발급확인번호 : MAML-AYMH-QSRG-KFEF-XADN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042260022582	고유번호	4167012200-3-01770003	명칭	삼진아파트 7동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/45세대
대지위치	경기도 여주시 현암동	지번	177-3	도로명주소	경기도 여주시 현암2길 28-13 (현암동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	3,214.5 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	642.9 ㎡	용적률 산정용 연면적	3,214.5 ㎡	주구조	RC조	주용도	아파트
층수	지하: 층, 지상: 5층						
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	슬라브
부속건축물	동 ㎡						
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	1층	RC조	아파트	642.9
주6	2층	RC조	아파트	642.9
주6	3층	RC조	아파트	642.9
주6	4층	RC조	아파트	642.9

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	5층	RC조	아파트	642.9
		- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 28일

여주시장

민원사무 여주시청인 전용 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AYMH-QSRG-KFEF-XADN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 여주시 현암동	삼진아파트 7동	0호/0가구/45세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
177-3		경기도 여주시 현암2길 28-13 (현암동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
대	대

※ 하수처리시설

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
형식	개
지상	㎥
용량	개
지하	㎥

인허가 시기

허가일 1990.6.5.

착공일

사용승인일 1991.5.27.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부	내진능력
비적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간
정기점검	2023.10.21.~2026.10.20.

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2007.3.5.	여주군조례 제2011호(2007.03.05)호에 의거 행정구역명칭변경(북내면 현암리->여주읍 현암리)	2013.9.23.	2013.9.23. 여주시 승격에 따라 기존 여주군 건축물대장에 대하여 여주시로 법정동 자료 변환
2011.10.5.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` -> `642.9`)) 직권변경	2021.4.15.	정기점검(점검기간 : 2021.01.20 까지, 보고일 : 2020.11.10)

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AYMH-QSRG-KFEF-XADN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120042260022582	고유번호	4167012200-3-01770003	명칭	삼진아파트 7동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/45세대
대지위치	경기도 여주시 현암동	지번	177-3	도로명주소	경기도 여주시 현암2길 28-13 (현암동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2024.2.2.	국토교통부령 제1235호<2023.8.1.> 건축물 대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 일부개정(2024.2.2) 에 의거 건축물 관리 현황 여부 기재		
2024.12.9.	정기점검(점검기간 : 2023.10.21 까지, 보고일 : 2024.04.29) - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본