발급확인번호 : MAML-AWMK-KCEQ-AZVW-EQTS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120103730001072	고유번호	4128510100-3-14870000	명칭	위시티일산자이1단지 108동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/118세대

대지위치	경기도 고양시 일산동구 식사동	지번	1487	도로명주소	경기도 고양시 일산동구 위시티4로 80 (식사동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	19,924.6858 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	921.3256 ㎡	용적률 산정용 연면적	19,924.6858 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하: 층, 지상: 30층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	89.4 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	1층	철근콘크리트구조	아파트	549.7608	주8	5층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	2층	철근콘크리트구조	아파트	527.2458	주8	6층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	3층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	7층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	4층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	8층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 24일

고양시 일산동구청장

고양시 일산동 구청장인 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 고양시 일산동구 식사동	위시티일산자이1단지 108동	0호/0가구/118세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1487		경기도 고양시 일산동구 위시티4로 80 (식사동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주	유장철 디에스디삼호 주식회사	충청남도-주택건설사업등록업자-1999-0064						승용 대	비상용 2 대	허가일 2007.10.22.
설계자	박남재 외 1 (주)종합건축사사무소해마루 외 1	서초구-건축사사무소-1256	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2007.11.27.
공사감리자	신현인,이철주 (주)도원엔지니어링건축사사무소	대전광역시-종합감리전문회사-제7-종-3호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)	허명수 지에스건설 주식회사	중구-토목건축공사업-343	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	사용승인일 2010.8.23.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2010.8.23.	주택과-19467(2010.08.23)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AWMK-KCEQ-AZVW-EQTS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120103730001072	고유번호	4128510100-3-14870000	명칭	위시티일산자이1단지 108동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/118세대
대지위치	경기도 고양시 일산동구 식사동	지번	1487	도로명주소	경기도 고양시 일산동구 위시티4로 80 (식사동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	9층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	20층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	10층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	21층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	11층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	22층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	12층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	23층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	13층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	24층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	14층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	25층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	15층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	26층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	16층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	27층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	17층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	28층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	18층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	29층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314
주8	19층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314	주8	30층	철근콘크리트구조	아파트	673.1314

본