발급확인번호 : MAMY-AKMA-ZQLN-STEH-ZXXT

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042210003713	고유번호	4157010400-3-13390000	명칭	청송마을 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/68세대

대지위치	경기도 김포시 장기동	지번	1339	도로명주소	경기도 김포시 청송로 70 (장기동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	9,408.952 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	667.684 ㎡	용적률 산정용 연면적	8,883.164 ㎡	주구조	철근콘크리트벽식조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 1층, 지상: 18층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	51.19 m	지붕	경량철골트러스위금속기와잇기	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	지1층	철근콘크리트벽식조	대피소	525.788	주2	4층	철근콘크리트벽식조	아파트	527.052
주2	1층	철근콘크리트벽식조	아파트	530.412	주2	5층	철근콘크리트벽식조	아파트	520.892
주2	2층	철근콘크리트벽식조	아파트	527.052	주2	6층	철근콘크리트벽식조	아파트	520.892
주2	3층	철근콘크리트벽식조	아파트	527.052	주2	7층	철근콘크리트벽식조	아파트	520.892

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 4월 20일

김포시장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AKMA-ZQLN-STEH-ZXXT

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 김포시 장기동	청송마을 102동	0호/0가구/68세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1339		경기도 김포시 청송로 70 (장기동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	현대건설주식회사	110111-0******
설계자	(주)종합건축사사무소 건원	제2664호
공사감리자	(주)태.종합기술단 건축사사무소	제5-종-12호
공사시공자 (현장관리인)	현대건설주식회사	제24호

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 2 대	비상용 대	허가일 1998.4.21.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1999.2.25.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2001.12.8.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

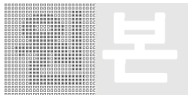
건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2001.12.12.	주택58510-13254(2001.12.8)호에 의거 사용승인되어 신규작성(신축)		- 이하여백 -
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재		

그 밖의 기재사항
[본 증명은 간혹 전산오류 등으로 인하여 사실과 다를 수 있으니 인허가 등 시에는 토지이용계획확인서를 통하여 지역.지구.구역의 편입여부를 반드시 확인하시기 바

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAMY-AKMA-ZQLN-STEH-ZXXT

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

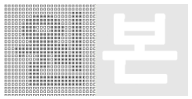
집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

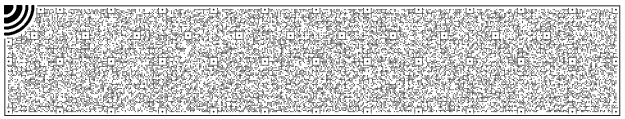
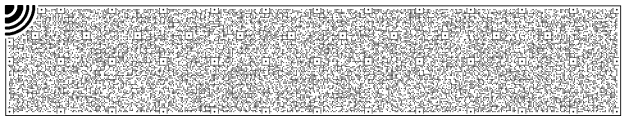
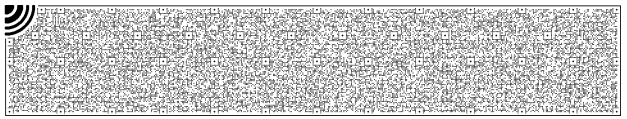
(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042210003713	고유번호	4157010400-3-13390000	명칭	청송마을 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/68세대
대지위치	경기도 김포시 장기동	지번	1339	도로명주소	경기도 김포시 청송로 70 (장기동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	8층	철근콘크리트벽식조	아파트	520.892			- 이하여백 -		
주2	9층	철근콘크리트벽식조	아파트	520.892					
주2	10층	철근콘크리트벽식조	아파트	520.892					
주2	11층	철근콘크리트벽식조	아파트	520.892					
주2	12층	철근콘크리트벽식조	아파트	520.892					
주2	13층	철근콘크리트벽식조	아파트	520.892					
주2	14층	철근콘크리트벽식조	아파트	520.892					
주2	15층	철근콘크리트벽식조	아파트	520.892					
주2	16층	철근콘크리트벽식조	아파트	520.892					
주2	17층	철근콘크리트벽식조	아파트	260.446					
주2	18층	철근콘크리트벽식조	아파트	260.446					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]



발급확인번호 : MAMY-AKMA-ZQLN-STEH-ZXXT

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의3서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 그 밖의 기재사항

건물ID	2120042210003713	고유번호	4157010400-3-13390000	명칭	청송마을 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/68세대
대지위치	경기도 김포시 장기동	지번	1339	도로명주소	경기도 김포시 청송로 70 (장기동)		

그 밖의 기재사항	그 밖의 기재사항
랍니다.] - 이하여백 -	

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본