발급확인번호 : MAMY-AWAW-DQZX-HNIH-PIGQ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042240009793	고유번호	4163011600-3-06460001	명칭	금광아파트 제102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대

대지위치	경기도 양주시 덕계동	지번	646-1	도로명주소	경기도 양주시 평화로1429번길 89-94 (덕계동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	2,293.325 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	168.733 ㎡	용적률 산정용 연면적	2,211.794 ㎡	주구조	철근콘크리트 벽식구조	주용도	공동주택	층수	지하: 1층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	50.51 m	지붕	박공지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	지층	철근콘크리트 벽식구조	대피소	81.531
주2	1층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	150.238
주2	2층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	149.454
주2	3층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	149.454

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	4층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	149.454
주2	5층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	146.654
주2	6층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	146.654
주2	7층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	146.654

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 9월 9일

양주시장



담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AWAW-DQZX-HNIH-PIGQ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	경기도 양주시 덕계동	명칭	금광아파트 제102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
지번	646-1	지번 관련 주소		도로명주소	경기도 양주시 평화로1429번길 89-94 (덕계동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대		허가일 1999.11.13.
설계자	(주)건축동인건축사사무소	6002******	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일 1999.12.10.
공사감리자	(주)서흥엔지니어링	110111-0******	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎥	사용승인일 2002.2.9.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2002.2.9.	주택58511-22호에 의거 신규작성(신축)		축물대장 내진설계 여부 기재	
2003.10.19.	행정자치부 제2003-136호 동(법정)설치 승인에 의한 대장정리		- 이하여백 -	
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AWAW-DQZX-HNIH-PIGQ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042240009793	고유번호	4163011600-3-06460001	명칭	금광아파트 제102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
대지위치	경기도 양주시 덕계동	지번	646-1	도로명주소	경기도 양주시 평화로1429번길 89-94 (덕계동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	8층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	146.654					
주2	9층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	146.654					
주2	10층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	146.654					
주2	11층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	146.654					
주2	12층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	146.654					
주2	13층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	146.654					
주2	14층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	146.654					
주2	15층	철근콘크리트 벽식구조	아파트	146.654					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본