발급확인번호 : MAMD-BBAD-ESLQ-JBEJ-CHDR

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2018. 12. 4.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
5178025921-3-08380008	금학아파트	0호/0가구/60세대

대지위치	지번	도로명주소
강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리	838-8	강원특별자치도 철원군 동송읍 금학로187번길 16-20

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
3,665 ㎡	6,449.68 ㎡	일반주거지역			
건축면적	**용적률 산정용 연면적**	**주구조**	**주용도**	**층수**	
1,274.69 ㎡	5,088.3 ㎡	철근콘크리트	아파트, 부대시설	지하: 1층, 지상: 5층	
※건폐율	**※용적률**	**높이**	**지붕**	**부속건축물**	1동 25㎡
34.78 %	138.83 %	15.3 m	스라브		
※조경면적	**※공개 공지/공간 면적**	**※건축선 후퇴면적**	**※건축선 후퇴거리**		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지1	철근콘크리트	지하대피소,지하주차장	1,361.38
주1	1층	철근콘크리트	아파트	1,012.66
주1	2층	철근콘크리트	아파트	1,012.66
주1	3층	철근콘크리트	아파트	1,012.66

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	4층	철근콘크리트	아파트	1,012.66
주1	5층	철근콘크리트	아파트	1,012.66
부1	1층	조적조	관리사무소	25
		- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2023년 11월 3일

철원군수 직인

담당자:

전 화:

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMD-BBAD-ESLQ-JBEJ-CHDR

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

고유번호	5178025921-3-08380008	명칭	금학아파트	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대
대지위치	강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리	지번	838-8	도로명주소	강원특별자치도 철원군 동송읍 금학로187번길 16-20

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	(주)동곡건설산업	
설계자	(주)녹야종합건축사사무소 이종만	1110******
공사감리자	(주)녹야종합건축사사무소 이종만	1110******
공사시공자 (현장관리인)	(주)우민종합건설 김광한	

※주차장				
구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	8 대 92 ㎡	27 대 310.5 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기			
승용	대	비상용	대
※ 하수처리시설			
형식	접촉산화방식		
용량	300인용		

허가일	1993.6.9.
착공일	1993.6.9.
사용승인일	1997.9.6.
관련 주소	
지번	

※제로에너지건축물 인증		※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수	※녹색건축 인증		※지능형건축물 인증	
등급		등급		점	등급		등급	
에너지자립률	0 %	1차에너지 소요량 (또는 에너지절감률)	0 kWh/㎡(%)	※에너지소비총량	인증점수	점	인증점수	점
유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .		0 kWh/㎡	유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .	

내진설계 적용 여부	내진능력	특수구조 건축물	특수구조 건축물 유형	
지하수위 G.L m	기초형식	설계지내력(지내력기초인 경우) t/㎡	구조설계 해석법	

도로명

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
1997.9.25.	신규작성(신축)	2009.4.7.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (용적율 : `138.84` → `138.83`) 직권변경	다음 점검기간:2023.01.19 까지
2009.4.7.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (주/부속 일련번호 : `` → `1`) 직권변경	2015.7.1.	정기점검(점검기간 : 2015.01.19 까지, 보고일 : 2015.07.01)	- 이하여백 -
2009.4.7.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (용적율 산정용 연면적 : `0` → `5088.3`) 직권변경	2017.12.29.	정기점검(점검기간 : 2017.01.19 까지, 보고일 : 2017.12.29)	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMD-BBAD-ESLQ-JBEJ-CHDR

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <신설 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	5178025921-3-08380008	명칭	금학아파트	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대
대지위치	강원특별자치도 철원군 동송읍 이평리	지번	838-8	도로명주소	강원특별자치도 철원군 동송읍 금학로187번길 16-20

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2019.4.19. 2019.10.11. 2023.6.11.	17.12.29) 정기점검(점검기간 : 2019.01.19 까지, 보고일 : 2018.12.07) 정기점검(점검기간 : 2021.01.19 까지, 보고일 : 2018.12.19) 법률 제18994호(2023.6.11.) 강원특별자치도 설치 - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]





