발급확인번호 : MAML-BBAK-RGUF-PBKU-SONM

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120043730015612	고유번호	4128511300-3-10770000	명칭	청원네이처빌아파트 104동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/72세대
대지위치	경기도 고양시 일산동구 성석동	지번	1077	도로명주소	경기도 고양시 일산동구 고봉로658번길 63 (성석동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	7,253.856 ㎡	※지역		※지구		※구역	
건축면적	717.09 ㎡	용적률 산정용 연면적	7,164.312 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하: 1층, 지상: 12층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	34.6 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	지1	철근콘크리트구조	지하계단실	89.544	주4	4층	철근콘크리트구조	아파트	595.626
주4	1층	철근콘크리트구조	아파트	612.426	주4	5층	철근콘크리트구조	아파트	595.626
주4	2층	철근콘크리트구조	아파트	595.626	주4	6층	철근콘크리트구조	아파트	595.626
주4	3층	철근콘크리트구조	아파트	595.626	주4	7층	철근콘크리트구조	아파트	595.626

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 11월 4일

고양시 일산동구청장

고양시 일산동 구청장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-BBAK-RGUF-PBKU-SONM

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 고양시 일산동구 성석동	청원네이처빌아파트 104동	0호/0가구/72세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1077		경기도 고양시 일산동구 고봉로658번길 63 (성석동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	주식회사 청원건설	115911-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 3 대	비상용 대	허가일 2001.7.21.
설계자	(주)한종건축사사무소	경기도-건축사사무소-제613호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
공사감리자	(주)유성엔지니어링건축사사무소	경기도-건축사사무소-제11350호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)	주식회사 청원건설	경기도--주택건설사업등록업자- 99-20	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	사용승인일 2004.4.17.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2004.4.17.	시주택과-4877호 주택건설사업계획승인 사용검사 처리에 의거 신규작성(신축)		-> `지1`)) 직권변경 - 이하여백 -	
2005.5.16.	고양시 일산구에서 행정관할구역 변경			
2011.10.5.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:`지하1층`			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-BBAK-RGUF-PBKU-SONM

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120043730015612	고유번호	4128511300-3-10770000	명칭	청원네이처빌아파트 104동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/72세대
대지위치	경기도 고양시 일산동구 성석동	지번	1077	도로명주소	경기도 고양시 일산동구 고봉로658번길 63 (성석동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	8층	철근콘크리트구조	아파트	595.626					
주4	9층	철근콘크리트구조	아파트	595.626					
주4	10층	철근콘크리트구조	아파트	595.626					
주4	11층	철근콘크리트구조	아파트	595.626					
주4	12층	철근콘크리트구조	아파트	595.626					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

