라브
부속건축물	동 ㎡						
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	1층	철근콘크리트구조	아파트	621.96	주5	5층	철근콘크리트구조	아파트	609.36
주5	2층	철근콘크리트구조	아파트	609.36	주5	6층	철근콘크리트구조	아파트	609.36
주5	3층	철근콘크리트구조	아파트	609.36	주5	7층	철근콘크리트구조	아파트	609.36
주5	4층	철근콘크리트구조	아파트	609.36	주5	8층	철근콘크리트구조	아파트	609.36

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

칠곡군수 직인

담 당 자 :
전 화 :

발급일: 2026년 3월 6일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경상북도 칠곡군 석적읍 남율리	우방신천지아파트 106동	0호/0가구/120세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
710		경상북도 칠곡군 석적읍 석적로 955-19	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	(주)우방	제28호
설계자	(주)도시건축	제329호
공사감리자	(주)도시건축	제329호
공사시공자 (현장관리인)	(주)우방	제28호

※주차장				
구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		
승용 대	비상용 3 대	
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식	지상	개 ㎥
용량	지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 1993.2.8.
착공일 199706
사용승인일 2002.5.31.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2002.5.31.	신규작성		- 이하여백 -
2006.10.1.	2006년9월29일 칠곡군 조례 제1952호로 석적읍설치		
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ADAY-MKVU-EFSS-RKZO

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120043420019733	고유번호	4785025623-3-07100000	명칭	우방신천지아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/120세대
대지위치	경상북도 칠곡군 석적읍 남율리	지번	710	도로명주소	경상북도 칠곡군 석적읍 석적로 955-19		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	9층	철근콘크리트구조	아파트	609.36	주5	20층	철근콘크리트구조	아파트	609.36
주5	10층	철근콘크리트구조	아파트	609.36			- 이하여백 -		
주5	11층	철근콘크리트구조	아파트	609.36					
주5	12층	철근콘크리트구조	아파트	609.36					
주5	13층	철근콘크리트구조	아파트	609.36					
주5	14층	철근콘크리트구조	아파트	609.36					
주5	15층	철근콘크리트구조	아파트	609.36					
주5	16층	철근콘크리트구조	아파트	609.36					
주5	17층	철근콘크리트구조	아파트	609.36					
주5	18층	철근콘크리트구조	아파트	609.36					
주5	19층	철근콘크리트구조	아파트	609.36					

본