발급확인번호 : MAMY-AYBD-TYRC-SAHT-AUMD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120112180001698	고유번호	4148010800-3-10260000	명칭	한빛마을7단지 707동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/96세대
대지위치	경기도 파주시 야당동	지번	1026	도로명주소	경기도 파주시 와석순환로 61 (야당동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	10,970.49 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	627.3 ㎡	용적률 산정용 연면적	10,817.55 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)
층수	지하: 1층, 지상: 25층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	71.05 m
지붕	(철근)콘크리트경사지붕	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	지1	철근콘크리트구조	지하주차장연결통로	152.94
주7	1층	철근콘크리트구조	아파트	286.92
주7	2층	철근콘크리트구조	아파트	237.21
주7	3층	철근콘크리트구조	아파트	447.54

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	4층	철근콘크리트구조	아파트	447.54
주7	5층	철근콘크리트구조	아파트	447.54
주7	6층	철근콘크리트구조	아파트	447.54
주7	7층	철근콘크리트구조	아파트	447.54

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 6월 13일

파주시장 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AYBD-TYRC-SAHT-AUMD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 파주시 야당동	한빛마을7단지 707동	0호/0가구/96세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1026		경기도 파주시 와석순환로 61 (야당동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	한국토지주택공사	135671-0******
설계자	(주)무영종합건축사사무소	110111-0******
공사감리자	(주)선엔지니어링종합건축사사무소	150111-0******
공사시공자 (현장관리인)	한신공영(주)	110111-0******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		비상용
승용	대	2 대

※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)	
	구분	수량 및 총 용량
형식	지상	개 ㎥
용량	지하	개 ㎥

인허가 시기	
허가일	2007.12.28.
착공일	2008.9.30.
사용승인일	2011.11.9.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부	내진능력
비적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2011.11.15.	한국토지주택공사 서울지역본부 임대공급운영부-8149(2011.11.14)호에 의거 건축물대장 기재신청으로 신규작성(신축)		지구 A19-1블록 ⇒ 야당동 1026번지로 변경 - 이하여백 -
2012.8.17.	토지주택공사 파주직할사업단 주택사업부-2125(2012.8.13)호 파주운정(1)지구 지적확정 알림에 의거 야당동 운정택지개발		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AYBD-TYRC-SAHT-AUMD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120112180001698	고유번호	4148010800-3-10260000	명칭	한빛마을7단지 707동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/96세대
대지위치	경기도 파주시 야당동	지번	1026	도로명주소	경기도 파주시 와석순환로 61 (야당동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	8층	철근콘크리트구조	아파트	447.54	주7	19층	철근콘크리트구조	아파트	447.54
주7	9층	철근콘크리트구조	아파트	447.54	주7	20층	철근콘크리트구조	아파트	447.54
주7	10층	철근콘크리트구조	아파트	447.54	주7	21층	철근콘크리트구조	아파트	447.54
주7	11층	철근콘크리트구조	아파트	447.54	주7	22층	철근콘크리트구조	아파트	447.54
주7	12층	철근콘크리트구조	아파트	447.54	주7	23층	철근콘크리트구조	아파트	447.54
주7	13층	철근콘크리트구조	아파트	447.54	주7	24층	철근콘크리트구조	아파트	447.54
주7	14층	철근콘크리트구조	아파트	447.54	주7	25층	철근콘크리트구조	아파트	447.54
주7	15층	철근콘크리트구조	아파트	447.54			- 이하여백 -		
주7	16층	철근콘크리트구조	아파트	447.54					
주7	17층	철근콘크리트구조	아파트	447.54					
주7	18층	철근콘크리트구조	아파트	447.54					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본