발급확인번호 : MAML-ACAD-EKRC-YMQI-ZEMM

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042190012355	고유번호	4150025330-3-07530000	명칭	아미리7차현대아파트 707동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/120세대
대지위치	경기도 이천시 부발읍 아미리	지번	753	도로명주소	경기도 이천시 부발읍 신아로92번길 74-25		
※대지면적	0 ㎡	연면적	12,065.94 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	744.3 ㎡	용적률 산정용 연면적	12,065.94 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트	층수	지하: 층, 지상: 20층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	54.4 m	지붕	평스라브	부속건축물	10 동 3,451.84 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	1층	철근콘크리트조	아파트	614.76	주7	5층	철근콘크리트조	아파트	601.5
주7	2층	철근콘크리트조	아파트	609.06	주7	6층	철근콘크리트조	아파트	601.5
주7	3층	철근콘크리트조	아파트	609.06	주7	7층	철근콘크리트조	아파트	601.5
주7	4층	철근콘크리트조	아파트	609.06	주7	8층	철근콘크리트조	아파트	601.5

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 7월 3일

이천시장 이천시 시장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-ACAD-EKRC-YMQI-ZEMM

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 이천시 부발읍 아미리	아미리7차현대아파트 707동	0호/0가구/120세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
753		경기도 이천시 부발읍 신아로92번길 74-25	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	현대산업개발(주)	지정제40호
설계자	(주)아산건축사사무소	강남제536호
공사감리자	(주)선한종합건축사사무소	강남종합제221
공사시공자 (현장관리인)	현대산업개발(주)	토건업제603호

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
3 대	대

※ 하수처리시설

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
형식	지상 개 ㎥
용량	지하 개 ㎥

인허가 시기

허가일	착공일	사용승인일
1997.4.19.	1997.5.23.	1999.11.29.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부	내진능력
적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부

건축물 관리점검 현황

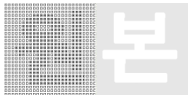
종류	점검유효기간

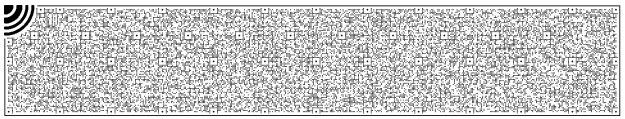
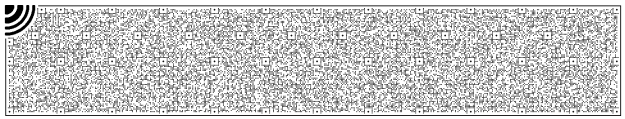
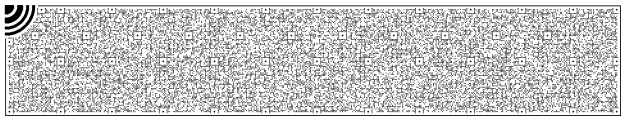
변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1999.11.29. 2019.5.28.	신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAML-ACAD-EKRC-YMQI-ZEMM

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042190012355	고유번호	4150025330-3-07530000	명칭	아미리7차현대아파트 707동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/120세대
대지위치	경기도 이천시 부발읍 아미리	지번	753	도로명주소	경기도 이천시 부발읍 신아로92번길 74-25		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	9층	철근콘크리트조	아파트	601.5	주7	20층	철근콘크리트조	아파트	601.5
주7	10층	철근콘크리트조	아파트	601.5			- 이하여백 -		
주7	11층	철근콘크리트조	아파트	601.5					
주7	12층	철근콘크리트조	아파트	601.5					
주7	13층	철근콘크리트조	아파트	601.5					
주7	14층	철근콘크리트조	아파트	601.5					
주7	15층	철근콘크리트조	아파트	601.5					
주7	16층	철근콘크리트조	아파트	601.5					
주7	17층	철근콘크리트조	아파트	601.5					
주7	18층	철근콘크리트조	아파트	601.5					
주7	19층	철근콘크리트조	아파트	601.5					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본