발급확인번호 : MAML-ADBW-SOBV-WDWC-QGPN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120112180002087	고유번호	4148012200-3-13210000	명칭	가람마을4단지 한양수자인 409동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/39세대
대지위치	경기도 파주시 와동동	지번	1321	도로명주소	경기도 파주시 가람로 70 (와동동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	5,785.9 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	385.95 ㎡	용적률 산정용 연면적	5,785.9 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하 : 층, 지상: 20층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	57.2 m	지붕	(철근)콘크리트평지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주9	1층	철근콘크리트구조	아파트	173.11	주9	5층	철근콘크리트구조	아파트	295.41
주9	2층	철근콘크리트구조	아파트	295.41	주9	6층	철근콘크리트구조	아파트	295.41
주9	3층	철근콘크리트구조	아파트	295.41	주9	7층	철근콘크리트구조	아파트	295.41
주9	4층	철근콘크리트구조	아파트	295.41	주9	8층	철근콘크리트구조	아파트	295.41

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 3월 19일

파주시장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-ADBW-SOBV-WDWC-QGPN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 파주시 와동동	가람마을4단지 한양수자인 409동	0호/0가구/39세대

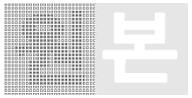
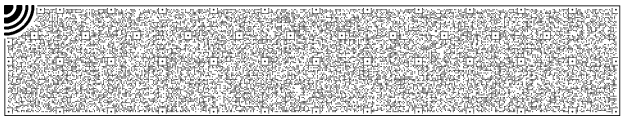
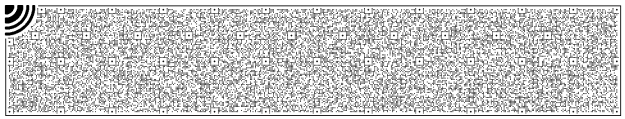
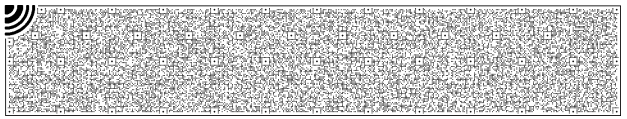
지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1321		경기도 파주시 가람로 70 (와동동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	한국자산신탁(주)	110111-2******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 1 대	허가일 2007.10.9.
설계자	(주)하우드 엔지니어링종합건축사사무소	강남구-건축사사무소-제2279호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2008.7.15.
공사감리자	(주)한국환경종합건축사사무소	서울지방국토관리청-종합감리전문회사-제5종93호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	(주)한양외 1	인천광역시-토목건축공사업-제574호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 2011.12.19.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2011.12.21. 2012.9.21.	주택과-13369(2011.12.19)호에 의거 사용승인되어 신규작성(신축) 토지주택공사 파주직할사업단 파주판매부-3324(2012.9.18)호 파주운정지구 지적확정에 따른 변경 알림에 의거 와동동 운정		택지개발지구 A4블록 ⇒ 와동동 1321번지로 변경 - 이하여백 -	시공자외1:보성건설(주),(등록번호:화순군-건축공사업-제150351호) - 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

발급확인번호 : MAML-ADBW-SOBV-WDWC-QGPN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120112180002087	고유번호	4148012200-3-13210000	명칭	가람마을4단지 한양수자인 409동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/39세대
대지위치	경기도 파주시 와동동	지번	1321	도로명주소	경기도 파주시 가람로 70 (와동동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주9	9층	철근콘크리트구조	아파트	295.41	주9	20층	철근콘크리트구조	아파트	295.41
주9	10층	철근콘크리트구조	아파트	295.41			- 이하여백 -		
주9	11층	철근콘크리트구조	아파트	295.41					
주9	12층	철근콘크리트구조	아파트	295.41					
주9	13층	철근콘크리트구조	아파트	295.41					
주9	14층	철근콘크리트구조	아파트	295.41					
주9	15층	철근콘크리트구조	아파트	295.41					
주9	16층	철근콘크리트구조	아파트	295.41					
주9	17층	철근콘크리트구조	아파트	295.41					
주9	18층	철근콘크리트구조	아파트	295.41					
주9	19층	철근콘크리트구조	아파트	295.41					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

