발급확인번호 : MAMY-ADAL-JGFK-QGTL-AWUW

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042180003098	고유번호	4148010100-3-10030000	명칭	쇠재마을뜨란채 513동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/72세대
대지위치	경기도 파주시 금촌동	지번	1003	도로명주소	경기도 파주시 쇠재로 133 (금촌동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	5,936.84 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	397.87 ㎡	용적률 산정용 연면적	5,888.85 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하: 1층, 지상: 18층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	50.928 m	지붕	(철근)콘크리트경사지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주13	지하1층	철근콘크리트구조	지하계단실	47.992	주13	4층	철근콘크리트구조	아파트	331.572
주13	1층	철근콘크리트구조	아파트	335.258	주13	5층	철근콘크리트구조	아파트	325.634
주13	2층	철근콘크리트구조	아파트	331.572	주13	6층	철근콘크리트구조	아파트	325.634
주13	3층	철근콘크리트구조	아파트	331.572	주13	7층	철근콘크리트구조	아파트	325.634

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 3월 5일

파주시장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 파주시 금촌동	쇠재마을뜨란채 513동	0호/0가구/72세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1003		경기도 파주시 쇠재로 133 (금촌동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	대한주택공사	114671-0******
설계자	대한주택공사	114671-0******
공사감리자	대한주택공사	114671-0******
공사시공자 (현장관리인)	송촌종합건설(주)	205511-0******

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
대	2 대

※ 하수처리시설

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
형식	개 ㎥
용량	개 ㎥

구분	수량 및 총 용량
지상	개 ㎥
지하	개 ㎥

인허가 시기

허가일	2000.6.8.
착공일	2002.1.14.
사용승인일	2004.11.11.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

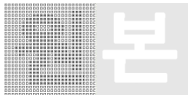
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2004.12.13.	대한주택공사 서울지역본부 공사1부-5012(2004.11.11)호에 의거 사용검사 완료되어 신규작성(신축)	2011.10.5.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(연면적:`5936.842` -> `5936.84`)) 직권변경
2005.9.20.	지번변경[`05.7.20 구획정리 완료에 의거 금촌동 A3블럭에서 금촌동 1003번지로 지번변경]		- 이하여백 -

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAMY-ADAL-JGFK-QGTL-AWUW

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042180003098	고유번호	4148010100-3-10030000	명칭	쇠재마을뜨란채 513동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/72세대
대지위치	경기도 파주시 금촌동	지번	1003	도로명주소	경기도 파주시 쇠재로 133 (금촌동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주13	8층	철근콘크리트구조	아파트	325.634			- 이하여백 -		
주13	9층	철근콘크리트구조	아파트	325.634					
주13	10층	철근콘크리트구조	아파트	325.634					
주13	11층	철근콘크리트구조	아파트	325.634					
주13	12층	철근콘크리트구조	아파트	325.634					
주13	13층	철근콘크리트구조	아파트	325.634					
주13	14층	철근콘크리트구조	아파트	325.634					
주13	15층	철근콘크리트구조	아파트	325.634					
주13	16층	철근콘크리트구조	아파트	325.634					
주13	17층	철근콘크리트구조	아파트	325.634					
주13	18층	철근콘크리트구조	아파트	325.634					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본