발급확인번호 : MAMY-AYBB-OPVS-OWPP-SGZE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120043730009618	고유번호	4128510600-3-11350000	명칭	백송마을 603동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/84세대
대지위치	경기도 고양시 일산동구 백석동	지번	1135	도로명주소	경기도 고양시 일산동구 강촌로 192 (백석동)		
※대지면적	23,949 ㎡	연면적	7,371.444 ㎡	※지역	일반주거지역	※지구	※구역
건축면적	618.312 ㎡	용적률 산정용 연면적	6,885.14 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트
층수	지하: 1층, 지상: 14층	※건폐율	15.5 %	※용적률	162.921 %	높이	m
지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	지1	철근콘크리트조	대피소	486.3
주3	1층	철근콘크리트조	아파트	515.976
주3	2층	철근콘크리트조	아파트	489.936
주3	3층	철근콘크리트조	아파트	489.936

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	4층	철근콘크리트조	아파트	489.936
주3	5층	철근콘크리트조	아파트	489.936
주3	6층	철근콘크리트조	아파트	489.936
주3	7층	철근콘크리트조	아파트	489.936

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 6월 11일

고양시 일산동구청장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AYBB-OPVS-OWPP-SGZE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 고양시 일산동구 백석동	백송마을 603동	0호/0가구/84세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1135		경기도 고양시 일산동구 강촌로 192 (백석동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	주식회사 대우 대표이사 김우중	
설계자	(주)서울건축종합건축사사무소 건축사 지승준	
공사감리자	신도시아파트 일산지역 제5조 공동감리단	
공사시공자 (현장관리인)	주식회사 대우 대표이사 김우중	

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
자주식	216 대 ㎡	147 대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		비상용	
승용	3 대		대
※ 하수처리시설		※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식		지상	개 ㎥
용량		지하	개 ㎥

인허가 시기	
허가일	1992.7.0.
착공일	1992.7.0.
사용승인일	1994.6.29.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2005.5.16. 2011.10.5.	고양시 일산구에서 행정관할구역 변경 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:`지층` -> `지1`)표제부(용적율 산정용 연면적:`0` -> `6885.14`)) 직권변경	2022.3.21.	[행위허가](시)주택과-12124(2022.3.21.)호에 의거 백송마을 6단지 승강기 교체(6개동, 12대) - 이하여백 -

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AYBB-OPVS-OWPP-SGZE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120043730009618	고유번호	4128510600-3-11350000	명칭	백송마을 603동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/84세대
대지위치	경기도 고양시 일산동구 백석동	지번	1135	도로명주소	경기도 고양시 일산동구 강촌로 192 (백석동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	8층	철근콘크리트조	아파트	489.936					
주3	9층	철근콘크리트조	아파트	489.936					
주3	10층	철근콘크리트조	아파트	489.936					
주3	11층	철근콘크리트조	아파트	489.936					
주3	12층	철근콘크리트조	아파트	489.936					
주3	13층	철근콘크리트조	아파트	489.936					
주3	14층	철근콘크리트조	아파트	489.936					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본