발급확인번호 : MAMY-ADBM-DNJD-RCQN-JMIA

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120102100000101	고유번호	4131010400-3-08290000	명칭	아차산어울림아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/48세대
대지위치	경기도 구리시 교문동	지번	829	도로명주소	경기도 구리시 아차산로487번길 27 (교문동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	5,585.9976 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	649.58 ㎡	용적률 산정용 연면적	5,585.9976 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하: 층, 지상: 12층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	36.06 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	1층	철근콘크리트구조	아파트	480.8998	주6	5층	철근콘크리트구조	아파트	464.0998
주6	2층	철근콘크리트구조	아파트	464.0998	주6	6층	철근콘크리트구조	아파트	464.0998
주6	3층	철근콘크리트구조	아파트	464.0998	주6	7층	철근콘크리트구조	아파트	464.0998
주6	4층	철근콘크리트구조	아파트	464.0998	주6	8층	철근콘크리트구조	아파트	464.0998

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 3월 12일

구리시장 구리시장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-ADBM-DNJD-RCQN-JMIA

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
경기도 구리시 교문동		아차산어울림아파트 106동	0호/0가구/48세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	경기도 구리시 아차산로487번길 27 (교문동)
829		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	교문지역주택조합	3119-010******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 2 대	비상용 대		허가일 2008.4.10.
설계자	류진호 다산건축사사무소	경기도-건축사사무소-1364호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일 2008.8.13.
공사감리자	이종찬 (주)원양건축사사무소	110111-1******	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	기옥 금호산업(주)	110111-0******	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎥	사용승인일 2010.9.24.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2010.10.4.	건축과-21116(2010.09.24)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ADBM-DNJD-RCQN-JMIA

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120102100000101	고유번호	4131010400-3-08290000	명칭	아차산어울림아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/48세대
대지위치	경기도 구리시 교문동	지번	829	도로명주소	경기도 구리시 아차산로487번길 27 (교문동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	9층	철근콘크리트구조	아파트	464.0998					
주6	10층	철근콘크리트구조	아파트	464.0998					
주6	11층	철근콘크리트구조	아파트	464.0998					
주6	12층	철근콘크리트구조	아파트	464.0998					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본