발급확인번호 : MAMY-ABBM-YVYH-FVJQ-CGON

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120042180004735	4148010500-3-01300008	성원포레스타운 112동	0호/0가구/30세대

대지위치	지번	도로명주소
경기도 파주시 검산동	130-8	경기도 파주시 평화로 310 (검산동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	2,973.42 ㎡				
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
249 ㎡	2,973.42 ㎡	철근콘크리트조	공동주택	지하: 층, 지상: 15층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	40.1 m	경사슬라브		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주12	2층	철근콘크리트조	아파트	200.3	주12	5층	철근콘크리트조	아파트	197.22
주12	3층	철근콘크리트조	아파트	200.3	주12	6층	철근콘크리트조	아파트	197.22
주12	1층	철근콘크리트조	아파트	400.6	주12	7층	철근콘크리트조	아파트	197.22
주12	4층	철근콘크리트조	아파트	200.3	주12	8층	철근콘크리트조	아파트	197.22

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 1월 12일

파주시장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-ABBM-YVYH-FVJQ-CGON

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
경기도 파주시 검산동		성원포레스타운 112동	0호/0가구/30세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	경기도 파주시 평화로 310 (검산동)
130-8		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	우인건설(주)	115911-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 1 대	비상용 대	허가일 1997.10.10.
설계자	중오건축사사무소	제8561호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1997.11.1.
공사감리자	(주)연진명종합건축사사무소	115611-0******	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2000.4.28.
공사시공자 (현장관리인)	성원건설(주)	110111-0******	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2000.4.28.	2000.4.28 사용승인되어 신규작성		- 이하여백 -	
2000.5.22.	합병되어 130-6,-7,-8로 지번변경			
2008.10.1.	지번변경<2008.4.11 토지합병되어 검산동 130-6,-7,-8번지를 검산동 130-8번지로 변경>			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ABBM-YVYH-FVJQ-CGON

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042180004735	고유번호	4148010500-3-01300008	명칭	성원포레스타운 112동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/30세대
대지위치	경기도 파주시 검산동	지번	130-8	도로명주소	경기도 파주시 평화로 310 (검산동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주12	9층	철근콘크리트조	아파트	197.22					
주12	10층	철근콘크리트조	아파트	197.22					
주12	11층	철근콘크리트조	아파트	197.22					
주12	12층	철근콘크리트조	아파트	197.22					
주12	13층	철근콘크리트조	아파트	197.22					
주12	14층	철근콘크리트조	아파트	197.22					
주12	15층	철근콘크리트조	아파트	197.22					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본