발급확인번호 : MAML-ALMW-TBSU-DRCN-KIIT

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042190005490	고유번호	4150011000-3-03110001	명칭	이천 송정동 신일아파트 206동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대

대지위치	경기도 이천시 송정동	지번	311-1	도로명주소	경기도 이천시 증신로291번길 149 (송정동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	6,666.064 ㎡	※지역	※지구	※구역
건축면적	521.008 ㎡	용적률 산정용 연면적	6,239.32 ㎡	주구조	철근콘크리트벽식	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 1층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	41.82 m	지붕	경사스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	지1층	철근콘크리트벽식	지하대피소	426.744	주6	4층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544
주6	1층	철근콘크리트벽식	아파트	421.704	주6	5층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544
주6	2층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544	주6	6층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544
주6	3층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544	주6	7층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 5월 29일

이천시장 이천시 시장인 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-ALMW-TBSU-DRCN-KIIT

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 이천시 송정동	이천 송정동 신일아파트 206동	0호/0가구/60세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	경기도 이천시 증신로291번길 149 (송정동)
311-1		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	(주)오대종합건설 홍성천	214911-0******
설계자	(주)이래건축사사무소 김용희	11011111******
공사감리자	(주)영화종합감리단 김인구	110111-1******
공사시공자 (현장관리인)	(주)신일	214911-0******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기			
승용 대	비상용 대		
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	
형식	지상	개 ㎥	
용량	지하	개 ㎥	

인허가 시기	
허가일	1999.3.10.
착공일	1999.4.16.
사용승인일	2001.7.28.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2001.7.28.	신규작성(신축)		
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재		
	- 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-ALMW-TBSU-DRCN-KIIT

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042190005490	고유번호	4150011000-3-03110001	명칭	이천 송정동 신일아파트 206동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대
대지위치	경기도 이천시 송정동	지번	311-1	도로명주소	경기도 이천시 증신로291번길 149 (송정동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	8층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544					
주6	9층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544					
주6	10층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544					
주6	11층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544					
주6	12층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544					
주6	13층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544					
주6	14층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544					
주6	15층	철근콘크리트벽식	아파트	415.544					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]




