발급확인번호 : MAML-BABY-MWJX-VXJM-PFUQ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120043330006299	4729011600-3-06690000	계양주공3차 309동	0호/0가구/40세대

대지위치	지번	도로명주소
경상북도 경산시 계양동	669	경상북도 경산시 원효로32길 20 (계양동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	1,661.48 ㎡		취락지구	도시계획구역	
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
332.3 ㎡	1,661.48 ㎡	철근콘크리트조	아파트	지하: 층, 지상: 5층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	m	스라브		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	1층	철근콘크리트조	아파트	332.296
주3	2층	철근콘크리트조	아파트	332.296
주3	3층	철근콘크리트조	아파트	332.296
주3	4층	철근콘크리트조	아파트	332.296

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	5층	철근콘크리트조	아파트	332.296
		- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 10월 16일

경산시장

건축민원 경산시 장의인 직인 전용

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-BABY-MWJX-VXJM-PFUQ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경상북도 경산시 계양동	계양주공3차 309동	0호/0가구/40세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
669		경상북도 경산시 원효로32길 20 (계양동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
대	대

※ 하수처리시설

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
형식	개
지상	㎥
용량	개
지하	㎥

인허가 시기

허가일 1987.6.27.

착공일

사용승인일 1988.7.27.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부	내진능력
비적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1988.11.7. 2011.10.7.	토지구획정리사업 완료로 신지번부여 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` -> `332.3`,세대수:`0` -> `40`,용적율 산정용 연면적 :`0` -> `1661.48`)) 직권변경		- 이하여백 -

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

