발급확인번호 : MAMY-AMAK-WRKE-UTWT-WMZB

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042020000326	고유번호	4125010100-3-06650003	명칭	송내주공아파트 403동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/90세대
대지위치	경기도 동두천시 송내동	지번	665-3 외 1필지	도로명주소	경기도 동두천시 동두천로 63 (송내동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	5,865.963 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	358.335 ㎡	용적률 산정용 연면적	5,847.723 ㎡	주구조	철근콘크리트벽식구조	주용도	공동주택
층수	지하: 1층, 지상: 18층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	42.29 m
지붕	철골경사지붕	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	지1층	철근콘크리트벽식구조	계단실	18.24
주3	1층	철근콘크리트벽식구조	아파트	332.206
주3	2층	철근콘크리트벽식구조	아파트	328.181
주3	3층	철근콘크리트벽식구조	아파트	328.181

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	4층	철근콘크리트벽식구조	아파트	328.181
주3	5층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641
주3	6층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641
주3	7층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 4일

동두천시

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AMAK-WRKE-UTWT-WMZB

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 동두천시 송내동	송내주공아파트 403동	0호/0가구/90세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
665-3 외 1필지	665-6	경기도 동두천시 동두천로 63 (송내동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	대한주택공사	114671-0******
설계자	대한주택공사	114671-0******
공사감리자	(주)한국건설관리공사	제종-8호
공사시공자 (현장관리인)	극동건설(주),(주)건설알포메	

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		
승용 대	비상용 2 대	
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식	지상	개 ㎥
용량	지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 1998.12.29.
착공일 2000.9.30.
사용승인일 2003.5.20.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2003.6.26. 2019.5.28.	2003.5.20 사용승인되어 신규작성(신축). 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AMAK-WRKE-UTWT-WMZB

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120042020000326	고유번호	4125010100-3-06650003	명칭	송내주공아파트 403동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/90세대
대지위치	경기도 동두천시 송내동	지번	665-3 외 1필지	도로명주소	경기도 동두천시 동두천로 63 (송내동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	8층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641			- 이하여백 -		
주3	9층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641					
주3	10층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641					
주3	11층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641					
주3	12층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641					
주3	13층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641					
주3	14층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641					
주3	15층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641					
주3	16층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641					
주3	17층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641					
주3	18층	철근콘크리트벽식구조	아파트	323.641					

본