발급확인번호 : MAMY-ADMK-PJZE-HAQS-JAYS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120212180002840	고유번호	4148010900-3-10360000	명칭	운정신도시 파크 푸르지오 1005동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/107세대

대지위치	경기도 파주시 다율동	지번	1036	도로명주소	경기도 파주시 해올로 33 (다율동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	10,291.44 ㎡	※지역	※지구	※구역
건축면적	582.73 ㎡	용적률 산정용 연면적	10,291.44 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하 : 층, 지상: 27층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	81.83 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	1층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	324.6	주5	5층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34
주5	2층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34	주5	6층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34
주5	3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34	주5	7층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34
주5	4층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34	주5	8층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 3월 24일

파주시장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 파주시 다율동	운정신도시 파크 푸르지오 1005동	0호/0가구/107세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1036		경기도 파주시 해올로 33 (다율동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	김형,정항기 주식회사 대우건설	서울특별시-주택건설사업등록업자-2003-009
설계자	김홍철 (주)이가종합건축사사무소	강남구-건축사사무소-778호
공사감리자	양계와 (주)토펙엔지니어링건축사사무소	강남구-건축사사무소-3580
공사시공자 (현장관리인)	김형,정항기 주식회사 대우건설	서울특별시-토목건축공사업-제541호

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
대	2 대

※ 하수처리시설

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
형식	개
지상	㎥
용량	개
지하	㎥

인허가 시기

허가일	2018.10.17.
착공일	2019.4.12.
사용승인일	2021.12.15.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부	적용
내진능력	Ⅶ-0.167g
특수구조 건축물	미해당
지하수위	G.L -5.0 m
기초형식 [✔] 지내력기초 56 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [✔] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부	

건축물 관리점검 현황

종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2021.12.15.	주택과-53028(2021.12.15.)호에 의거 사용승인 되어 신규작성		- 이하여백 -
2022.12.20.	인천파주보상판매부-5922호(2022.12.07)에 의거 파주운정3지구 A14BL ⇒ 다율동 1036번지 확정지번 변경		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ADMK-PJZE-HAQS-JAYS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120212180002840	고유번호	4148010900-3-10360000	명칭	운정신도시 파크 푸르지오 1005동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/107세대
대지위치	경기도 파주시 다율동	지번	1036	도로명주소	경기도 파주시 해올로 33 (다율동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	9층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34	주5	20층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34
주5	10층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34	주5	21층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34
주5	11층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34	주5	22층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34
주5	12층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34	주5	23층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34
주5	13층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34	주5	24층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34
주5	14층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34	주5	25층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34
주5	15층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34	주5	26층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34
주5	16층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34	주5	27층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34
주5	17층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34			- 이하여백 -		
주5	18층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34					
주5	19층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	383.34					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

