발급확인번호 : MAML-ACMM-BFUH-QMCA-ZFDU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120062270000044	고유번호	4180032025-3-00500001	명칭	백의리아느칸빌아파트 104동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/30세대
대지위치	경기도 연천군 청산면 백의리	지번	50-1	도로명주소	경기도 연천군 청산면 청창로 677		
※대지면적	0 ㎡	연면적	2,337.0264 ㎡	※지역	계획관리지역	※지구	※구역
건축면적	537.5964 ㎡	용적률 산정용 연면적	2,241.246 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트
층수	지하: 1층, 지상: 5층						
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	15.25 m	지붕	(철근)콘크리트
부속건축물	동 ㎡						
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	지하1층	철근콘크리트구조	계단실	95.7804	주4	4층	철근콘크리트구조	아파트	448.2492
주4	1층	철근콘크리트구조	아파트	448.2492	주4	5층	철근콘크리트구조	아파트	448.2492
주4	2층	철근콘크리트구조	아파트	448.2492			- 이하여백 -		
주4	3층	철근콘크리트구조	아파트	448.2492					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 7월 22일

연천군수 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-ACMM-BFUH-QMCA-ZFDU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 연천군 청산면 백의리	백의리아느칸빌아파트 104동	0호/0가구/30세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
50-1		경기도 연천군 청산면 청창로 677	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	이인규 우인건설(주)	경기도-주택건설사업등록업자-97-13
설계자	곽재만 유성건축사사무소	경기도-건축사사무소-92호
공사감리자	김덕수 (주)래미래건축사사무소	110111-2******
공사시공자 (현장관리인)	황호선 케이에스건영(주)	강서구-주택건설사업등록업자-100-81-76091

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	148 대 1,762 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		비상용	
승용	3 대		대
※ 하수처리시설		※ 급수설비(저수조)	
		구분	수량 및 총 용량
형식	장기폭기방법	지상	개 ㎥
용량	150㎥	지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 2001.9.5.
착공일 2002.5.30.
사용승인일 2006.2.6.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2006.2.6.	신규작성(신축) - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.




