발급확인번호 : MAMY-AWMA-WUWU-NQUH-PZDN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120143300001073	고유번호	4723011600-3-08050000	명칭	봉동 선원가와인 아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/90세대

대지위치	경상북도 영천시 봉동	지번	805	도로명주소	경상북도 영천시 봉동1길 51 (봉동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	10,129.854 ㎡	※지역	※지구	※구역
건축면적	927.1616 ㎡	용적률 산정용 연면적	10,129.854 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하 : 층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	44.5 m	지붕	기타지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	1층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	685.5156	주6	5층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956
주6	2층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956	주6	6층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956
주6	3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956	주6	7층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956
주6	4층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956	주6	8층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 9월 20일

영천시장

영천시 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AWMA-WUWU-NQUH-PZDN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경상북도 영천시 봉동	봉동 선원가와인 아파트 106동	0호/0가구/90세대

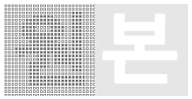
지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
805		경상북도 영천시 봉동1길 51 (봉동)	

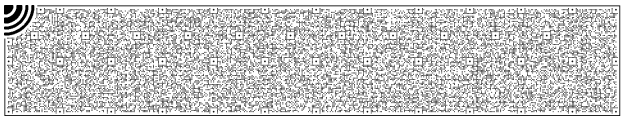
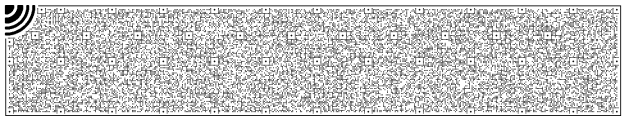
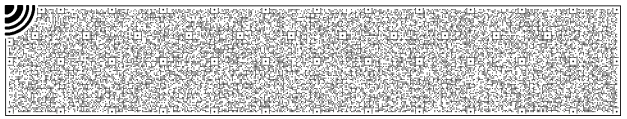
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 3 대	허가일 2008.9.8.
건축주	이관형 (주)동참	경상북도-주택건설사업등록업자-2008-0003							※ 급수설비(저수조)	
설계자	김형수 (주)동신건축사사무소	울산광역시-건축사사무소-법인296호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2012.6.18.
공사감리자	(주)태원종합기술단건축사사무소	인천광역시-종합감리전문회사-001	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	박철언 선원건설(주)	충청남도-토목건축공사업-13-0100	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 2014.10.10.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2014.10.10. 2014.10.13.	신규작성(신축) 건축지적과-47131(2014.10.13)호에 의거 토지개발사업 완료로 인한 지적공부 폐쇄 및 확정[폐쇄 29필지, 확정 1필지(805 번지)]	2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAMY-AWMA-WUWU-NQUH-PZDN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120143300001073	고유번호	4723011600-3-08050000	명칭	봉동 선원가와인 아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/90세대
대지위치	경상북도 영천시 봉동	지번	805	도로명주소	경상북도 영천시 봉동1길 51 (봉동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	9층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956					
주6	10층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956					
주6	11층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956					
주6	12층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956					
주6	13층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956					
주6	14층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956					
주6	15층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	674.5956					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본