발급확인번호 : MAML-AWAD-WKJI-CHEQ-GCZV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120052190000776	고유번호	4150011000-3-04450000	명칭	현진에버빌 1차 아파트 104동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/43세대
대지위치	경기도 이천시 송정동	지번	445	도로명주소	경기도 이천시 아리역로 37 (송정동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	4,167.269 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	335.145 ㎡	용적률 산정용 연면적	4,167.269 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택
층수	지하: 층, 지상: 15층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	40.1 m
지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	1층	철근콘크리트구조	아파트	302.007
주4	2층	철근콘크리트구조	아파트	293.327
주4	3층	철근콘크리트구조	아파트	290.527
주4	4층	철근콘크리트구조	아파트	287.727

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	5층	철근콘크리트구조	아파트	287.727
주4	6층	철근콘크리트구조	아파트	287.727
주4	7층	철근콘크리트구조	아파트	287.727
주4	8층	철근콘크리트구조	아파트	287.727

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 3일

이천시장

이천시 시장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	경기도 이천시 송정동	명칭	현진에버빌 1차 아파트 104동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/43세대
지번	445	지번 관련 주소		도로명주소	경기도 이천시 아리역로 37 (송정동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	이재웅 송정국민주택재건축정비사업조합	134471-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 2 대	비상용 대		허가일 2003.6.30.
설계자	정호영 (주)삼울건축사사무소	강남구-건축사사무소-120	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일 2003.10.13.
공사감리자	최석 (주)유탑엔지니어링건축사사무소		기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	전동수 주식회사 현진	경기도-주택건설사업등록업자-1790	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎥	사용승인일 2005.10.28.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2005.11.3.	신규작성(2005.10.28 신축으로인한 사용승인) 지번변경(2005.11.01 구획정리 완료로 송정동 74-5, 74-10, 74-13, 74-17, 84-9, 74-18을 송정동 445 번지로 변경)	2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AWAD-WKJI-CHEQ-GCZV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120052190000776	고유번호	4150011000-3-04450000	명칭	현진에버빌 1차 아파트 104동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/43세대
대지위치	경기도 이천시 송정동	지번	445	도로명주소	경기도 이천시 아리역로 37 (송정동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	9층	철근콘크리트구조	아파트	287.727					
주4	10층	철근콘크리트구조	아파트	287.727					
주4	11층	철근콘크리트구조	아파트	287.727					
주4	12층	철근콘크리트구조	아파트	287.727					
주4	13층	철근콘크리트구조	아파트	287.727					
주4	14층	철근콘크리트구조	아파트	202.069					
주4	15층	철근콘크리트구조	아파트	202.069					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본