발급확인번호 : MAML-AMMY-AONI-PPVG-PKKV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042110027922	고유번호	4136026223-3-06830030	명칭	진주아파트 제801동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
대지위치	경기도 남양주시 오남읍 오남리	지번	683-30 외 6필지	도로명주소	경기도 남양주시 오남읍 진건오남로 631		
※대지면적	0 ㎡	연면적	4,886.4 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	㎡	용적률 산정용 연면적	㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택
층수	지하: 1층, 지상: 4층						
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	슬래브
부속건축물	동 ㎡						
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지층	철근콘크리트조 슬래브	아파트	977.28	주	3층	철근콘크리트조 슬래브	아파트	977.28
주	지층	철근콘크리트조 슬래브	아파트	977.28	주	4층	철근콘크리트조 슬래브	아파트	977.28
주	지층	철근콘크리트조 슬래브	아파트	977.28			- 이하여백 -		
주	1층	철근콘크리트조 슬래브	아파트	977.28					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 2월 26일

남양주시장

남양주시 직인 민원사무전용

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AMMY-AONI-PPVG-PKKV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 남양주시 오남읍 오남리	진주아파트 제801동	0호/0가구/0세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
683-30 외 6필지	오남면 오남리683-38, 683-39, 683-43, 683-44, 689, 690-4	경기도 남양주시 오남읍 진건오남로 631	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장				
구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		
승용 대	비상용 대	
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식	지상	개 ㎥
용량	지하	개 ㎥

인허가 시기	
허가일	1990.3.8.
착공일	
사용승인일	1990.12.22.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	해당
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간
정기점검	2022.9.30.~2022.9.30.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2023.1.3.	건축과-23045(2022.08.22.)호에 의거 건축물대장 정비		에 의거 건축물 관리 현황 여부 기재	
2024.2.2.	국토교통부령 제1235호<2023.8.1.> 건축물 대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 일부개정(2024.2.2)		- 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

