발급확인번호 : MAMY-AKBH-HZVK-DPHJ-DHSH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(3쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042180003830	고유번호	4148010200-3-02830000	명칭	팜스프링아파트 103동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/50세대
대지위치	경기도 파주시 아동동	지번	283 외 14필지	도로명주소	경기도 파주시 송화로 13 (아동동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	8,396 ㎡	※지역		※지구		※구역	
건축면적	393.114 ㎡	용적률 산정용 연면적	8,072.98 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트	층수	지하: 1층, 지상: 25층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	67.9 m	지붕	슬래브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	지하1층	철근콘크리트조	지하대피소	323.02	주3	4층	철근콘크리트조	아파트	325.036
주3	1층	철근콘크리트조	아파트	325.036	주3	5층	철근콘크리트조	아파트	322.516
주3	2층	철근콘크리트조	아파트	325.036	주3	6층	철근콘크리트조	아파트	322.516
주3	3층	철근콘크리트조	아파트	325.036	주3	7층	철근콘크리트조	아파트	322.516

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 4월 18일

파주시장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	경기도 파주시 아동동	명칭	팜스프링아파트 103동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/50세대
지번	283 외 14필지	지번 관련 주소	금촌동6-1, 7, 7-34, 7-35, 14-3, 16-2, 16-15, 아동동274-36,	도로명주소	경기도 파주시 송화로 13 (아동동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	국민자산신탁주식회사	108******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일 199708
설계자	(주)원정종합건축사사무소	제2071호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 199710
공사감리자	(주)동현이엔시건축사사무소	제5건280호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	해태제과주식회사	제1108호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 2001.9.27.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2001.9.29. 2011.4.14.	2001.9.27 사용승인되어 신규작성 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(부속건축물 면적,부속건 축물 수:`82845.819` -> `0`,`38` -> `0`)) 직권변경		- 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AKBH-HZVK-DPHJ-DHSH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 파주시 아동동	팜스프링아파트 103동	0호/0가구/50세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
283 외 14필지	278-8, 282-16, 283-9, 283-10, 야동동72-2, 72-6	경기도 파주시 송화로 13 (아동동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일
건축주			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
설계자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사감리자			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일
공사시공자 (현장관리인)										

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AKBH-HZVK-DPHJ-DHSH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042180003830	고유번호	4148010200-3-02830000	명칭	팜스프링아파트 103동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/50세대
대지위치	경기도 파주시 아동동	지번	283 외 14필지	도로명주소	경기도 파주시 송화로 13 (아동동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	8층	철근콘크리트조	아파트	322.516	주3	19층	철근콘크리트조	아파트	322.516
주3	9층	철근콘크리트조	아파트	322.516	주3	20층	철근콘크리트조	아파트	322.516
주3	10층	철근콘크리트조	아파트	322.516	주3	21층	철근콘크리트조	아파트	322.516
주3	11층	철근콘크리트조	아파트	322.516	주3	22층	철근콘크리트조	아파트	322.516
주3	12층	철근콘크리트조	아파트	322.516	주3	23층	철근콘크리트조	아파트	322.516
주3	13층	철근콘크리트조	아파트	322.516	주3	24층	철근콘크리트조	아파트	322.516
주3	14층	철근콘크리트조	아파트	322.516	주3	25층	철근콘크리트조	아파트	322.516
주3	15층	철근콘크리트조	아파트	322.516			- 이하여백 -		
주3	16층	철근콘크리트조	아파트	322.516					
주3	17층	철근콘크리트조	아파트	322.516					
주3	18층	철근콘크리트조	아파트	322.516					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

