발급확인번호 : MAML-AWAD-OQRJ-KNQU-XJZS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120172210001558	4157010800-3-06370003	한강센트럴블루힐 508동	0호/0가구/141세대

대지위치	지번	도로명주소
경기도 김포시 마산동	637-3	경기도 김포시 김포한강8로 15 (마산동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	15,113.11 ㎡				
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
906.19 ㎡	14,764.53 ㎡	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	지하: 1층, 지상: 25층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	71.4 m	(철근)콘크리트		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	지1	철근콘크리트구조	지하주차장연결통로	174.29
주8	지1	철근콘크리트구조	지하주차장연결통로,출입구연결통로(피트층)	174.29
주8	1층	철근콘크리트구조	아파트	578.77
주8	2층	철근콘크리트구조	아파트	628.67

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	3층	철근콘크리트구조	아파트	628.67
주8	4층	철근콘크리트구조	아파트	628.67
주8	5층	철근콘크리트구조	아파트	628.67
주8	6층	철근콘크리트구조	아파트	628.67

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 3일

김포시장 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AWAD-OQRJ-KNQU-XJZS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 김포시 마산동	한강센트럴블루힐 508동	0호/0가구/141세대

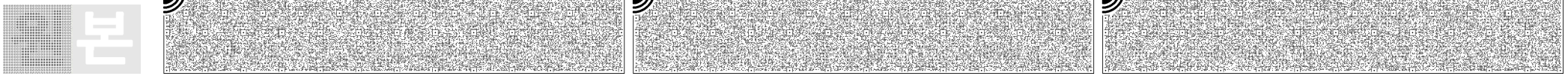
지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
637-3		경기도 김포시 김포한강8로 15 (마산동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주	(주)엔에이치에프제1호공공임대위탁관리부동산투자회사	131111-0******						승용 대	비상용 3 대	허가일 2014.12.24.
설계자	(주)해안종합건축사사무소 외1	강남구-건축사사무소-175호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2015.2.17.
공사감리자	한국토지주택공사	135671-0******	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	코오롱글로벌(주)	110111-0******	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 2017.8.14.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L -1.5 m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [✔] 지내력기초 60 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [✔] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.8.21.	한국토지주택공사 인천주택판매부-3362(2017. 8. 21.) 호에 의거 생성신청에 따른 생성(신축) - 이하여백 -			[본 증명은 간혹 전산오류 등으로 인하여 사실과 다를 수 있으니 인허가 등 시에 는 토지이용계획확인서를 통하여 지역.지구 .구역의 편입여부를 반드시 확인하시기 바

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAML-AWAD-OQRJ-KNQU-XJZS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120172210001558	고유번호	4157010800-3-06370003	명칭	한강센트럴블루힐 508동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/141세대
대지위치	경기도 김포시 마산동	지번	637-3	도로명주소	경기도 김포시 김포한강8로 15 (마산동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	7층	철근콘크리트구조	아파트	628.67	주8	18층	철근콘크리트구조	아파트	628.67
주8	8층	철근콘크리트구조	아파트	628.67	주8	19층	철근콘크리트구조	아파트	628.67
주8	9층	철근콘크리트구조	아파트	628.67	주8	20층	철근콘크리트구조	아파트	628.67
주8	10층	철근콘크리트구조	아파트	628.67	주8	21층	철근콘크리트구조	아파트	628.67
주8	11층	철근콘크리트구조	아파트	628.67	주8	22층	철근콘크리트구조	아파트	403.09
주8	12층	철근콘크리트구조	아파트	628.67	주8	23층	철근콘크리트구조	아파트	403.09
주8	13층	철근콘크리트구조	아파트	628.67	주8	24층	철근콘크리트구조	아파트	403.09
주8	14층	철근콘크리트구조	아파트	628.67	주8	25층	철근콘크리트구조	아파트	403.09
주8	15층	철근콘크리트구조	아파트	628.67			- 이하여백 -		
주8	16층	철근콘크리트구조	아파트	628.67					
주8	17층	철근콘크리트구조	아파트	628.67					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본

발급확인번호 : MAML-AWAD-OQRJ-KNQU-XJZS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의3서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 그 밖의 기재사항

건물ID	2120172210001558	고유번호	4157010800-3-06370003	명칭	한강센트럴블루힐 508동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/141세대
대지위치	경기도 김포시 마산동	지번	637-3	도로명주소	경기도 김포시 김포한강8로 15 (마산동)		

그 밖의 기재사항	그 밖의 기재사항
랍니다.] - 이하여백 -	

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본