발급확인번호 : MAMY-AKDA-PGEA-EMMA-AZFE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120043300000700	고유번호	4723010200-3-04610001	명칭	청솔아파트 1동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/225세대

대지위치	경상북도 영천시 망정동	지번	461-1 외 1필지	도로명주소	경상북도 영천시 청솔길 23-6 (망정동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	13,470.315 ㎡	※지역	※지구	※구역
건축면적	1,004.221 ㎡	용적률 산정용 연면적	13,470.315 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	39.9 m	지붕	평스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	1층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021	주1	5층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021
주1	2층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021	주1	6층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021
주1	3층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021	주1	7층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021
주1	4층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021	주1	8층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 4월 30일

영천시장

영천시 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경상북도 영천시 망정동	청솔아파트 1동	0호/0가구/225세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
461-1 외 1필지	462	경상북도 영천시 청솔길 23-6 (망정동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	(주)한국토지신탁	110111-1******
설계자	영진건축사사무소	4389******
공사감리자	(주)창조건축사사무소	4722******
공사시공자 (현장관리인)	(주)한국토지신탁	110111-1******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 3 대	비상용 대	허가일 1997.9.30.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1997.11.21.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2001.11.16.
용량	지하 개 ㎥	

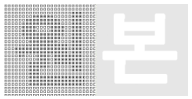
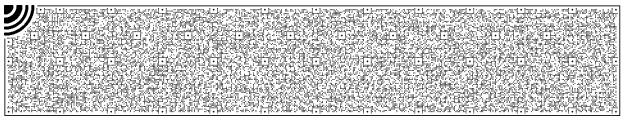
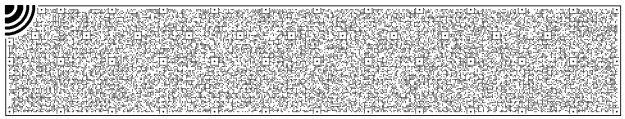
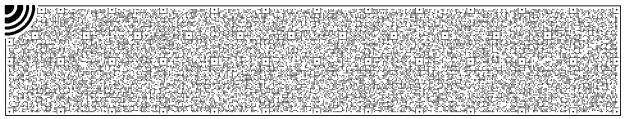
※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2001.11.16.	2001.11.16 사용승인되어 신규작성(신축승인 97-2)		축물대장 내진설계 여부 기재	
2009.12.9.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(구조 코드:`41` -> `21`)) 직권변경		- 이하여백 -	
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

발급확인번호 : MAMY-AKDA-PGEA-EMMA-AZFE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120043300000700	고유번호	4723010200-3-04610001	명칭	청솔아파트 1동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/225세대
대지위치	경상북도 영천시 망정동	지번	461-1 외 1필지	도로명주소	경상북도 영천시 청솔길 23-6 (망정동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	9층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021			- 이하여백 -		
주1	10층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021					
주1	11층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021					
주1	12층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021					
주1	13층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021					
주1	14층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021					
주1	15층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	898.021					
부1	1층	철근콘크리트조	제1종근린생활시설	350.6995					
부1	1층	철근콘크리트조	제2종근린생활시설	40.9805					
부1	2층	철근콘크리트조	제1종근린생활시설	231.759					
부1	2층	철근콘크리트조	제2종근린생활시설	159.921					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본