발급확인번호 : MAMY-ALBK-WXMV-WTBA-GCMH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120053330000296	고유번호	4729011100-3-01540000	명칭	경산LIG2단지 201동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/55세대

대지위치	경상북도 경산시 정평동	지번	154	도로명주소	경상북도 경산시 대학로9길 27-12 (정평동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	5,744.3893 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	756.6127 ㎡	용적률 산정용 연면적	5,648.3933 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하: 1층, 지상: 11층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	35.1 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지하1층	철근콘크리트구조	지하계단실	95.996	주1	4층	철근콘크리트구조	아파트	590.2297
주1	1층	철근콘크리트구조	아파트	637.7389	주1	5층	철근콘크리트구조	아파트	590.2297
주1	2층	철근콘크리트구조	아파트	618.7189	주1	6층	철근콘크리트구조	아파트	590.2297
주1	3층	철근콘크리트구조	아파트	590.2297	주1	7층	철근콘크리트구조	아파트	424.9382

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

경산시장

건축민원 경산시장의인 직인 전용

담 당 자 :
전 화 :

발급일: 2026년 5월 14일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	경상북도 경산시 정평동	명칭	경산LIG2단지 201동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/55세대
지번	154	지번 관련 주소		도로명주소	경상북도 경산시 대학로9길 27-12 (정평동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	(주)건영	110111-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 3 대	비상용 대	허가일 2002.12.27.
설계자	(주)종합건축사사무소삼전예종합건축컨설턴트	강남구-건축사사무소-제517호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2003.6.23.
공사감리자	(주)아이티엠코퍼레이션건축사사무소	제5-종-67호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	사용승인일 2005.7.23.
공사시공자(현장관리인)	(주)건영	110111-0******	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부 미해당	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간
					정기점검	2017.7.23.~2019.7.23.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2005.7.26. 2011.12.14. 2017.7.5.	2005. 07. 23 사용승인되어 신규작성(신축). 표시변경(건축과-38587, 2011.12.14):건영캐스빌2단지→경산LIG2단지 정기점검(점검기간 : 2017.07.23 까지, 보고일 : 20	2019.5.28.	17.07.04) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ALBK-WXMV-WTBA-GCMH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120053330000296	고유번호	4729011100-3-01540000	명칭	경산LIG2단지 201동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/55세대
대지위치	경상북도 경산시 정평동	지번	154	도로명주소	경상북도 경산시 대학로9길 27-12 (정평동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	8층	철근콘크리트구조	아파트	424.9382					
주1	9층	철근콘크리트구조	아파트	424.9382					
주1	10층	철근콘크리트구조	아파트	424.9382					
주1	11층	철근콘크리트구조	아파트	331.2639					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]





