발급확인번호 : MAMY-ALBW-AYZV-VDYN-PNCO

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120212180001324	고유번호	4148011300-3-21290000	명칭	e편한세상 운정 어반프라임 1207동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/56세대
대지위치	경기도 파주시 동패동	지번	2129	도로명주소	경기도 파주시 양지로 120 (동패동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	4,582.0691 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	383.0063 ㎡	용적률 산정용 연면적	4,582.0691 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하 : 층, 지상: 20층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	57.6 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	1층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	192.6162	주7	5층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826
주7	2층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826	주7	6층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826
주7	3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826	주7	7층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826
주7	4층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826	주7	8층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 5월 19일

파주시장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-ALBW-AYZV-VDYN-PNCO

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 파주시 동패동	e편한세상 운정 어반프라임 1207동	0호/0가구/56세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
2129		경기도 파주시 양지로 120 (동패동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	이동욱 (주)김포마송파주운정3주택위탁관리부동산투자회사	131111-0******
설계자	최기철 (주)토문건축사사무소	송파구-건축사사무소-598
공사감리자	이충기 (주)휴먼텍코리아엔지니어링 건축사사무소	서울특별시-건설기술용역업자-2-431호
공사시공자 (현장관리인)	마창민 디엘이앤씨 주식회사	서울특별시-토목건축공사업-제50호

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기			
승용	대	비상용	1 대
※ 하수처리시설		※ 급수설비(저수조)	
		구분	수량 및 총 용량
형식		지상	개 ㎥
용량		지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 2019.6.7.
착공일 2019.7.16.
사용승인일 2021.7.13.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력 Ⅶ-0.218g
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L -2 m
기초형식 [✔] 지내력기초 40 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [✔] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2021.7.13. 신규작성 2022.12.27.	주택과-29889호(2021.07.13.)에 의거 사용승인되어 인천파주판매보상부-5922호(2022.12.07)에 의거 동패동 파주운정3지구 A-27BL ⇒ 동패동 2129번지 확정지번 변경	2022.12.27.	인천파주판매보상부-5922호(2022.12.07)에 의거 동패동 파주운정3지구 A-27BL ⇒ 동패동 2129번지 확정지번 변경

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ALBW-AYZV-VDYN-PNCO

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120212180001324	고유번호	4148011300-3-21290000	명칭	e편한세상 운정 어반프라임 1207동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/56세대
대지위치	경기도 파주시 동패동	지번	2129	도로명주소	경기도 파주시 양지로 120 (동패동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	9층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826	주7	20층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	175.7771
주7	10층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826			- 이하여백 -		
주7	11층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826					
주7	12층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826					
주7	13층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826					
주7	14층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826					
주7	15층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826					
주7	16층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826					
주7	17층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	241.3826					
주7	18층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	175.7771					
주7	19층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	175.7771					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본