발급확인번호 : MAML-ACDA-NJJN-HMIZ-IPNZ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120163420000733	고유번호	4785025623-3-10870000	명칭	칠곡남율효성해링턴플레이스1단지 109동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/88세대

대지위치	경상북도 칠곡군 석적읍 남율리	지번	1087	도로명주소	경상북도 칠곡군 석적읍 남율로9길 33		
※대지면적	0 ㎡	연면적	8,886.5074 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	775.0342 ㎡	용적률 산정용 연면적	8,569.5776 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 2층, 지상: 18층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	52.65 m	지붕	경량철골경사지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주9	지2층	철근콘크리트구조	지하주차장연결통로	97.1329	주9	3층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819
주9	지1층	철근콘크리트구조	지하주차장연결통로,지하출입구연결통로	219.7969	주9	4층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819
주9	1층	철근콘크리트구조	아파트	422.419	주9	5층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819
주9	2층	철근콘크리트구조	아파트	403.4482	주9	6층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 7월 30일

칠곡군수 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경상북도 칠곡군 석적읍 남율리	칠곡남율효성해링턴플레이스1단지 109동	0호/0가구/88세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1087		경상북도 칠곡군 석적읍 남율로9길 33	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주	이상운 (주)효성	서울특별시-주택건설사업등록업자-042						승용 대	비상용 2 대	허가일 2014.1.16.
설계자	윤수현 (주)종합건축사사무소동일건축	강남구-건축사사무소-998	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2014.3.26.
공사감리자	이관표,이근창,이각표 (주)엄앤드이종합건축사사무소	서울특별시-종합감리전문회사-제5종121호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)	차천수 진흥기업(주)	대한건설협회장-토목건축공사업-제339호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	사용승인일 2016.7.26.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2016.7.26. 2019.5.28.	신규작성[2014-건축디자인과-주택건설사업계획승인-1,신축] 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-ACDA-NJJN-HMIZ-IPNZ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120163420000733	고유번호	4785025623-3-10870000	명칭	칠곡남율효성해링턴플레이스1단지 109동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/88세대
대지위치	경상북도 칠곡군 석적읍 남율리	지번	1087	도로명주소	경상북도 칠곡군 석적읍 남율로9길 33		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주9	7층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819	주9	18층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819
주9	8층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819			- 이하여백 -		
주9	9층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819					
주9	10층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819					
주9	11층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819					
주9	12층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819					
주9	13층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819					
주9	14층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819					
주9	15층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819					
주9	16층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819					
주9	17층	철근콘크리트구조	아파트	483.9819					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]




