발급확인번호 : MAMY-AMAL-IEWO-LWZY-IDAX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120203330000350	고유번호	4729012600-3-02970000	명칭	팰리스부영2단지 2015동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/78세대

대지위치	경상북도 경산시 사동	지번	297	도로명주소	경상북도 경산시 삼성현로91길 10 (사동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	9,007.2062 ㎡	※지역	※지구	※구역
건축면적	630.9916 ㎡	용적률 산정용 연면적	8,869.3272 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 1층, 지상: 20층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	56.81 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	11 동 31,127.5623 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주15	지1층	철근콘크리트구조	지하주차장연결통로	137.879
주15	1층	철근콘크리트구조	아파트	470.8896
주15	2층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696
주15	3층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주15	4층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696
주15	5층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696
주15	6층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696
주15	7층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

경산시장

건축민원 경산시 장인인 직인 전용

담당자 :
전 화 :

발급일: 2026년 2월 5일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경상북도 경산시 사동	팰리스부영2단지 2015동	0호/0가구/78세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
297		경상북도 경산시 삼성현로91길 10 (사동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	최양환 (주)부영주택	서울특별시-주택건설사업등록업자-2003-019
설계자	조현수 (주)새누이엔지건축사사무소	부산광역시-건축사사무소-1676
공사감리자	오명훈 (주)진광건설엔지니어링	경기도-건설기술용역업자-1-2-7
공사시공자 (현장관리인)	최양환 (주)부영주택	서울특별시-토목건축공사업-600

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
대	2 대

※ 하수처리시설

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
형식	지상 개 ㎥
용량	지하 개 ㎥

인허가 시기

허가일	2015.5.19.
착공일	2017.2.14.
사용승인일	2020.4.28.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부 적용	내진능력 Ⅶ-0.208g
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2020.4.28.	신규작성(신축) - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AMAL-IEWO-LWZY-IDAX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120203330000350	고유번호	4729012600-3-02970000	명칭	팰리스부영2단지 2015동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/78세대
대지위치	경상북도 경산시 사동	지번	297	도로명주소	경상북도 경산시 삼성현로91길 10 (사동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주15	8층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696	주15	19층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696
주15	9층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696	주15	20층	철근콘크리트구조	아파트	226.9848
주15	10층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696			- 이하여백 -		
주15	11층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696					
주15	12층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696					
주15	13층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696					
주15	14층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696					
주15	15층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696					
주15	16층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696					
주15	17층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696					
주15	18층	철근콘크리트구조	아파트	453.9696					

본