발급확인번호 : MAML-AYAK-GILA-IMNS-BXXY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120042240001425	4163010500-3-00010000	양주한승아파트 102동	0호/0가구/140세대

대지위치	지번	도로명주소
경기도 양주시 산북동	1	경기도 양주시 고덕로 108-59 (산북동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	14,571.22 ㎡				
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
1,172.42 ㎡	14,571.22 ㎡	철근콘크리트조	아파트	지하: 층, 지상: 15층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	39.9 m	금속기와지붕		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	1층	철근콘크리트조	아파트	1,082.81
주2	2층	철근콘크리트조	아파트	1,037.57
주2	3층	철근콘크리트조	아파트	1,037.57
주2	4층	철근콘크리트조	아파트	1,037.57

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	5층	철근콘크리트조	아파트	1,037.57
주2	6층	철근콘크리트조	아파트	1,037.57
주2	7층	철근콘크리트조	아파트	1,037.57
주2	8층	철근콘크리트조	아파트	1,037.57

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 4일

양주시장 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

발급확인번호 : MAML-AYAK-GILA-IMNS-BXXY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 양주시 산북동	양주한승아파트 102동	0호/0가구/140세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1		경기도 양주시 고덕로 108-59 (산북동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 5 대	비상용 대		허가일 1999.12.31.
설계자	(주)유창건축사사무소 안병모	강남구215	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일 2000.2.1.
공사감리자	(주)종합건축사사무소 문화 정인호	5건115호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	(주)한승종합건설 - 최철기	110111-0******	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎥	사용승인일 2001.9.28.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2001.9.28. 2003.10.19.	주택58551-1001호(2001.9.28)사용승인되어 신규작성 (신축) 행정자치부 제2003-136호 동(법정)설치 승인에 의한 대장정리	2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AYAK-GILA-IMNS-BXXY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120042240001425	고유번호	4163010500-3-00010000	명칭	양주한승아파트 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/140세대
대지위치	경기도 양주시 산북동	지번	1	도로명주소	경기도 양주시 고덕로 108-59 (산북동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	9층	철근콘크리트조	아파트	1,037.57					
주2	10층	철근콘크리트조	아파트	1,037.57					
주2	11층	철근콘크리트조	아파트	830.056					
주2	12층	철근콘크리트조	아파트	830.056					
주2	13층	철근콘크리트조	아파트	830.056					
주2	14층	철근콘크리트조	아파트	830.056					
주2	15층	철근콘크리트조	아파트	830.056					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본