발급확인번호 : MAML-AMBC-ACEG-KASF-KEZV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120053330000540	고유번호	4729010600-3-05880001	명칭	경산 백천신나리아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/45세대

대지위치	경상북도 경산시 백천동	지번	588-1	도로명주소	경상북도 경산시 경청로222길 8 (백천동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	4,616.1571 ㎡	※지역		※지구		※구역	
건축면적	343.2093 ㎡	용적률 산정용 연면적	4,586.46 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 1층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	43.8 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	지하1층	철근콘크리트구조	계단실	29.6971
주6	1층	철근콘크리트구조	아파트	308.5864
주6	2층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624
주6	3층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	4층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624
주6	5층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624
주6	6층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624
주6	7층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 2월 17일

경산시장

건축민원 경산시 장인인 직인 전용

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AMBC-ACEG-KASF-KEZV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경상북도 경산시 백천동	경산 백천신나리아파트 106동	0호/0가구/45세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
588-1		경상북도 경산시 경청로222길 8 (백천동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	엄이웅 경북 개발공사	170171-0******
설계자	이창환 (주)토담건축사사무소	대구광역시-건축사사무소 -382
공사감리자	서주영 (주)서린건축사사무소	
공사시공자 (현장관리인)	이광재 삼능건설(주)	200111-0******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		비상용
승용	3 대	대

※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)	
	구분	수량 및 총 용량
형식	지상	개 ㎥
용량	지하	개 ㎥

인허가 시기	
허가일	2002.10.17.
착공일	2003.4.21.
사용승인일	2005.9.29.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2005.10.4. 2019.5.28.	2005.9.29 사용승인되어 신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AMBC-ACEG-KASF-KEZV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120053330000540	고유번호	4729010600-3-05880001	명칭	경산 백천신나리아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/45세대
대지위치	경상북도 경산시 백천동	지번	588-1	도로명주소	경상북도 경산시 경청로222길 8 (백천동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	8층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624					
주6	9층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624					
주6	10층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624					
주6	11층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624					
주6	12층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624					
주6	13층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624					
주6	14층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624					
주6	15층	철근콘크리트구조	아파트	305.5624					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]




