발급확인번호 : MAMY-AWAW-KSNV-TJVP-OMEK

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042240008599	고유번호	4163011500-3-01220000	명칭	동안마을 309동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/100세대
대지위치	경기도 양주시 고암동	지번	122	도로명주소	경기도 양주시 고암길 275 (고암동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	9,940.93 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	512.376 ㎡	용적률 산정용 연면적	9,940.93 ㎡	주구조	철근콘크리트벽식조	주용도	공동주택(아파트)
층수	지하: 층, 지상: 25층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	69.43 m
지붕	경사지붕	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주9	1층	철근콘크리트벽식조	아파트	405.487
주9	2층	철근콘크리트벽식조	아파트	402.407
주9	3층	철근콘크리트벽식조	아파트	402.407
주9	4층	철근콘크리트벽식조	아파트	402.407

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주9	5층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582
주9	6층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582
주9	7층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582
주9	8층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

양주시장

직인

담 당 자 :
전 화 :

발급일: 2026년 9월 9일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 양주시 고암동	동안마을 309동	0호/0가구/100세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
122		경기도 양주시 고암길 275 (고암동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	대한주택공사	114671-0******
설계자	(주)그룹신도시건축사사무소	강남41호
공사감리자	대한주택공사	114671-0******
공사시공자 (현장관리인)	(주)대동종합건설, 현대산업개발(주)	

※주차장				
구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기	
승용 대	비상용 2 대	허가일	1997.12.22.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일	1997.12.26.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일	2001.5.2.
용량	지하 개 ㎥		

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2001.5.31.	2001. 5. 2. 사용승인되어 신규작성		축물대장 내진설계 여부 기재
2003.10.19.	행정자치부 제2003-136호 동(법정)설치 승인에 의한 대장정리		- 이하여백 -
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AWAW-KSNV-TJVP-OMEK

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120042240008599	고유번호	4163011500-3-01220000	명칭	동안마을 309동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/100세대
대지위치	경기도 양주시 고암동	지번	122	도로명주소	경기도 양주시 고암길 275 (고암동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주9	9층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582	주9	20층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582
주9	10층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582	주9	21층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582
주9	11층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582	주9	22층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582
주9	12층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582	주9	23층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582
주9	13층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582	주9	24층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582
주9	14층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582	주9	25층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582
주9	15층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582			- 이하여백 -		
주9	16층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582					
주9	17층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582					
주9	18층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582					
주9	19층	철근콘크리트벽식조	아파트	396.582					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본