발급확인번호 : MAMY-AWBA-SVXY-MLWP-ZTGQ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120102180001245	4148012200-3-13560000	가람마을 10단지 동양엔파트월드메르디앙 1011	0호/0가구/82세대

대지위치	지번	도로명주소
경기도 파주시 와동동	1356	경기도 파주시 가온로 245 (와동동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	7,398.6904 ㎡				
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
497.184 ㎡	6,797.3 ㎡	벽식구조	공동주택(아파트)	지하: 2층, 지상: 22층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	63.46 m	평지붕		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	지2층	벽식구조	공동주택(계단실)	136.4828
주11	지1층	벽식구조	공동주택(계단실,창고)	464.9076
주11	1층	벽식구조	공동주택(아파트)	346.778
주11	2층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	3층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796
주11	4층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796
주11	5층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796
주11	6층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 9월 10일

파주시장 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	경기도 파주시 와동동	명칭	가람마을 10단지 동양엔파트 월드메르디앙 1011	호수/가구수/세대수	0호/0가구/82세대
지번	1356	지번 관련 주소		도로명주소	경기도 파주시 가온로 245 (와동동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	주식회사 리메르 외4	강남구-주택건설사업등록업자-327	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대		허가일 2007.8.31.
설계자	유재원 (주)우리창우종합건축사사무소	강남구-건축사사무소-548	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일 2007.11.11.
공사감리자	신만석 주식회사건축사사무소광장	경기도-건축감리전문회사-제5건 85호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	동양메이저 (주) 건설 외1	서울특별시-토목건축공사업-제361호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎥	사용승인일 2010.7.29.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
녹색건축 인증	. . .~ . . .	우수(그린 2등급), 인증점수: 점	내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2010.7.29.	주택건축과-29876 (2010.07.29.)호 사용검사 처리통보에 의거 신규작성		)호 파주운정지구 지적확정에 따른 변경 알림에 의거 와동동 교하 신도시 A10블록 ⇒ 와동동 1356번지로 변경 - 이하여백 -	
2011.7.25.	파주시조례 제977호 행정구역변경에 따른 동설치			
2012.9.24.	토지주택공사 파주직할사업단 파주판매부-3324(2012.9.18			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AWBA-SVXY-MLWP-ZTGQ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120102180001245	고유번호	4148012200-3-13560000	명칭	가람마을 10단지 동양엔파트 월드메르디앙 1011	호수/가구수/세대수	0호/0가구/82세대
대지위치	경기도 파주시 와동동	지번	1356	도로명주소	경기도 파주시 가온로 245 (와동동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	7층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796	주11	18층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796
주11	8층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796	주11	19층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796
주11	9층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796	주11	20층	벽식구조	공동주택(아파트)	165.398
주11	10층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796	주11	21층	벽식구조	공동주택(아파트)	165.398
주11	11층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796	주11	22층	벽식구조	공동주택(아파트)	165.398
주11	12층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796			- 이하여백 -		
주11	13층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796					
주11	14층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796					
주11	15층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796					
주11	16층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796					
주11	17층	벽식구조	공동주택(아파트)	330.796					

본