발급확인번호 : MAML-AWBC-YDHJ-STZU-HDIO

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120102290000368	고유번호	4183031021-3-12050000	명칭	양평현대성우아파트1단지 101동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/82세대

대지위치	경기도 양평군 강상면 병산리	지번	1205	도로명주소	경기도 양평군 강상면 강남로 921		
※대지면적	0 ㎡	연면적	9,449.8455 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	936.2511 ㎡	용적률 산정용 연면적	9,449.8455 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	44.5 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	1층	철근콘크리트구조	아파트	495.4764	주1	5층	철근콘크리트구조	아파트	679.7259
주1	2층	철근콘크리트구조	아파트	480.0764	주1	6층	철근콘크리트구조	아파트	679.7259
주1	3층	철근콘크리트구조	아파트	682.2459	주1	7층	철근콘크리트구조	아파트	679.7259
주1	4층	철근콘크리트구조	아파트	679.7259	주1	8층	철근콘크리트구조	아파트	679.7259

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 17일

양평군수

민원사무 양평군수 의인전용 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AWBC-YDHJ-STZU-HDIO

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 양평군 강상면 병산리	양평현대성우아파트1단지 101동	0호/0가구/82세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1205		경기도 양평군 강상면 강남로 921	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	한국주택진흥(주)외 1	110111-0******
설계자	(주)나인스페이스건축사사무소	강남구-건축사사무소-921
공사감리자	(주)길종합건축사사무소	제5-건-291
공사시공자 (현장관리인)	성우종합건설(주)	110111-0******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 3 대	비상용 대	허가일 2007.5.7.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2007.9.3.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2010.3.31.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능
에너지성능지표(EPI) 점수		63.5점, 에너지소비총량: 0kWh/㎡

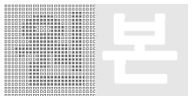
건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2010.3.31.	신규작성(신축) - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAML-AWBC-YDHJ-STZU-HDIO

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120102290000368	고유번호	4183031021-3-12050000	명칭	양평현대성우아파트1단지 101동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/82세대
대지위치	경기도 양평군 강상면 병산리	지번	1205	도로명주소	경기도 양평군 강상면 강남로 921		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	9층	철근콘크리트구조	아파트	679.7259					
주1	10층	철근콘크리트구조	아파트	679.7259					
주1	11층	철근콘크리트구조	아파트	679.7259					
주1	12층	철근콘크리트구조	아파트	679.7259					
주1	13층	철근콘크리트구조	아파트	679.7259					
주1	14층	철근콘크리트구조	아파트	497.3939					
주1	15층	철근콘크리트구조	아파트	497.3939					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본