발급확인번호 : MAMY-ABBA-AAHA-ZGKK-BNWN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120062180000002	고유번호	4148010100-3-10080000	명칭	금촌 풍림아이원아파트 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/80세대
대지위치	경기도 파주시 금촌동	지번	1008	도로명주소	경기도 파주시 후곡로 77 (금촌동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	12,344.344 ㎡	※지역	제3종일반주거지역	※지구	※구역
건축면적	740.8 ㎡	용적률 산정용 연면적	12,344.344 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하: 층, 지상: 20층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	55.85 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	1층	철근콘크리트구조	아파트	625.1972	주2	5층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972
주2	2층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972	주2	6층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972
주2	3층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972	주2	7층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972
주2	4층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972	주2	8층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 1월 10일

파주시장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 파주시 금촌동	금촌 풍림아이원아파트 102동	0호/0가구/80세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1008		경기도 파주시 후곡로 77 (금촌동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	진병수 주식회사 반도건설	인천광역시-주택건설사업등록업자-131-81-49441
설계자	이봉희 (주)종합건축사사무소 태성	인천광역시-건축사사무소-12
공사감리자	오선교 (주)센엔지니어링종합건축사사무소	충청북도-종합감리전문회사-제7-종-2호
공사시공자 (현장관리인)	이필승 풍림산업(주)	강남구-토목건축공사업-제23호

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	704 대 20,963.67 ㎡	195 대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 2 대	허가일 2003.6.27.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2003.7.25.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2005.11.22.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2005.11.28.	건축과-18459(2005.11.22)호에 의거 사용검사되어 신규작성(신축) - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항
하수종말처리장연결 - 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ABBA-AAHA-ZGKK-BNWN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120062180000002	고유번호	4148010100-3-10080000	명칭	금촌 풍림아이원아파트 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/80세대
대지위치	경기도 파주시 금촌동	지번	1008	도로명주소	경기도 파주시 후곡로 77 (금촌동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	9층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972	주2	20층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972
주2	10층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972			- 이하여백 -		
주2	11층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972					
주2	12층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972					
주2	13층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972					
주2	14층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972					
주2	15층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972					
주2	16층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972					
주2	17층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972					
주2	18층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972					
주2	19층	철근콘크리트구조	아파트	616.7972					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본